

淮安高新控股有限公司高铁商务区初级中学(淮安生态文化旅游区第四开明中学)项目竣工环境保护自行验收意见

2023年2月22日,淮安高新控股有限公司在项目地组织召开高铁商务区初级中学(淮安生态文化旅游区第四开明中学)项目竣工环境保护验收会。由建设单位、验收监测单位及受邀请的三位专家形成验收组,通过审查验收报告、现场勘查、会议讨论,形成验收意见如下:

一、工程建设基本情况

(一) 建设地点、规模、主要建设内容

淮安新城投资开发有限公司委托南通国信环境科技有限公司编制的《淮安新城投资开发有限公司淮安高新控股有限公司高铁商务区初级中学项目》于2017年11月27日获得原淮安市环境保护局的批复(淮环表复【2017】19号)。项目于2018年2月开工建设,2021年夏季进行了第一批招生,目前共有初一、初二两个年级,师生总人数约600人。

项目主要经济技术指标见表1。

表1 主要经济技术指标表

序号	环评内容		实际建设	
	名称	设计规模	名称	实际规模
1	总用地面积	84226.7m ²	总用地面积	84226.7m ²
2	教学区用房	6幢5层	教学楼	5幢5层
			教学辅助用房	3幢
3	行政图书楼	1幢	行政办公楼	1幢
4	报告厅	1幢3层	报告厅	1幢1层
5	体育馆	1幢3层	教师公寓	1幢6层
6	食堂	1幢3层	食堂	1幢2层

7	400 米跑到操场	1 处	400 米跑到操场	1 处
8	地下停车库	1 层	地下停车库	1 层

公辅工程如表 2 所示。

表 2 项目公用及辅助工程表

工程类别	建设项目		环评建设内容	实际建设内容
公用工程	给水		自来水管网	自来水管网
	排水		雨污分流，雨水雨水管网，生活污水接管淮安经济开发区污水处理厂	雨污分流，雨水雨水管网，生活污水接管淮安经济开发区污水处理厂
	供电		当地市政电管网	当地市政电管网
环保工程	废气	地下车库汽车尾气	机械排风系统	机械排风系统
		食堂油烟	油烟净化器	油烟净化器
		实验室废气	通风橱	集气罩
	废水	生活污水	隔油池、化粪池	隔油池、化粪池
		噪声	厂房隔声、减振、距离衰减	厂房隔声、减振、距离衰减
	固废	生活垃圾	环卫清运	环卫清运
		废油脂	环卫清运	环卫清运
		餐厨垃圾	环卫清运	环卫清运
		实验室危废	有资质单位收集处理	盱眙绿环科技有限公司收集处置

（二）建设过程及环保审批情况

表 3 项目环保审批及建设过程情况

序号	类型	执行情况
1	立项	2017 年 5 月 3 日，淮安市发展和改革委员会，项目代码：2017-320800-47-02-317985
2	环评	2017 年 11 月，《淮安高新控股有限公司高铁商务区初级中学项目环境影响报告表》
3	环评批复	2017 年 11 月 27 日，淮安市淮安生态环境局，淮环表复【2017】19 号
4	本次验收项目建设规模	总用地面积 84226.7 平方米，共有 60 个班。现有运营状况：初一、初二两个年级，共 14 个班，师生总人数约 600 人

（三） 投资情况

本次验收项目总投资 40000 万元，其中环保投资为 220 万元，占总投资的 0.55%。

（四） 验收范围

项目环评报告及其批复规定的与建设项目有关的污染防治措施。

二、工程变动情况

根据该项目环评及实际建设情况，该项目变动主要为建筑物建筑面积的调整，不涉及污染物排放及治理设施的变动，不属于重大变动，属于一般变动，纳入排污许可和竣工环境保护验收管理。

三、环境保护设施建设情况

（一） 废气

食堂油烟、天然气燃烧废气经过集气罩收集后通过油烟进化器处理后，通过专用烟道至楼顶排放；地下车库汽车尾气通过机械排风系统排放；化学实验室废气通过集气罩收集后，通过专用管道至屋顶排放。

表 4 废气治理设施建设情况一览表

工序/生产线	污染物	治理措施	排放方式
食堂油烟/天然气燃烧 废气	油烟、颗粒物、二氧化 化硫、氮氧化物	油烟净化器	有组织
地下车库汽车尾气	CO、总烃、氮氧化物 和二氧化硫	机械排风系统	无组织
化验室验室废气	白烟和雾	集气罩	有组织

（二） 废水

生活污水、实验室废水经化粪池预处理后接管至淮安经济开发区污水处理厂；食堂废水经过隔油池预处理后接管至淮安经济开发区污水处理厂。

表 5 废水治理设施建设情况一览表

排水来源	污染物名称	治理措施	排放去向
生活污水	COD、SS、氨氮、TP	化粪池	淮安经济开发区 污水处理厂
实验室废水	COD、SS、氨氮、TP		
食堂废水	COD、SS、氨氮、TP、动植物 油	隔油池	

（三）噪声

- (1)选择低噪声设备；
- (2)合理安排空调机组的安装位置；
- (3)对进入校区的车辆进行管理，限制车速，禁止鸣笛等。

（四）固废

固废主要有：生活垃圾、废油脂、餐厨垃圾以及实验室危废。

生活垃圾由环卫部门处理；实验室危废委托盱眙绿环科技有限公司收集处置。

四、环境保护设施调试效果

（一）污染物排放情况

1、废水

总排废水中 pH、化学需氧量、氨氮、总磷、悬浮物、动植物油排放浓度均符合淮安经济开发区污水处理厂接管标准要求。

2、噪声

厂界噪声监测点每天的昼间等效声级均达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1 类标准要求。

五、工程建设对环境的影响

污染物达标排放，周边环境无异常。

六、验收结论

按《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》要求、对照环评批复（淮环表复[2017]19号）及现场实际情况，项目环保设施建设基本符合要求，建议通过竣工环保验收。

七、后续要求

- 1、进一步完善验收监测报告相关内容；
- 2、加强各项环保设施的维护管理，定期对高噪声设备进行维护保养，防止边界噪声超标；
- 3、加强垃圾分类管理，提高全校师生环保意识，生活垃圾做到日产日清；
- 4、加强实验室危废管理，确保其产生、收集、贮存等过程安全可靠。

验收成员：

于翔

张

李靖

高鸿正

淮安高新控股有限公司高铁商务区初级中学（淮安生态文化旅游区第四开明中学）项目

竣工环境保护自行验收工作组签到表

	姓名	单位	职务/职称	电话	身份证号码
组长	于翔	淮安高新控股有限公司	科长	18360901989	320311198303115515
成员	李靖	淮安环境检测站		13365761433	320831198110192234
	张心	淮安生态环境分局		1515234115	320821197605131911
	高冯飞	淮安环科学会	高工	18061858818	320825196110200035
参会人员					