

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目 竣工环境保护验收监测表

建设单位：中交（成都）城市开发有限公司

编制单位：中交（成都）城市开发有限公司

2024年08月

建 设 单 位：中交（成都）城市开发有限公司
法 人 代 表：

验 收 单 位：中交（成都）城市开发有限公司
法 人 代 表：

建设单位：中交（成都）城市开发有限公司
电话：186 0107 9669
地址：四川省成都市简州新城

验收单位：中交（成都）城市开发有限公司
电话：186 0107 9669
地址：四川省成都市简州新城

目 录

表一 项目概况	6
表二 建设项目工程概况	9
2.1 地理位置、平面布置及外环境关系	9
2.2 项目建设概况	9
2.2.1 项目名称、性质及地点	9
2.2.2 项目组成及主要环境问题	10
2.2.3 本项目原辅料用量情况	14
2.2.4 主要生产设备	17
2.3 给排水	18
2.4 运营期产污流程	21
2.5 项目变动情况	23
表三 主要污染物的产生、治理及排放	24
3.1 废气的产生、治理及排放	24
3.2 废水的产生、治理及排放	24
3.3 噪声的产生、治理及排放	24
3.4 固废的产生、治理及排放	26
3.5 地下水防治	26
3.6 项目污染防治措施情况	27
3.7 环保投资情况	28
表四 环境影响评价结论及环境影响评价批复	31
4.1 环境影响评价结论	31
4.2 环境影响评价批复	38
表五 质量保证和质量控制	40
表六 验收监测内容	42
6.1 验收监测评价标准	42
6.2 监测	43

6.2.1 废水监测点位及频次	43
6.2.2 废气监测点位及频次	44
6.2.3 噪声监测点位及频次	44
表七 验收监测结果	46
7.1 验收监测工况	46
7.2 监测结果与评价	46
表八 环境管理检查	51
8.1 环保审批手续及“三同时”执行情况检查	51
8.2 管理制度建立和执行情况的检查	51
8.3 污染物排放检查	51
8.4 环评批复要求及落实情况检查	51
表九 验收监测结论及建议	53
9.1 监测结论	53
9.1.1 政策符合性	53
9.1.2 环保工作执行情况	53
9.1.3 污染因素验收检测结论	53
9.1.5 环境管理情况	54
9.2 建议	55

前 言

成都石室中学东部新区实验学校项目的建设是实施义务教育的需要，通过本项目的实施，可以让该区域内的适龄学生就近入学，更好的完成义务教育的小学、中学阶段。项目建设符合成都东部新区简州新城教育工作的发展要求，是进一步落实东部新区简州新城关于教育发展相关政策和规划的重要举措。因此，本项目的建设是必要的。

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目位于成都东部新区简州新城鸿永路以东武康大道以西，为新建建设类项目，建设场地由两个地块构成，分别为中学部（一号地块）、小学部（二号地块）总用地面积 46808.88m²，规划总建筑面积 37941.76m²，其中地下建筑物面积为 5338.96m²，地上建筑面积为 30156.90m²，建筑密度 24.08%，容积率 0.64；绿地率 20.00%。建设内容主要有综合楼、教学楼、教师公寓、体育馆、绿化及附属设施等。各个地块按建设时序及功能具体划分为场平及地下工程区、地上工程区（建构筑物工程、景观绿化工程、道路广场工程）等。根据项目规划，项目共设置班级 120 个，总人数 5130 人。其中小学部设置 48 个班，每个年级 8 个班，每班 45 人，共 2160 人。中学部设置 72 个班，共 2970 人，其中：初级中学 30 个班，每年级 10 个班，每班 45 人，学生人数 1080 人；高级中学 24 个班，每年级 8 个班，每班 45 人，学生数 1080 人；国际部 18 个班，每年级 6 个班，每班 30 人，学生数 540 人。

2019 年 08 月 27 日，该项目于简阳市发展和改革局以川投资备

【2019-510185-47-03-383984】FGQB-0472 号予以备案。按照《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目环境保护管理条例》和《中华人民共和国环境影响评价法》要求，2021 年 02 月成都海云环保咨询有限公司对成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目进行了环境影响评价，编制完成了《成都市石室简州实验学校建设项目环境影响报告表》。2021 年 03 月 16 日成都东部新区综合执法局以成东综环诺审[2021]2 号文件《关于成都市石室简州实验学校项目环境影响报告表的批复》对该项目进行了审查批复；并于 2022 年 06 月 28 日取得了《成都东部新区战略研究局关于成都石室中学东部新区实验学校可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（成东战略发[2022]35 号）。

目前该项目中学部工程工段建设完成，环保设施运行正常，具备验收监测条件。2023 年 07 月，中交（成都）城市开发有限公司对本项目进行竣工环境保护验收工作。根据《建设项目环境保护管理条例》（中华人民共和国国务院第 682 号令，2017 年 7 月 16 日）、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》（国环规环评〔2017〕4 号）的规定要求，2024 年 07 月 24 日~25 日，中交（成都）城市开发有限公司派出技术人员进行了现场踏勘，收集相关资料，并委托四川地科华创检测服务有限公司开展了现场采样、监测及检查，在综合各种数据资料的基础上，中交（成都）城市开发有限公司编制完成了本项目竣工环境保护验收监测表。

本次验收范围

本次环保验收，仅针对**成都石室中学东部新区实验学校(中学部)**项目**中学部及其配套工程的主体工程**进行验收：

中学部包含：（1）中学部食堂建筑高度 16.100m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 3 层，耐火等级二级，建筑面积 4974.6100m²。（2）中学南大门：建筑高度 6.968m，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 1 层，耐火等级二级，建筑面积 324.660m²。（3）中学教研楼：建筑高度 22.750m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 5 层，耐火等级二级，建筑面积 9973.790m²。（4）中学图书馆：建筑高度 15.600m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 3 层，耐火等级二级，建筑面积 2763.860m²。（5）高中部教学楼：建筑高度 20.400m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 5 层，耐火等级二级，建筑面积为 18789.220m²。（6）中学北大门：建筑高度 5.465m，属于单层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 1 层，耐火等级二级，建筑面积为 290.720m²。（7）女生宿舍：建筑高度 34.10m，属于二类高层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 9 层，耐火等级二级，建筑面积为 19893.790m²。（8）男生宿舍：建筑高度 34.10m，属于二类高层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 9 层，耐火等级二级，建筑面积为 17102.850m²。（9）中学部体育场看台：建筑高度 9.800m，属于多

层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 1 层，耐火等级二级，建筑面积为 839.560m²。（10）中学部体育馆：建筑高度 22.810m，属于多层公共建筑，地上 3 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 6507.980m²。（11）中学地下室：建筑高度-5.400m，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级一级，建筑面积为 11863.590m²。（12）教师周转楼：建筑高度 19.900m，属于多层公共建筑，地上 6 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 10768.240m²。（13）中学钟楼：建筑高度 30.600m，属于多层公共建筑，地上 4 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 117.520m²。（14）初中部教学楼：建筑高度 20.350m，属于多层公共建筑，地上 5 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 13505.260m²。

以及配套的辅助工程（门卫室、垃圾房）；公用工程（供水、供电、供气、排水、空调）；环保工程（隔油池、回用雨水系统、垃圾收集、厨房排油烟竖井、汽车库排烟系统、实验室排风系统、危废暂存间、绿化）。

调查因子

- （1）废气排放情况检查；
- （2）废水排放情况检查；
- （3）噪声排放情况检查；
- （4）固废排放情况检查；

- （5）环境保护及环境管理检查；
- （6）环境影响评价审批文件中提出的环境保护措施落实情况。

表一 项目概况

建设项目名称	成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目		
建设单位名称	中交（成都）城市开发有限公司		
建设项目性质	新建√ 改扩建 技改 迁建		
建设地点	成都市简阳市，位于简州新城西北部，鸿永路以东武康大道以西；（E：104.46530，N：30.48760）。		
主要产品名称	<p>（1）中学部食堂：建筑面积 4974.6100m²。（2）中学南大门：建筑面积 324.660m²。（3）中学教研楼：建筑面积 9973.790m²。（4）中学图书馆：建筑面积 2763.860m²。（5）高中部教学楼：建筑面积为 18789.220m²。（6）中学北大门：建筑面积为 290.720m²。（7）女生宿舍：建筑面积为 19893.790m²。（8）男生宿舍：建筑面积为 17102.850m²。（9）中学部体育场看台：建筑面积为 839.560m²。（10）中学部体育馆：建筑面积为 6507.980m²。（11）中学地下室：建筑面积为 11863.590m²。（12）教师周转楼：建筑面积为 10768.240m²。（13）中学钟楼：建筑面积为 117.520m²。（14）初中部教学楼：建筑面积为 13505.260m²。</p>		
环评时间		开工日期	
调试时间		现场监测时间	2021.07.21-22
环评报告表	成都东部新区	环评报告表	成都海云环保咨询有限

审批部门	综合执法局	编制单位	公司		
环保设施设计单位	/	环保设施施工单位	/		
投资总概算	172729.25 万元	环评环保总投资	201.5 万元	比例	0.12%
本期项目 实际总投资	/	本期项目 实际环保总投资	/	比例	/

验收监测依据	<ol style="list-style-type: none">1、《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第 682 号令，2017 年 7 月 16 日）；2、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》（国环规环评〔2017〕4 号）2017 年 11 月 20 日；3、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》2018 年第 9 号公告 2018 年 5 月 15 日；5、《成都市石室简州实验学校项目环境影响报告表》（成都海云环保咨询有限公司，2021 年 03 月）；6、《关于成都市石室简州实验学校项目环境影响报告表的批复》，（成东综环诺审[2021]2 号，2021 年 03 月 16 日）；7、《中华人民共和国大气污染防治法》（2018 年修正）；8、《中华人民共和国水污染防治法》（2017.6.27 修正）；9、《中华人民共和国噪声污染防治法》（2018.12.29）；10、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020.9.1 实施）；11、《成都市生态环境局关于认真开展建设项目竣工环境保护自主验收抽查工作的通知》，（成环发[2019]308 号），2019 年 8 月 26 日；12、《成都市生态环境局关于规范建设单位自主开展建设项目竣工环境保护验收工作的通知》（成环评函〔2021〕1 号）。
--------	--

表二 建设项目工程概况

2.1 地理位置、平面布置及外环境关系

本项目位于成都市简阳市，位于简州新城西北部，鸿永路以东武康大道以西。项目中学地块主要建筑布局为教学生活运动区围合中心景观布局，外围退让间距做周边环境绿化，教学生活区流线连续，空间与环境整体化处理，视觉与空间连通。在地块的人行主入口形成极具礼仪感的中心轴线，以图书管为对景中点，两侧安排教学综合楼，宿舍、食堂、周转楼等主要教学空间，是学校重要的形象展示面；西侧布置体育馆，男生宿舍和运动场，构成运动区。中学部主入口（车行+人行）布至于场地西侧，与鸿永路平交；车行及消防出入口布置于场地被测、南侧，分别与规划道路、文昌街平交。

在总平面布置中充分考虑消防车的流线，形成场地内流畅的交通流线。场地东侧设置有 400m 标准跑道一座，设有标准足球场一座，并规划有篮球场、排球场地、羽毛球场和器械跳远铅球区，运动场西侧设有看台一座。。

综上，项目所在区域内不涉及自然风景保护区、饮用水源保护地等区域。项目周边均外环境关系简单。项目地理位置图、平面布置图及外环境关系图见附图 1、附图 2、附图 3。

2.2 项目建设概况

2.2.1 项目名称、性质及地点

项目名称：成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目

建设地点：成都市简阳市，位于简州新城西北部，鸿永路以东武康大道以西（北纬 30.48760，东经 104.46530）

建设单位：中交（成都）城市开发有限公司

项目性质：新建

2.2.2 项目组成及主要环境问题

建设项目组成及主要环境问题见表 2.2-1。

表 2.2-1 项目组成及主要环境问题

名称	环评建设内容及规模		实际建设内容	主要环境问题
中学部	中学部食堂	中学部食堂建筑高度 16.100m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 3 层，耐火等级二级，建筑面积 4974.6100m ² 。	同环评，本次验收	食堂油烟、实验废气、汽车尾气、生活污水、餐饮废水、试验废水、生活垃圾、餐厨垃圾、废活性炭、试验废物、噪声
	中学南大门	中学南大门：建筑高度 6.968m，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 1 层，耐火等级二级，建筑面积 324.660m ² 。	同环评，本次验收	
	中学教研楼	中学教研楼：建筑高度 22.750m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 5 层，耐火等级二级，建筑面积 9973.790m ² 。	同环评，本次验收	
	中学图书馆	中学图书馆：建筑高度 15.600m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 3 层，耐火等级二级，建筑面积 2763.860m ² 。	同环评，本次验收	
	高中部教学楼	高中部教学楼：建筑高度 20.400m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 5 层，耐火等级二级，建筑面积为 18789.220m ² 。	同环评，本次验收	
	中学北大门	中学北大门：建筑高度 5.465m，属于单层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 1 层，耐火等级二级，建筑面积为 290.720m ² 。	同环评，本次验收	
	女生宿舍	女生宿舍：建筑高度 34.10m，属于二类高层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 9	同环评，本次验收	

		层，耐火等级二级，建筑面积为19893.790m ² 。	
	男生宿舍	男生宿舍：建筑高度 34.10m，属于二类高层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 9 层，耐火等级二级，建筑面积为 17102.850m ² 。	同环评，本次验收
	中学部体育场看台	中学部体育场看台：建筑高度 9.800m，属于多层公共建筑，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 1 层，耐火等级二级，建筑面积为 839.560m ² 。	同环评，本次验收
	中学部体育馆	中学部体育馆：建筑高度 22.810m，属于多层公共建筑，地上 3 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 6507.980m ² 。	同环评，本次验收
	中学地下室	中学地下室：建筑高度-5.400m，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级一级，建筑面积为 11863.590m ² 。	同环评，本次验收
	教师周转楼	教师周转楼：建筑高度 19.900m，属于多层公共建筑，地上 6 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 10768.240m ² 。	同环评，本次验收
	中学钟楼	中学钟楼：建筑高度 30.600m，属于多层公共建筑，地上 4 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 117.520m ² 。	同环评，本次验收
	初中部教学楼	初中部教学楼：建筑高度 20.350m，属于多层公共建筑，地上 5 层，涉及使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 13505.260m ² 。	同环评，本次验收
小学部	教学综合楼	综合楼一栋（含邻建的 2 层食堂，1 层报告厅以及 4 层教学区组成），建筑高度 22.075m，属于多层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 5 层，耐火等级二级。教学楼一栋，建筑高度 17.825m，属于多层公共建筑，	一期已验收。

		设计使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 4 层，耐火等级二级，建筑面积为 18429.79m ²		
	教师公寓	教师公寓各两栋，建筑高度 18.55m，属于多层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 6 层，耐火等级二级，建筑面积为 8049.24m ²	未建设，不在本次验收范围内。	
	风雨操场	风雨操场一栋，建筑高度 16.85m，属于多层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级一级，地上 3 层，耐火等级二级，建筑面积为 3273.68m ²	一期已验收。	
中学部	门卫室	门卫室一栋建筑高度 5.0m，属于单层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级一级，耐火等级二级，建筑面积为 64.19m ²	同环评，本次验收。	食堂油烟、实验废气、汽车尾气、生活污水、餐饮废水、试验废水、生活垃圾、餐厨垃圾、废活性炭、试验废物、噪声
	垃圾房	垃圾房一栋建筑高度 3.0m，属于单层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级二级，耐火等级二级，建筑面积为 60.00m ²	同环评，本次验收	
小学部	门卫室	门卫室一栋建筑高度 5.0m，属于单层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级一级。耐火等级二级，建筑面积为 64.19m ²	一期已验收。	
	垃圾房	垃圾房一栋建筑高度 3.0m，属于单层公共建筑，设计使用年限 50 年，屋面防水等级二级。耐火等级二级，建筑面积为 40.00m ²	一期已验收。	
公用工程	中学部（供水）	水源以市自来水为水源，中学部从鸿永路与武康大道分别接入一路 DN200 的进水管，并分为生活和消防用水两套管网、分别计量，引入管上设置倒流防止器，其中消防环网在该项目场地内成 DN150 环状管网。	同环评，本次验收	/
	小学部（供水）	中学部从鸿永路与武康大道分别接入一路 DN150 的进水管，并分为生活和消防用水两套管网、分别计量，引入管上设置倒流防止器，其中消防环网在该项目场地内成 DN150 环状管网。	一期已验收。	/

市政供电	本工程引两路 10KV 电力电缆穿管埋地引入地下室负一层高压配电房内，作为正常工作电源。另 在负一层发电机房设置柴油发电机组作为备用电源。	中学部同环评，本次验收	/
市政管道天然气	本项目由市政天然气管道接入（由燃气单位设计），供食堂使用。	中学部分同环评，本次验收	/
生活污水、废水系统	地上建筑排水采用重力流排放。采用污废合流系统，设置排水系统，卫生间排水采用异层排水；由排水干管，统一收集后排入室 外格栅池，厨房废水排入隔油池 处理合格后排入污水管网， 化学 实验室废水经酸碱中和池处理合格（或者统一收集后由专业厂 家集中处理）排入污水管网，处 理后满足当地污水水体标准排入 市政污水管道。车库冲洗排水由 地下集水坑收集，潜污泵提升排至排水管道。	中学部分同环评，本次验收	/
雨水系统	屋面采用重力排水系统从屋面收集的雨水汇集到雨落管中， 汇入到雨水检查井中， 最终排入市政雨水管道室外地面雨水经雨水口收集后， 排至室外雨水管网。本项目设雨回用雨水系统，中学部、中学部分别设原水池容积 270 立方、100 立方，雨水经过滤、消毒处理后用于绿化浇洒和车库冲洗。回用雨水系统独立设置。回用雨水取水口应有防止误 饮误用的措施。雨水一部分收集回收利用其余部 分排入市政雨水管网。	中学部分同环评，本次验收	/
空调	图书综合楼、国际部教学楼、报告厅等采用变制冷剂流量多联式空气调节系统，制冷剂为 R410A，夏季制冷，冬季供热，根据楼层及房间功能使用时间的不同分成若干个空调系统。各个教室、办公室、消防控制室、学生宿舍、教师公寓等均采用分 体空调， 预留空调外机位， 预留 空调用电插座，预留空调冷凝水排放立管。	中学部分同环评，本次验收	/

环保工程	隔油池	本项目除粪便污水及洗涤污水外，不产生其它污染物。食堂用水产生的油脂经隔油池处理排出室外污水井。	中学部分同环评，本次验收	废油脂
	回用雨水系统	本项目设于回用雨水系统，中学部、中学部分别设原水池容积 270 立方、100 立方，雨水经过滤、消毒处理后用于绿化浇洒和车库冲洗。回用雨水系统独立设置。回用雨水取水口应有防止误饮误用的措施。	中学部分同环评，本次验收	/
	垃圾收集	垃圾房的垃圾应及时清运，及时送至城市垃圾填埋场进行填埋处理。实施垃圾分类存放，使用加盖垃圾桶实现垃圾存放封闭化，同时及时清运垃圾房的垃圾，做到日产日清，清运过程注意文明卫生。	中学部分同环评，本次验收	生活垃圾、试验废液、废活性炭、医疗废物、恶臭
	厨房排油烟竖井	厨房预留排油烟竖井，排油烟系统由专业厨房公司深化完成主厨区设机械排风兼事故排风系统，排风量按换气次数不小于 12 次/h 计算辅助用房设机械排风、自然进风，排风量按换气次数不小于 6 次/h 计算。	中学部分同环评，本次验收	噪声
	汽车库排烟系统	地下汽车库每个防火分区按面积不超 2000m ² 划分防烟分区（挡烟垂壁高度应保证储烟仓厚度不低于 700mm），每个防烟分区设一套机械排风（兼排烟系统，排烟风机均选用双速风机，排烟系统与平时排风系统合用风管、风口。	中学部分同环评，本次验收	噪声
	实验室排风系统	实验室设置通风橱，通风管道排放口设置水喷淋塔装置加除湿器加活性炭吸附装置。	中学部分同环评，本次验收	噪声
	危废暂存间	设置于中学教学楼五层，建设面积约为 15m ² ，用于暂存危险废物	中学部分同环评，本次验收	危险废物
	绿化	39842.9m ²	中学部分同环评，本次验收	/

2.2.3 本项目原辅料用量情况

本项目主要原辅材料及能耗情况见下表。

表 2.2-3-1 本项目主要原辅材料及能耗情况一览表

序号	名称	单位	用量	来源
施工期				
1	钢筋	t	8000	外购
2	水泥	t	14000	外购
3	砖	块	400 万	外购
4	砂石料	m ³	60000	外购
5	钢材	t	4000	外购
6	焊条	t	2000	外购
营运期				
1	实验室药品	/	若干	外购
2	电	kw.h/a	444.94 万	城市电网
3	水	m ³ /a	144067.75	城市自来水管网
4	天然气	Nm ³ /a	223501.0	城市天然气管网

本项目设置 8 个生物实验室， 8 个化学实验室（见附图），实验室主要进行的是初中、高中化学、生物等简单试验。

生物实验课具体包括显微镜的使用， 观察枝芽、花、种子的结构， 观察人体 口腔上皮细胞等， 实验所用药品主要为稀碘液、酒精等， 实验所用各种仪器主要为各种玻璃片、显微镜、剪刀等，不涉及外来物种、变异培养等内容。

化学实验课程内容主要有配置一定质量分数的溶液、探究酸的性质、测定未知溶液的酸碱度、碳酸钠溶液和碳酸氢钠溶液的鉴别等简单试验， 试验所用药品 主要为盐酸、硫酸、氨水、氯化钠、碳酸钠、氢氧化钙、酸碱指示剂等，实验所用仪器主要为各种玻璃容器、表面皿、铁架台等实验仪器。

实验室主要用品见下表。

表 2.2-3-1 本项目实验室主要用品一览表

序号	名称	分子式/ 分子量	规格	数量	理化性质	标准
1	盐酸	HCl/36.46	AR500 mL	30 瓶	无色液体, 沸点: 57℃; 饱和蒸汽压(kpa): 30.66(21 校); 溶解性: 能与水、乙醇混溶, 溶于苯。	分析纯
2	浓硫酸	H ₂ SO ₄ / 98.08	AR500 mL	4 瓶	无色无味油状液体; 沸点: 337 校; 饱和蒸汽压(kpa): 0.13(145.8 校); 溶解性: 与水混溶。	分析纯
3	硝酸	HNO ₃ /63.00	AR500 mL	2 瓶	无色透明液体, 有刺激性气味, 易挥发, 见光易分解; 沸点: 83 校; 溶解性: 与水混溶	分析纯
4	碳酸氢铁	NH ₄ HN O ₃ /79.06	工业 500g	2 瓶	白色单斜或斜方晶体, 无毒, 有氨臭; 熔点: 105 校; 溶解性: 溶于水, 不溶于乙醇、二硫化碳及浓氨水中。	分析纯
5	硫酸铜	CUSO ₄ . 5H ₂ O/249.68	AR500g	5 瓶	天蓝色晶体, 水溶液呈弱酸性; 熔点: 200 校(无水物); 溶解性: 溶于水, 溶于稀乙醇, 不溶于无水乙醇、液氨。	分析纯
6	氢氧化钠	NaOH/ 40.01	试剂 500g	8 瓶	片状或颗粒形态的白色不透明固体, 易潮解; 熔点: 318.4 校; 溶解性: 易溶于水、乙醇、甘油, 不溶于丙酮。	分析纯
7	碳酸钠	NaCO ₃ / 105.99	试剂, 无水 AR500g	8 瓶	白色无气味的粉末或颗粒, 有吸水性, 熔点: 851 校; 溶解性: 易溶于水和甘油, 微溶于无水乙醇, 难溶于丙酮。	分析纯
8	氯化钠	NaCl/ 58.50	500g	5 瓶	白色无臭晶体, 在空 A 中微有潮解性, 熔点: 801 校; 溶解性: 易溶于水、甘油, 微溶于乙醇、液氨, 不溶于浓盐酸。	分析纯
9	高锰酸钾	KMNO ₄ /158.03	AR500g	2 瓶	深紫色细长斜方柱状结晶, 有金属光泽; 熔点: 240 校; 溶解性: 溶于水、碱液, 微溶于甲醇、丙酮、硫酸。	分析纯
10	过氧化钠	Na ₂ O ₂ / 79.80	AR500g	2 瓶	白色至黄色粉末, 易潮解, 有腐蚀性; 熔点: 460 校; 溶解性:	分析纯

					溶于乙醇、水和酸，难溶于碱。	
11	钱条	Mg/ 24.31	25g	30 包	银白色有金属光泽的粉末(轻质碱土金属)，与酸反应生成氢气；熔点：648 校；溶解性：不溶于水、碱液，溶于酸。	
12	钠	Na/ 22.99	AR250g	2 瓶	银白色有金属光泽固体，易自燃，遇水放热，具有抗腐蚀性，熔点：97.72 校；溶解性：能溶于汞和液氨。	分析纯
13	铝粉	Al/ 26.98	工业 500g	2 包	银白色轻金属；熔点：660 校；溶解性：易溶于稀硫酸、稀硝酸、盐酸、氢氧化钾溶液，不溶于水。	分析纯
14	铁粉	Fe/ 55.85	AR500g	2 瓶	银白色固体或灰黑色粉末；熔点：1538 校；不溶于水。	分析纯
15	铜	CU/ 63.55	100g	30 瓶	紫红色固体；熔点：1083.4 校	分析纯
16	显微镜	/	台	30	/	/
17	生物标本	/	/	若干	/	/
18	植物根、茎、叶	/	/	若干	/	/

2.2.4 主要生产设备

本项目施工期的主要生产设备详见下表 2.2-4-1。

表 2.2-4-1 项目施工期主要设备一览表

序号	设备名称	规格及型号	单位	数量
1	挖土机	神钢 330	台	9
2	空压机	MJ225	台	12
3	卷扬机	Scd200/100	台	13
4	压缩机	200QJ50-26/2	台	15
5	振捣器	HZ60	台	12
6	电锯	QJ40-2	台	10
7	电焊机	JSD-600	台	18
8	电钻	100 型	台	12

9	电锤	BZLC-300	台	18
10	手工钻	/	台	20
11	无齿锯	WJ40-2	台	8
12	多功能木工刨	MB106	台	6
13	云石机	HB60	台	14
14	大型载重车	QTZ5012	台	6
15	混凝土罐车	HNT-100	台	8
16	装载机	ZL-50	台	5
17	轻型载重汽车	神钢 Z50	台	15
18	强夯机	/	台	8
19	雾炮机	/	台	6

本项目运营期的主要生产设备详见下表 2.2-4-2。

表 2.2-4-2 项目运营期主要设备一览表

序号	设备名称	规格及型号	备注
1	消防设备	/	/
2	电气设备	3W/m ²	运行时间取 12h/d，全年按 200 天计 算， 年运行时间 2400h
3	通信设备	/	/
4	广播设备	/	/
5	实验设备	/	/
6	光纤、终端设备	/	/

2.3 给排水

水源以市自来水为水源，中学部从鸿永路与武康大道分别接入一路 DN200 的进水管，并分为生活和消防用水两套管网、分别计量，引入管上设置倒流防止器，其中消防环网在该项目场地内成 DN150 环状管网。中学部从鸿永路与武康大道分别接入一路 DN150 的进水管，并分为生活和消防用水两套管网、分别计量，引入管上设置倒流防止器，其中消防环网在该项目场地内成 DN150 环状管网。室外给水管网的压力暂时按 0.50Mpa（以鸿永路

434.500 计算，给水管埋深考虑 1.5m）考虑。

①生活用水

根据《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号），普通小学教育用水定额为 $18\text{m}^3/(\text{人}\cdot\text{a})$ ，本项目中学部共 2160 人，则用水量为 $38880\text{m}^3/\text{a}$ （ $144\text{m}^3/\text{d}$ ）；普通初中教育和普通高中教育用水定额为 $26\text{m}^3/(\text{人}\cdot\text{a})$ ，本项目中学部（初中、高中、国际部、教职工（240 人））共 3210 人，则用水量为 $83460\text{m}^3/\text{a}$ （ $309.11\text{m}^3/\text{d}$ ），即用水量共计 $122340\text{m}^3/\text{a}$ （ $453.11\text{m}^3/\text{d}$ ）。学校用水量已包括教学楼、办公楼、食堂、宿舍、浴室、实验室、体育场馆、图书馆、景观绿化、附属设备等与办学相关的用水量。

②垃圾房冲洗用水

本项目垃圾房冲洗用水按照冲洗面积 $3\text{L}/\text{m}^2$ 次计算，中学部垃圾房（1 号）地面面积为 40m^2 ，每周进行一次冲洗，则垃圾房冲洗用水量为 $0.12\text{m}^3/\text{次}$ （ $4.32\text{m}^3/\text{a}$ （ $0.016\text{m}^3/\text{d}$ ））。中学部垃圾房（2 号）地面面积为 60m^2 ，每周进行一次冲洗，则垃圾房冲洗用水量为 $0.18\text{m}^3/\text{次}$ （ $6.48\text{m}^3/\text{a}$ （ $0.024\text{m}^3/\text{d}$ ））。

③喷淋塔用水

本项目水喷淋塔循环用水量为 $1\text{m}^3/\text{d}$ ，在使用过程中会有部分损失，需适时补充，需要补充的新鲜水约为 $50\text{m}^3/\text{a}$ 。循环用水每个月更换一次，换水量为 $1\text{m}^3/\text{次}$ ，总换水量为 $12\text{m}^3/\text{a}$ ，则喷淋塔用水量为 $62\text{m}^3/\text{a}$ （ $0.23\text{m}^3/\text{d}$ ）。

④道路、广场清洁用水

本项目道路、广场的清洁用水定额按清洁面积 $2.0\text{L}/\text{m}^2\cdot\text{d}$ 计算，道路、广

场 面积为 15650.77m^2 ，则本项目道路、广场浇洒用水量为 $31.30\text{m}^3/\text{d}$ （ $8451.41\text{m}^3/\text{a}$ ）。

⑤实验室用水

类比同类学校，实验室用水按 $2\text{L}/(\text{人}\cdot\text{节})$ 计算，本项目中学生 2760 人，每年实验课为 20 节，则实验室用水量为 $0.41\text{m}^3/\text{d}$ （ $110.4\text{m}^3/\text{a}$ ）。

⑥消防用水及其他未预见用水

消防用水及其他未预见用水按①—⑤之和的 10%估算，用水量为 $48.51\text{m}^3/\text{d}$ （ $13097.46\text{m}^3/\text{a}$ ）。

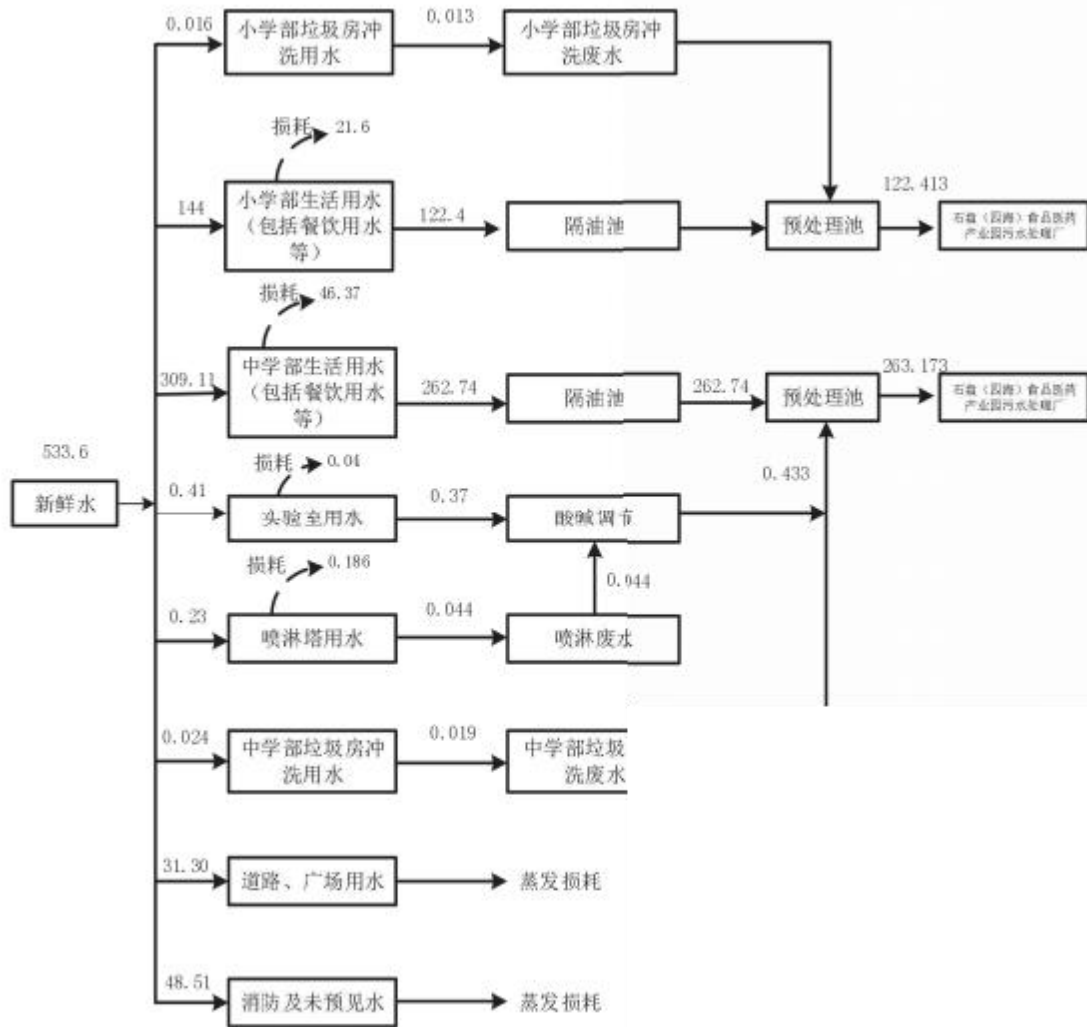


图 2-1 项目水平衡图

2.4 运营期产污流程

项目运营期产污位置见图 2-2。

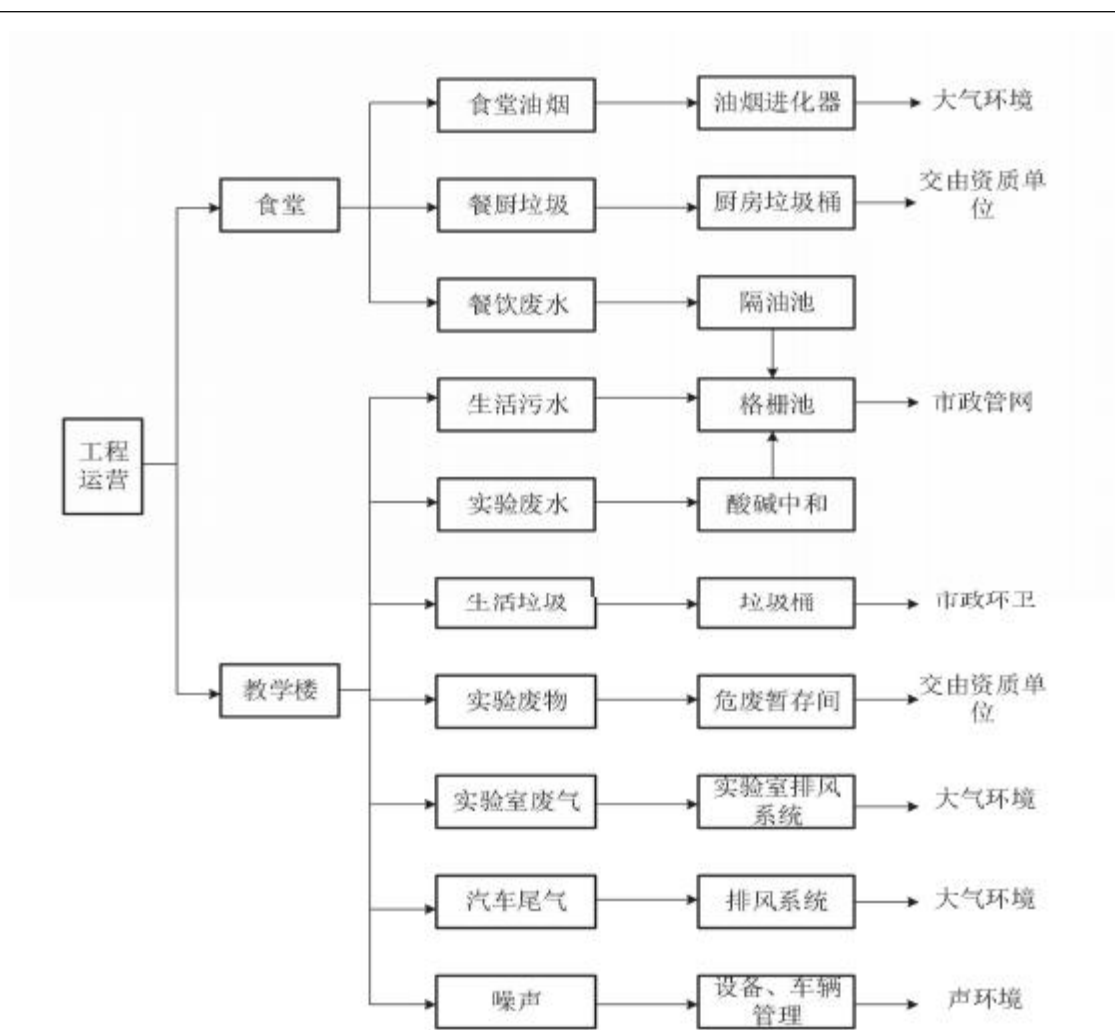


图 2-2 项目运营期产污位置图

产污过程简述：

根据运营期工作流程及产污节点图，运营期产生的主要污染物有：

废气：主要为汽车尾气、实验室废气、食堂油烟、天然气燃烧废气、垃圾房异味等。

废水：主要为餐饮废水、生活污水、实验废水。

噪声：主要为设备运行噪声（水泵、发电机、风机等）、交通噪声、社会生活噪声。

固废：主要是生活垃圾、实验室废物、餐厨垃圾、预处理池污泥。

2.5 项目变动情况

本项目成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目中学部及中学部宿舍楼主楼工程及辅助设施、公共设施等实际建设情况与环评基本一致无变化。

表三 主要污染物的产生、治理及排放

3.1 废气的产生、治理及排放

本项目运营期废气主要为食堂油烟、天然气燃烧废气、实验室废气、汽车尾气、垃圾房异味、柴油发电机废气。实验室废气主要产生于学生所进行的化学实验，废气类型、排放时间、排放量均不固定，废气中化学物质浓度很低，排放量小。

本次验收仅对中学部及中学部宿舍楼的主体工程进行验收，项目暂未投入使用，无相关的污染物产生。经现场检查项目各类废气的治理措施和设施均安装到位，待后期项目投入使用后项目产生的各类废气可实现达标排放。本次验收检测仅对柴油发电机废气进行检测，柴油发电机废气经自带的消烟除尘装置处理后通过排烟管引致地面绿化带处排放。经检测柴油发电机废气能够达标排放。

3.2 废水的产生、治理及排放

项目运营期产生废水主要有在校师生产生的生活污水、餐饮废水及实验室废水。生活污水排入预处理池，餐饮废水经隔油池处理后进入预处理池，实验室废水经酸碱调节处理后再进入预处理池，预处理池混合污水处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中三级标准后排入市政污水管网，最终进入石盘（四海）食品医药产业园污水处理厂处理，处理后的废水排入江安河。污水处理厂采用“粗格栅及提升泵房+细格栅及曝气沉砂池+气浮池+调节池及事故池+水解酸化池+改良型 A/A/O(两段式)+高效沉淀池+超滤膜池+活性炭滤池+紫外线消毒”工艺。

3.3 噪声的产生、治理及排放

项目运营期噪声主要来自于设备运行噪声（水泵、发电机、风机等），车辆交通噪声以及人员活动噪声。

1、设备噪声

本项目主要设备噪声为空调、备用发电机噪声、风机、水泵噪声。发电机、抽排风机、水泵均布置在地下室，选用超低噪声型，所有运转设备均设减震基础和可曲绕柔性接头，风机进出口设置消声器，室内密闭，土建采用强吸声墙面。本项目分体式空调产生的噪声为间断性声源，并且产生的时间较短，又因教学楼均安装中空玻璃，能对空调噪声起到一定缓解作用。因此，本项目设备噪声不会对周围环境造成明显的不利影响。

2、交通噪声

本项目停车位均为地下车库，汽车启动时的噪声约 70dB（A）。车库设于地下，一方面充分利用土地资源，另一方面从环保角度可利用地下室来屏蔽车库噪声。地下层隔声量能达到 40dB（A）以上，因此车库噪声对外界的影响仅为 30dB（A）左右，不会产生太大的影响。地下停车场排风风机，均采用低噪声风机，送排风机进出口上均设消声器。加强项目日常物业管理，严格控制进入项目的车流量，禁鸣喇叭。这些措施实施后，声环境影响较小。

3、社会噪声

本项目外墙体采用砖混结构和隔声玻璃，因此室内人员活动噪声经墙体隔声与距离衰减后能够达到标准排放。本项目举办运动会、大型文体活动频次小，通过加强管理、合理调节广播音量、合理安排活动时间等管理措施后可做到噪声达标排放。采取上述噪声防治措施后产生的噪声再经距离衰减后，项目场界噪声能够满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类功能区标准限值要求。

4、外环境噪声

项目建设场地位于简州新城鸿永路以东武康大道以西，中学部场地北

侧龙新大道正在施工建设过程中，道路红线宽 50m；中学部、中学部场地西侧鸿永路正在施工过程中，道路红线宽 30m；中学部南侧为金渊路，道路红线宽 30m。本项目中学部教学综合楼布置于用地南侧，中学部教学楼不至于用地北侧，均远离道路，能较大程度减轻噪声对学生及教职工的影响。教学楼及办公楼均采用强吸声墙面，安装双层隔声玻璃，能对外环境交通噪声起到一定的屏蔽作用。

因此，外环境噪声不会对本项目造成较大的影响。

3.4 固废的产生、治理及排放

本项目建成运营后，产生的固体废物主要为生活垃圾、实验室废物、医疗废物、餐厨垃圾及预处理池污泥。

营运后治理措施：生活垃圾收集于校园内设置的垃圾箱，定时运至垃圾房，垃圾房垃圾定期交由环卫部门清运。废活性炭、化学实验室过期药品、实验废液、化学实验器皿前三次冲洗废水、生物实验室废样品、废实验器皿及废纸使用密闭容器收集，暂存于危废暂存间，与有相关危废处置资质的单位签订回收处置合同，定期交由其处理。医疗废物收集于医务室内专业医疗废物塑胶容器后暂存于危废暂存间，定期交由有资质单位处理。废油脂和厨余垃圾交由资质单位进行集中处理。预处理池污泥每半年进行一次清掏，交由环卫部门进行处理。

3.5 地下水防治

项目运营期需注意对地下水环境的保护，根据“源头控制、分区防治、污染控制、应急响应”的主动与被动防渗相结合原则来进行。本项目将垃圾房、隔油间、污水预处理池和污水管道、柴油发电机房按重点防渗区要求处理，采用粘土铺底+至少 2mm 厚的 HDPE 膜+10~15cm 水泥硬化，确保等效黏土防渗层 $M_b \geq 6.0m$ ， $K \leq 1 \times 10^{-7}cm/s$ 。

经上述措施治理后项目运营期不会对地下水环境造成影响。

3.6 项目污染防治措施情况

项目污染防治措施情况详见表 3.6-1。

表 3.6-1 项目污染防治措施一览表

类型	产污源点		污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气污染物	施工期	施工工地	扬尘	封闭施工、洒水降尘、及时清扫路面	对环境影响较小
		施工设备	燃油废气	加强设备保养	
		装修	异味	选用环保材料，加强通风换气	
	营运期	食堂	油烟	油烟净化器处理后引至楼顶排放	对环境影响较小
		厨房	天然气燃烧废气	抽风系统收集，引至楼顶排放	
		实验室	实验室废气	设置机械排风扇，设置通风橱，引至屋顶排放口，经水喷淋再经除湿器再经活性炭吸附后通过屋顶 2m 排气筒排放	
		地下车库	汽车尾气	设置机械排风系统，绿化带吸收	
		发电机房	发电机尾气	消烟除尘装置，机械排风，绿化带吸收	
		垃圾房	异味	垃圾房密闭设置，垃圾日产日清，定期喷药，设排风措施	
	施工期	施工人员	生活污水	化粪池处理后，由污水处理厂派专车抽排	达标排放
		施工活动	生产废水	经沉淀处理	不外排
		学生及职工	生活污水	预处理池处理后进入市政管网	
		食堂	餐饮废水	隔油池处理后进入预处理池，处理后进入市政管网	

水污染物	营运期	化学实验	实验废水	酸碱调节处理后进入预处理池，处理后进入市政管网	达标排放
		垃圾房	垃圾房冲洗废水	进入预处理池，处理后进入市政管网	
		水喷淋塔	水喷淋塔废水	酸碱调节处理后进入预处理池，处理后进入市政管网	
固体废物	施工期	施工人员	生活垃圾	收集后交由环卫部门统一清运处置	妥善处置
		施工活动	土石方	运至简州新城规划建设局规划的方家林弃土场（4#弃渣场）堆放	
		施工活动	建筑垃圾	运往指定地点倾倒	
	营运期	教学活动	生活垃圾	垃圾房，定期交由环卫部门清运	
		实验室	实验废物	委托有资质单位处置	
		医务室	医疗废物	委托有资质单位处置	
		食堂	餐厨垃圾	委托有资质单位处置	
		预处理池	污泥	定期清掏，交由环卫部门清运	
噪声	施工期	施工设备	设备噪声	选用低噪设备，合理施工布置，合理安排施工时间，合理安排施工工序，文明施工	满足《建筑施工场地环境噪声排放标准》GB12523-2011
	营运期	项目运营	设备、交通、社会噪声	隔音、减振、选用低噪声设备，设备间单独布设；社会生活噪声加强管理	达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类区标准

3.7 环保投资情况

项目预计总投资 172729.25 万元，其中环保投资估算约 21.5 万元，站总投资的 0.12%；环保投资情况详见表见 3.7-1。

表 3.7-1 环境保护投资情况表

项目			内容	估算（万元）
施工期	废气	施工扬尘	封闭施工、洒水降尘、及时清扫路面 等	6.0
		机械废气	采用优质燃料、加强施工机械维护等	/
		装修废气	采用环保材料，加强通风换气	/
	废水	生活污水	依托周边既有环保设施排入市政管网	/
		施工废水	设置简易沉淀池和隔油池，沉淀后回用于洒水降尘	4.0
	固废	土石方	运至简州新城规划建设局规划的方家林弃土场（4#弃渣场）堆放	8.0
		建筑垃圾	回收部分出售废品公司、废建渣运往指定地点倾倒	3.0
		生活垃圾	收集后交由市政环卫部门清运	1.0
	噪声	设备噪声	低噪声设备，合理安排时间，设置挡 墙	1.5
营运期	废气治理	食堂油烟	油烟净化器处理后引至楼顶排放	8.0
		天然气燃烧废气	抽风系统收集，引至楼顶排放	3.0
		实验室废气	设置通风橱，采用喷淋装置+活性炭装置吸附，加强室内通风	6.0
		汽车尾气	设置机械排风系统，绿化带吸收	8.0
		柴油发电机尾气	消烟除尘装置，机械排风，绿化带吸收	2.0
		垃圾房异味	垃圾房密闭设置，垃圾日产日清，定期喷药，设排风设施	8.0
	废水治理	生活污水	预处理池处理后进入市政污水管网	12.0
		餐饮废水	隔油池隔油进入预处理池，处理进入市政污水管网	3.0
		实验室废水	酸碱调节处理后进入预处理池，处理后进入污水管网	2.0
		垃圾房冲洗废水	预处理池处理后进入市政污水管网	2.0
		喷淋塔废水	酸碱调节处理后进入预处理池，处理后进入污水管网	2.0
	固废治理	生活垃圾	设置垃圾箱、垃圾房，定期交由换位部门清运	8.0
		实验室废物	暂存危废暂存间，定期交由有资质单位	4.0

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目竣工环境保护验收监测表

		医疗废物	收集于医疗废物专用塑胶容器，暂存于危废暂存间，定期交由有资质单位	2.0
		餐厨垃圾	交由有资质单位集中处理	6.0
		预处理池污泥	定期清掏，交由换位部门清运	1.0
	噪声治理	设备噪声	基础减震，隔声罩降噪、设备加固、墙体隔声	15.0
		交通噪声	加强管理	
		社会噪声	墙体歌声，加强管理，合理安排活动时间	
	地下水治理	分区防渗	预处理池及管网、垃圾房、危废暂存间、喷淋塔进行一般防渗处理（采取防渗混凝土，等效黏土防渗层 Mb=1.5m， $K<1\times10^{-7}cm/s$ ），发电机房进行重点防渗处理（采取防渗混凝土+2mm 高密度聚乙烯，等效粘土防渗层 Mb=6m， $K<1\times10^{-10}cm/s$ ）	20.0
	风险防范措施		加强管理及巡查、火灾防范	7.0
	绿化		绿地率 25%	52.0
	环境检测		按照监测计划进行检测	7.0
合计			201.5	

表四 环境影响评价结论及环境影响评价批复

4.1 环境影响评价结论

一、结论

1、项目概况

中交（成都）城市开发有限公司投资 172729.25 万元实施成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目项目建设，建设地点位于成都市简阳市，简州新城西北部，鸿永路以东武康大道以西（104.4653OE，30.4876ON）。成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目项目共设置班级 120 个，总人数 5130 人。其中中学部设置 48 个班，每年级 8 个班，每班 45 人，共 2160 人。中学部设置 72 个班，共 2970 人，其中：初级中学 30 个班，每年级 10 个班，每班 45 人，学生数 1350 人；高级中学 24 个班，每年级 8 个班，每班 45 人，学生数 1080 人；国际部 18 个班，每年级 6 个班，每班 30 人，学生数 540 人。

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目项目建设场地由两个地块构成，分别为中学部（一号地块）、中学部（二号地块）。中学部（一号地块）总用地面积 121924.42m²，规划总建筑面积 115140.77m²，其中地下建筑物面积为 11056.05m²，地上建筑物面积为 92912.97m²，建筑密度 26.89%，容积率 0.76；绿地率 25.00%。中学部（二号地块）总用地面积 46808.88m²，规划总建筑面积 37941.76m²，其中地下建筑物面积为 5338.96m²，地上建筑物面积为 30156.90m²，建筑密度 24.08%，容积率 0.64；绿地率 20.00%。建设内容主要有综合楼、教学楼、教师公寓、体育

馆、绿化及附属设施等。各个地块按建设时序及功能具体划分为场平及地下工程区、地上工程区（建构筑物工程、景观绿化工程、道路广场工程）等。项目建成后将服务于简阳市的学生普及基础教育。

2、产业政策符合性

本项目属于学校建设项目，根据《产业结构调整指导目录（2019 年本）》（发展改革委令第 29 号），本项目不属于鼓励类、限制类和淘汰类。根据《促进产业结构调整暂行规定》（国发〔2005〕40 号）第十三条相关规定，本项目不属于鼓励、限制、淘汰类，且符合国家有关法律、法规和政策规定，因此，本项目属于允许类。项目所用的设备均不在国家禁止使用的落后、淘汰生产设备之列，符合国家相关产业政策。2019 年 08 月 27 日，该项目于简阳市发展和改革局以川投资备

【2019-510185-47-03-383984】FGQB-0472 号予以备案。

因此,本项目建设符合国家现行相关产业政策。

3、规划符合性

本项目符合“三线一单”要求，符合《国家中长期教育改革和发展规划纲要（2010-2020 年）》及《成都市中长期教育改革和发展规划纲要（2010-2020 年）》相关规划要求。本项目位于成都市简阳市简州新城西北部,根据《简州新城控规大纲初步 20210108-片区开发范围》和本项目用地红线图可知，本项目地块规

划用地性质为教育科研用地。因此,本项目符合用地规划。

4、选址合理性

本项目位于成都市简阳市简州新城西北部，项目选址满足《中小学校设计规范》（GB50099-2011）中中小学的选址原则。项目周围无文物保护区、风景名胜 区等特殊环境敏感目标。学校北侧为龙新大道,南侧为金渊路,西侧为鸿永路，东侧为武康大道，具有良好的交通条件。本项目作为教育项目，项目不含工业生产设施。本项目周边主要为住宅小区、公园等，外环境相对简单，外环境对本项目影响较小。

综上,从环境保护角度初步分析认为本项目选址合理可行。

5 、环境质量现状结论

5.1 环境空气

根据《2019 年成都生态环境质量公报》中环境空气质量结论,SO₂ 、CO 、PM₁₀、O₃ 年均浓度值达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准,NO₂、PM_{2.5} 年均浓度值超过《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，项目所在区域为环境空气质量不达标区。

5.2 地表水

根据成都市简阳生态环境局 2020 年公布的《2019 年简阳市环境质量公告》 中地表水环境质量结论： 2019 年度,泣江流域：泣江干流宏缘断面、临江寺断 面均符合Ⅲ类标准,均为Ⅲ类水质,水质状况为良好；新市断面符合Ⅳ类标准，为Ⅲ类水质，水质状况为良好；支流缘溪河爱民桥断面符合Ⅲ类标准，为Ⅲ类水质,水质状况为良好。

5.3 声学环境

根据现场监测结果可知，本项目监测点位昼夜噪声检测值满足《声环

境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准限值要求，声环境质量现状良好。

6 、达标排放和总理控制分析结论

6.1 达标排放

项目投资 201.5 万元环保治理经费对“三废”及噪声污染源进行预防控制治理，可确保“三废”和噪声达标排放。

6.2 总量控制

项目建设必须遵守污染物排放的国家 and 地方标准；同时，还必须符合重点污染物的总量控制要求。根据项目的具体情况，结合国家污染物排放总量控制原则，建议本项目总量控制指标如下表所示。

表 4.6-1 本项目现阶段总量控制指标 单位：t/a

污染物种类		污染物名称	总量指标
废水	厂区总排口	COD	61.263
		NH3-N	5.5137
		TP	0.9802
	简阳市石盘（四海）食品医药 产业园污水处理厂排口	COD	3.6758
		NH3-N	0.1838
		TP	0.02451

7 、环境影响评价结论

7.1 大气环境影响评价分析结论

施工期：污染主要来自施工过程以及运输车辆产生的扬尘和少量的燃油废气，经采取本环评提出的防尘措施后，可将其影响控制在最低程度，不会对当地环境产生明显影响。

营运期：主要为食堂油烟、天然气燃烧废气、实验室废气、汽车尾气、垃圾房异味、柴油发电机尾气。食堂油烟经配套建设的油烟净化设施（处理效率之 75%）处理后通过内置烟道引至屋顶实现高空达标排放，对环境影响很小；天然气燃烧产生的废气由厨房内抽风系统收集后，引至楼顶直接排出，对环境影响较小；实验室废气通过通风橱引风系统抽送至教学综合楼屋顶排放口，排放口设置水喷淋塔加除湿器及活性炭吸附装置，尾气经水喷淋处理再经除湿再经活性炭吸附后通过屋顶排气筒达标排放，不会改变现有大气环境质量现状；地下停车场汽车尾气经机械排风稀释扩散、绿化树种吸收、大气扩散后对校园内外环境影响不大；垃圾房异味通过垃圾房密闭设置，垃圾日产日清，定期喷药，产生的异味对学校大气环境影响不大；柴油发电机尾气经自带消烟除尘装置处理后通过排烟管引至地面绿化带排风，不会对学校大气环境产生影响。

7.2 地表水的环境影响评价分析结论

施工期：废水主要有施工废水和生活污水。施工废水经临时隔油池和临时沉淀池处理后回用，不外排；生活污水依托既有设施处理后排入市政管网。

营运期：本项目实验废水、喷淋废水经酸碱调节处理后进入预处理池，餐饮 废水经隔油池处理后进入预处理池， 生活污水、拖地废水、垃圾房冲洗废水进入 预处理池， 混合废水处理达《污水综合排放标准》

（GB8978-1996）中三级标准 后排入市政管网， 最终经石盘（四海） 食品医药产业园污水处理厂处理达《四川省岷江、沱江流域水污染物排放

标准》（DB51/2311-2016）中相关标准后排入江安河。污水禁止直接排入地表水水体，本项目对地表水环境影响很小。

7.3 声环境影响评价分析结论

施工期：于各种施工机械设备的运转和各类车辆的运行，不可避免地将产生噪声污染。通过加强管理，合理安排施工作业时间，合理布置总平面，采用低噪音设备等措施，辅以距离衰减，噪声对周围环境的影响较小。

营运期：通过选用低噪声设备，设置在密闭建筑内，安装设备减震器减震以及建筑墙体隔音、吸音等降噪处置措施，再经校区内距离衰减，项目场界噪声能满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类标准限值要求，对区域声环境影响不大。

7.4 固体废物环境影响分析结论

施工期：本项目施工期产生的废弃土石外运至市政建设部门指定的弃土堆放场，建筑垃圾中能回收的废材料、废包装及时出售给废品回收公司处理，不能回收的废建渣运往简阳市指定的建筑废渣倾倒场地处理，生活垃圾经过袋装收集后，由环卫部门统一处理，沉淀池沉渣运往建渣场作为建筑材料，隔油池及油烟净化器产生的油污为危险废物，委托有资质单位处理。

营运期：生活垃圾经收集后由市政环卫部门进行统一清运，废活性炭、过期药品、实验废液、化学实验室器皿前三次冲洗废水、生物实验室废样品、废实验器皿/试纸使用密闭容器收集，暂存于危废暂存间，与有相关危废处置资质的单位签订回收处置合同，定期交由其处理，医疗废物收

集于专用塑胶容器，暂存于 危废暂存间，定期交由有资质单位处理，废油脂和厨余垃圾交由资质单位进行集中处理，预处理池污泥每半年进行一次清掏，定期交由环卫部门进行处理。

7.5 地下水和土壤环境影响分析结论

本项目采取分区防渗措施，污染物难以进入地下水和土壤环境，不会对区域地下水和土壤环境造成明显影响。

7.6 环境风险分析结论

建设单位应加强管理，建立健全相应的防范应急措施，并在管理及运行中得到认真落实，项目发生事故造成的影响较小，可在短时间内进行事故处理，在落实各项环境风险防范措施的情况下，环境风险可控，不会对周边环境造成影响。

项目环境风险水平可接受。

8 、项目环保可行性结论

综上所述，评价认为新建成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目符合国家当前产业政策，项目建成投入运营后，不会改变地表水、环境空气、声学环境的现有状况和功能 区环境质量要求； 在贯彻落实本环境影响报告表各项环境保护措施的前提下，从环境角度而言，本项目在拟选场址建设可行。

要求和建议：

1、建设单位应高度重视环境保护工作， 严格按照本环境影响评价提出的污染防治措施，处理好营运期产生的污染物，把环保“三同时”制度落

到实处。

- 2、装修阶段尽量使用环保材料，保持室内良好空气。
- 3、加强入住人群的环保教育，严禁向外抛洒废物污染周围环境。
- 4、尽可能多地种植高大乔木树种，既能美化环境、净化空气，又能达到调节局部气温、节能降耗的目的，同时起到降低噪声的作用。
- 5、关心并积极听取附近受环境影响的居民、单位等的反映，接受当地环境保护部门的监督和管理。

4.2 环境影响评价批复

中交（成都）城市开发有限公司：

你公司关于《成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目环境影响报告表》（下称“报告表”）的审批收悉。根据成都海云环保咨询有限公司对该项目开展环境影响评价的结论，在全面落实报告表提出的各项防治生态破坏和环境污染措施的前提下，工程建设对环境的不利影响能够得到缓解和控制。我局同意该项目环境影响报告表中所列建设项目的性质、规模、地点以及拟采取的环境保护措施。

你公司应当严格落实报告表提出的防治污染和防止升天破坏的措施，严格执行配套建设的环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产的环保‘三同时’制度。认真落实排污许可管理规定，在启动生产设施或者发生实际排污钱，主动申请、变更排污许可证或填报排污登记表。项目竣工后，应按规定开展环境保护验收，经验收合格后，项目方可正式投入生产或者使用。

成都东部新区综合执法局

2021 年 03 月 16 日

表五 质量保证和质量控制

1、监测分析方法

验收监测中使用的布点、采样、测试方法，选择目前适用的国家和行业标准分析方法、监测技术规范，其次是国家环保总局推荐的统一分析方法或试行分析方法以及有关规定等。监测质量保证按《环境监测技术规范》要求，进行全程质量控制。

2、监测分析仪器

监测中所使用的仪器和量具均经过检定、校准，并在有效期内使用。

3、人员能力

参加验收监测人员通过内部考核后上岗，检测能力满足要求。

4、水质监测分析过程中的质量保证和质量控制

水样的采集、运输、保存、实验室分析和数据计算的全过程均按相关标准的要求进行。实验室分析过程使用标准物质、采用空白试验、平行样测定等，并对质控数据分析。

5、气体监测分析过程中的质量保证和质量控制

(1) 尽量避免被测排放物中共存污染物对分析的交叉干扰。

(2) 按要求采集全程序空白。

6、噪声监测过程中的质量控制和质量保证

声级计在测试前后用声校准器进行校准，测量前后仪器的灵敏度相差不大于 0.5dB，若大于 0.5dB 测试数据无效。

7、监测报告严格执行三级审核制度。

8、项目分包检测指标均履行本公司管理体系的分包程序，予以严格质量分包质量控制。

9、监测单位能力情况

中交（成都）城市开发有限公司（以下简称公司）是一家具有独立法人资格的第三方环境监测机构，拥有环境监测土壤和沉积物、空气和废气、水和废水、噪声、固体废物五大类四百余个参数的监测能力。公司 2018 年已经在成都市环境保护局进行了备案，具备从事验收监测能力。

该公司按《检验检测机构资质认定评审准则》要求建立了文件化的质量管理体系，内部组织机构基本健全，人员岗位职责基本明确。公司现有职工 40 余人，配置齐全的采样设备，建有功能完善的实验室，拥有气相色谱质谱联用仪（GC-MS）、电感耦合等离子体发射光谱仪（ICP）、气相色谱仪、原子吸收分光光度计（带石墨炉系统）、原子荧光分析仪、离子色谱仪、红外测油仪、十万分之一天平等高科技实验仪器，具备开展环境监测分析业务能力。

表六 验收监测内容

6.1 验收监测评价标准

环评、验收监测执行标准对照表见表 6.1-1。

表 6.1-1 环评、验收监测执行标准对照表

类型	环评标准			验收标准		
废水	《污水综合排放标准》（GB 8978-1996） 表 4 中的三级标准限值；《污水排入城镇 下水道水质标准》（GB/T 31962-2015） 表 1 中 B 级标准限值			《污水综合排放标准》（GB 8978-1996） 表 4 中的三级标准限值；《污水排入城镇 下水道水质标准》（GB/T 31962-2015） 表 1 中 B 级标准限值		
	pH	6~9		pH	6~9	
	色度	64		色度	64	
	悬浮物	400		悬浮物	400	
	化学需氧 量	500		化学需 氧量	500	
	五日生化 需氧量	300		五日生 化需氧 量	300	
	氨氮	45		氨氮	45	
	总磷	8		总磷	8	
	总氮	70		总氮	70	
	石油类	20		石油类	20	
	动植物油 类	100		动植物 油类	100	
废气	《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996） 表 2 中最高允许排放浓度和二级排放速率 标准限值			《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996） 表 2 中最高允许排放浓度和二级排放速 率标准限值		
	项目	浓度 （mg/m ³ ）	速率（kg/h）	项目	浓度（mg/m ³ ）	速率（kg/h）
	烟气黑度	<1	/	烟气黑 度	<1	/
	颗粒物	120 mg/m ³	23 kg/h	颗粒物	120 mg/m ³	23 kg/h
	二氧化硫	550 mg/m ³	15 kg/h	二氧化	550 mg/m ³	15 kg/h

				硫		
	氮氧化物	240 mg/m ³	4.4kg/h	氮氧化物	240 mg/m ³	4.4kg/h
噪声	标准	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中 2 类标准		标准	《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）中 2 类标准	
	项目	厂界昼间噪声 dB（A）		项目	厂界昼间噪声 dB（A）	
	昼间	60		昼间	60	

6.2 监测

6.2.1 废水监测点位及频次

废水监测项目、点位及频率见表 6.2-1；废水检测方法见表 6.2-2。

表 6.2-1 废水检测点位、编号及项目

采样点位	点位编号	检测项目	检测频次
废水排口	1#	pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、总磷、总氮、石油类、动植物油类	每天 4 次；检测 2 天
	2#		
	3#		
	4#		

表 6.2-2 废水检测方法与方法来源

检测项目	检测方法	方法来源	使用仪器	检出限
pH	水质 pH 值的测定 电极法	HJ 1147-2020	PHBJ-260 型便携式 PH 计 SB43-4	/
色度	水质 色度的测定 稀释倍数法	HJ 1182-2021	/	2 倍
悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法	GB 11901-1989	101A-2 型电热鼓风恒温干燥箱（SB23-1）梅特列 E-104 电子天平（SB101-5）	/
化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法	HJ 828-2017	50.00ml 滴定管	4 mg/L
五日生化需氧量	水质 五日生化需氧量的测定 稀释与接种法	HJ 505-2009	JPB-608 便携式溶解氧测定仪 SB45-1 SPX-150B 型生化培养箱 SB74	0.5 mg/L

氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法	HJ 535-2009	UV-1600PC 紫外/ 可见分光光度计 (SB46)	0.025 mg/L
总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法	GB 11893-1989		0.01 mg/L
总氮	水质 总氮的测定 碱性过硫酸 钾消解紫外分光光度法	HJ 636-2012		0.05 mg/L
石油类	水质 石油类和动植物类的 测定 红外分光光度法	HJ 637-2018	OIL-460 红外分光 测油仪 SB52	0.06 mg/L
动植物油类				0.06 mg/L

6.2.2 废气监测点位及频次

废气监测项目、点位及频率见表 6.2-3；废气监测分析方法详见表 6.2-4。

表 6.2-3 有组织废气检测点位、编号及项目

检测位置	点位编号	排气筒高度	样品编号	检测项目	检测频次
柴油发电机废气排放口	1#	30m	QY230721-07117-01-1~3	颗粒物、二氧化硫、氮氧化物、烟气黑度	每天 3 次； 检测 2 天
			QY230722-07117-01-1~3		

表 6.2-4 有组织废气检测方法与方法来源

检测项目	检测方法	方法来源	使用仪器	检出限
颗粒物	固定污染源废气 低浓度颗粒物的测定 重量法	HJ 836-2017	YQ3000-D 全自动烟尘（气）测试仪（SB60-3） HSX-350 恒温恒湿称重系统（SB38） AUW120D 岛津分析天平（SB47）	1.0 mg/m ³
二氧化硫	固定污染源废气 二氧化硫的测定 定电位电解法	HJ 57-2017	YQ3000-D 全自动烟尘（气）测试仪（SB60-3）	3 mg/m ³
氮氧化物	固定污染源废气 氮氧化物的测定 定电位电解法	HJ 693-2014		3 mg/m ³
烟气黑度	测烟望远镜法	《空气和废气监测分析方法》（第四版增补版） 国家环境保护总局 2003 年	QTQ201 林格曼测烟望远镜（SB107）	/

6.2.3 噪声监测点位及频次

噪声监测点位及频次，详见表 6.2-5；噪声监测方法详见表 6.2-6。

表 6.2-5 噪声检测点位、编号及项目

检测项目	检测点位	编号	检测频次
工业企业 厂界噪声	项目所在地厂界东侧外 1m, 1.2m 高	1#	昼间 1 次; 检测 2 天
	项目所在地厂界南侧外 1m, 1.2m 高	2#	
	项目所在地厂界西侧外 1m, 1.2m 高	3#	
	项目所在地厂界北侧外 1m, 1.2m 高	4#	

表 6.2-6 噪声检测方法与方法来源

检测项目	检测方法	方法来源	使用仪器	检出限
工业企业厂 界环境噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准	GB12348-2008	HS6228 型多功能声级计 (SB49-6)	/
	环境噪声监测技术规范 噪声测量值修正	HJ 706-2014	HS6021 声校准器 (SB49-6)	

表七 验收监测结果

7.1 验收监测工况

验收监测期间，成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目主体设施和环保设施运已安装到位，暂未投入使用。

7.2 监测结果与评价

废水监测结果见表 7.2-1。

表 7.2-1 废水监测数据表

检测时间	检测点位	检测项目	检测结果（mg/L）				平均值（范围）	标准限值
			第 1 次	第 2 次	第 3 次	第 4 次		
2024.7.24	1#	pH（无量纲）	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	14	11	12	11	12	400
		化学需氧量	91	71	83	78	81	500
		五日生化需氧量	32.8	24.9	29.9	27.3	28.7	300
		氨氮	10.1	10.1	9.89	10.2	10.1	45
		总磷	0.97	0.94	0.97	0.96	0.96	8
		总氮	14.9	15.9	14.2	15.8	15.2	70
		石油类	0.10	0.10	0.09	0.10	0.10	20
		动植物油	0.12	0.10	0.11	0.11	0.11	100
	2#	pH（无量纲）	7.4	7.3	7.3	7.3	7.3-7.4	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	15	12	13	13	13	400
		化学需氧量	67	71	77	63	70	500
		五日生化需氧量	24.1	25.6	27.0	22.7	24.8	300
		氨氮	2.11	2.18	2.07	2.22	2.14	45
		总磷	0.42	0.49	0.43	0.46	0.45	8
		总氮	3.28	3.53	3.87	3.58	3.56	70
		石油类	0.11	0.10	0.11	0.10	0.10	20

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目竣工环境保护验收监测表

2024. 7.25	3#	动植物油	0.09	0.09	0.09	0.08	0.09	100
		pH（无量纲）	7.4	7.4	7.4	7.3	7.3-7.4	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	21	20	15	18	18	400
		化学需氧量	40	39	42	40	40	500
		五日生化需氧量	14.6	13.7	15.1	14.0	14.3	300
		氨氮	8.96	8.90	9.10	8.99	8.99	45
		总磷	1.02	0.97	0.96	0.91	0.96	8
		总氮	12.6	13.2	11.6	12.0	12.4	70
		石油类	0.19	0.20	0.19	0.17	0.19	20
		动植物油	0.12	0.09	0.09	0.11	0.10	100
	4#	pH（无量纲）	7.4	7.3	7.3	7.3	7.3-7.4	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	16	14	16	17	16	400
		化学需氧量	39	40	37	37	38	500
		五日生化需氧量	14.0	14.4	13.0	13.3	13.7	300
		氨氮	4.68	4.62	4.53	4.73	4.64	45
		总磷	0.66	0.74	0.69	0.68	0.69	8
		总氮	6.06	6.50	7.23	6.80	6.65	70
		石油类	0.73	0.80	0.80	0.79	0.78	20
		动植物油	0.35	0.28	0.26	0.26	0.29	100
	1#	pH（无量纲）	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	14	14	13	10	13	400
		化学需氧量	70	79	87	71	77	500
		五日生化需氧量	25.2	27.7	31.3	24.9	27.3	300
		氨氮	9.84	10.0	9.78	9.92	9.88	45
		总磷	0.83	0.80	0.87	0.82	0.83	8
		总氮	15.2	13.7	15.9	14.9	14.9	70
		石油类	0.53	0.53	0.54	0.51	0.53	20
		动植物油	0.07	0.07	0.06	0.09	0.07	100
	2#	pH（无量纲）	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	6-9

成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目竣工环境保护验收监测表

备注		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	15	16	16	19	16	400
		化学需氧量	53	63	59	63	60	500
		五日生化需氧量	19.1	22.7	20.7	22.7	21.3	300
		氨氮	3.00	2.97	2.90	3.03	2.98	45
		总磷	0.25	0.30	0.27	0.28	0.28	8
		总氮	5.45	5.26	5.69	5.27	5.42	70
		石油类	0.07	ND	ND	ND	ND	20
		动植物油	0.10	0.08	0.09	0.11	0.10	100
	3#	pH（无量纲）	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	18	18	16	19	18	400
		化学需氧量	43	44	43	41	43	500
		五日生化需氧量	15.7	15.4	15.5	14.4	15.2	300
		氨氮	10.1	10.0	10.2	9.89	10.0	45
		总磷	0.94	0.96	0.98	0.95	0.96	8
		总氮	14.0	13.5	14.3	13.0	13.7	70
		石油类	0.31	0.28	0.25	0.29	0.28	20
	动植物油	0.27	0.25	0.30	0.23	0.26	100	
	4#	pH（无量纲）	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	11	14	16	17	14	400
		化学需氧量	47	46	45	44	46	500
		五日生化需氧量	16.9	16.6	15.8	15.8	16.3	300
		氨氮	5.34	5.27	5.37	5.34	5.33	45
		总磷	0.56	0.58	0.56	0.56	0.56	8
		总氮	10.1	12.2	11.4	10.4	11.0	70
		石油类	0.93	0.96	0.96	0.93	0.94	20
		动植物油	0.56	0.47	0.50	0.49	0.50	100
	“ND”表示未检出。							
结论：废水：废水排口 1#-4#点位的氨氮、总磷、总氮检测结果								

符合《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准限值；pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、动植物油检测结果符合《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 中三级标准限值。

废气监测结果见表 7.2-2。

表 7.2-2 有组织废气检测结果表

检测时间	检测点位	检测项目		检测结果				标准限值
				第 1 次	第 2 次	第 3 次	平均值	
2024.7.24	1#	标干流量（Nm³/h）		2958	2527	2527	2671	/
		颗粒物	实测浓度	6.4	7.1	6.6	6.7	120
			排放速率	1.89×10 ⁻²	1.79×10 ⁻²	1.67×10 ⁻²	1.79×10 ⁻²	23
		二氧化硫	实测浓度	106	71	94	90	550
			排放速率	0.314	0.179	0.238	0.244	15
		氮氧化物	实测浓度	96	112	166	125	240
			排放速率	0.284	0.283	0.420	0.329	4.4
		烟气黑度（级）		<1	<1	<1	<1	1
2024.7.25		标干流量（Nm³/h）		2675	2665	2665	2668	/
		颗粒物	实测浓度	7.8	16.6	8.8	11.1	120
			排放速率	2.09×10 ⁻²	4.42×10 ⁻²	2.35×10 ⁻²	2.95×10 ⁻²	23
		二氧化硫	实测浓度	114	75	73	87	550
			排放速率	0.305	0.200	0.195	0.233	15
		氮氧化物	实测浓度	145	151	159	152	240
			排放速率	0.388	0.402	0.424	0.405	4.4
	烟气黑度（级）		<1	<1	<1	<1	1	

结论：有组织废气：柴油发电机废气排放口的颗粒物、二氧化硫、氮氧化物检测结果符合《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）表 2 中最高允许排放浓度限值以及与排气筒高度对应的最高允许排

放速率二级标准限值；烟气黑度检测结果符合《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）7.6 限值要求。

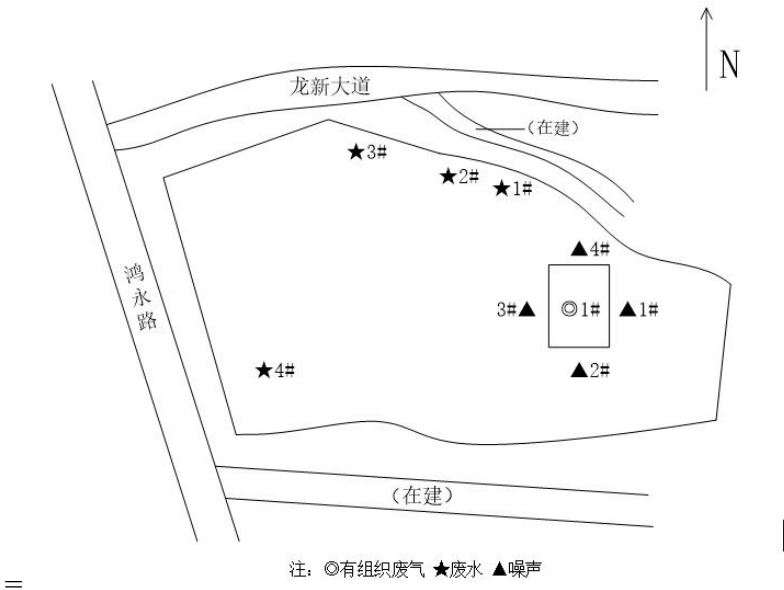
噪声监测结果见表 7.2-3。

表 7.2-3 噪声检测结果表 单位：dB(A)

检测点位	检测时间	检测时段	主要声源	检测结果[dB(A)]	标准限值
				L _{eq}	
1#	2024.7.24	昼间	柴油发电机	50	60
2#				50	
3#				49	
4#				48	
1#	2024.7.25			51	
2#				51	
3#				51	
4#				51	

结论：噪声：工业企业厂界环境噪声检测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表 1 中 2 类声功能区标准限值。

噪声点位图：



表八 环境管理检查

8.1 环保审批手续及“三同时”执行情况检查

本项目环保审批手续齐全。在该项目建设过程中做到了主体工程与配套环保设施同时设计、同时施工、同时使用，执行了“三同时”制度。

8.2 管理制度建立和执行情况的检查

成都石室中学东部新区实验学校(中学部)项目编制了环保管理制度，开展全面、全员、全过程的环保管理和环保技术监督工作。配置了专职环保管理人员，主要负责园区日常管理及各项管理制度的制定，执行、检查、考核与完善。各部门主管分别负责本部门环保区域的环保管理工作。与项目有关的各项环保档案资料（环评报告表、环评批复、环保设备档案等）由办公室直接保管，环保设施运行及维修记录由办公室保管。

8.3 污染物排放检查

由于项目建成暂未投入使用，本次验收仅对主体工程进行验收，因此项目暂无污染物产生和排放，经现场检查项目各项污染防治设施和治理措施均落实到位，项目投入使用后能够保证项目产生的各类污染物基本能都做到达标排放。

8.4 环评批复要求及落实情况检查

环评批复要求与实际落实情况对照表如表 8.4-1。

表 8.4-1 环评批复环保设施落实情况对照表

环评批复要求	落实情况
你公司关于《成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目环境影响报告表》（下称“报告表”）的审批收悉。根据成都海云环保咨询有限公司对该项目开展环境影响评价的结论，在全面落实报告表提出的各项防治生态破坏和环境污染措施的前提下，工程建设对环境的不利影响能够得到缓解和控制。我局同意该项目环境影响报告表中所列建设项目的性质、规模、地点以及拟采	按批复要求落实。

<p>取的环境保护措施。</p> <p>你公司应当严格落实报告表提出的防治污染和防止升天破坏的措施，严格执行配套建设的环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产的环保‘三同时’制度。认真落实排污许可管理规定，在启动生产设施或者发生实际排污钱，主动申请、变更排污许可证或填报排污登记表。项目竣工后，应按规定开展环境保护验收，经验收合格后，项目方可正式投入生产或者使用。</p>	
---	--

表九 验收监测结论及建议

9.1 监测结论

9.1.1 政策符合性

本项目属房地产建设，根据《产业结构调整指导目录（2011 年本）（修正）》（2011 年 3 月 27 日国家发展改革委第 9 号令公布，2013 年 2 月 16 日国家发展改革委第 21 号令修正），本项目不属于限制类和淘汰类规定的范围，属允许类。根据天府新区成都管委会经济发展局以“天成管经投资备案[2017]28 号”文准予项目备案（见附件），允许项目建设。

因此，本项目属于国家产业政策允许类项目，符合国家产业政策。

9.1.2 环保工作执行情况

该项目执行了国家有关环境保护的法律法规，项目配套的环保设施执行了“三同时”制度，执行了环境影响评价制度，环保审查、审批手续完整。

9.1.3 污染因素验收检测结论

验收监测期间，成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目验收检测项目的有组织废气：柴油发电机废气排放口的颗粒物、二氧化硫、氮氧化物检测结果符合《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）表 2 中最高允许排放浓度限值以及与排气筒高度对应的最高允许排放速率二级标准限值；烟气黑度检测结果符合《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）限值要求；废水：废水排口 1#-4#点位的氨氮、总磷、总氮检测结果符合《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准限值；pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、动植物油检测结果符合《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）

表 4 中三级标准限值；噪声：工业企业厂界环境噪声检测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表 1 中 2 类声功能区标准限值。

9.1.5 环境管理情况

该项目执行了国家有关环境保护的法律法规，环境保护审批手续齐全，履行了环境影响评价制度，项目配套的环境保护设施按‘三同时’要求，与主体工程同时设计、施工和投入使用，运行正常。学校内部设有环境管理机构，配备专人进行环境保护工作和安全工作，同时建立了环境保护管理制度。环境保护管理制度较为完善，环评报告表及批复中提出的环保要求和措施基本得到了落实。从现场调查的情况来看，本项目的环境保护工作取得了较好的效果，没有因环境管理失误对环境造成不良影响。

综上所述，成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目主体工程在建设过程中执行了环境影响评价制度和“三同时”制度，环保审批手续齐全。

柴油发电机废气排放口的颗粒物、二氧化硫、氮氧化物检测结果符合《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）表 2 中最高允许排放浓度限值以及与排气筒高度对应的最高允许排放速率二级标准限值；烟气黑度检测结果符合《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）限值要求；废水：废水排口 1#-4#点位的氨氮、总磷、总氮检测结果符合《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准限值；pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、动植物油检测结果符合《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 中三级标准限

值；噪声：工业企业厂界环境噪声检测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表 1 中 2 类声功能区标准限值。

因此，建议此项目主体工程通过环保竣工验收。

9.2 建议

1、加强环境设施管理与检查，定期对污染物排放进行监测，确保污染物长期、稳定达标排放。维护污染治理设施。

2、加强师生的培训工作及环保教育，提高师生环保意识，做好应急演练工作，认真落实各项事故应急处理措施，避免污染事故的发生。

3、待项目投入使用后，需对项目废水、废气排放情况另行检测。

附 表

附表 1 建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

附图

附图 1 地理位置图

附图 2 平面布置图

附图 3 外环境关系图

附 件

附件 1 监测报告

附件 2 环评批复

附件 3 立项文件

附件 4 水保批复

附件 5 项目选址意见

附件 6 用地审查意见

附件 7 可行性研究报告批复

附件 8 建设单位营业执照

附件 9 专家意见

附件 10 公示截图

附件 11 填报截图

建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位(盖章)：中交（成都）城市开发有限公司

填表人(签字)：

项目经办人(签字)：

建设项目	项目名称	成都石室中学东部新区实验学校（中学部）项目					项目代码	/			建设地点	成都市简阳市， 位于简州新城西北部， 鸿永路以东龙腾大道以西			
	行业类别 (分类管理名录)	P8321 普通小学教育； P8331 普通初中教育； P8334 普通高中教育					建设性质	☑新建□改扩建□技术改造			项目厂区中心经度/纬度	北纬 30.4876， 东经 104.4653			
	设计生产能力	/					实际生产能力	/			环评单位	成都海云环保咨询有限公司			
	环评文件审批机关	成都东部新区综合执法局					审批文号	成东综环诺审【2021】02 号			环评文件类型	报告表			
	开工日期						竣工日期				排污许可证申领时间	/			
	环保设施设计单位	/					环保设施施工单位	/			本工程排污许可证编号	/			
	验收单位	中交（成都）城市开发有限公司					环保设施监测单位	四川地科华创检测服务有限公司			验收监测时工况	/			
	投资总概算(万元)	172729.25					环保投资总概算(万元)	201.50			所占比例(%)	0.12%			
	实际总投资(万元)	/					实际环保投资(万元)	/			所占比例(%)	/			
	废水治理(万元)		废气治理(万元)		噪声治理(万元)	/	固体废物治理(万元)	/	其他（万元）	/	绿化及生态(万元)	/	施工期(万元)	/	
新增废水处理设施能力	/					新增废气处理设施能力	/			年平均工作时间	/				
运营单位		中交（成都）城市开发有限公司					运营单位社会统一信用代码(或组织机构代码)		/			验收时间		2024.07.24-25	
污染物排放达标与总量控制 (工业建设项目详填)	污染物	原有排放量(1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生量(4)	本期工程自身削减量(5)	本期工程实际排放量(6)	本期工程核定排放总量(7)	本期工程“以新带老”削减量(8)	全厂实际排放总量(9)	全厂核定排放总量(10)	区域平衡替代削减量(11)	排放增减量(12)		
	废水	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	化学需氧量	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	氨氮	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	总磷	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	废气	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	二氧化硫	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	颗粒物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
氮氧化物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			

注： 1、排放增减量： (+)表示增加， (-)表示减少。 2、 (12)=(6)-(8)-(11)， (9)=(4)-(5)-(8)- (11)+(1)。 3、 计量单位： 废水排放量——吨/年； 废气排放量——标立方米/年； 工业固体废物排放量——吨/年； 2、 根据检测报告最大值来作为代表填报该表



附图 1 项目地理位置图



附图 2 项目总平面布置图



182320340483

统一社会信用代码	91510112MA6CDCY259
项目编号	SCDKHCJCFWYXGS2755-0001
报告编号	H2024935

检测 报 告

项目名称： 成都石室中学东部新区实验学校项目

委托单位： 中交（成都）城市开发有限公司

检测类别： 委托检测

报告日期： 2024 年 08 月 02 日



四川地科华创检测服务有限公司



注 意 事 项

- 1、本报告封面及数据/结论页无本公司检验检测专用章无效、报告无骑缝章无效。
- 2、本公司未标注资质认定标志（CMA）的报告，不具有社会证明作用。
- 3、本报告内容需齐全、清楚，涂改无效；本报告无编制人、审核人、批准人签字无效。
- 4、委托方如对本报告有异议，须于收到本报告 15 日内向本公司提出，逾期不予受理。
- 5、接受委托送样时，其检验检测数据/结果仅对来样负责。
- 6、未经本公司书面同意，不得部分复制本报告。
- 7、未经本公司书面同意，本报告及数据不得用于商品广告，违者必究。

机构通讯资料：

名 称：四川地科华创检测服务有限公司
地 址：四川省成都经济技术开发区（龙泉驿区）
成龙大道二段 1666 号 C3 栋 4 层 3 号
邮政编码：610101
电 话：028-86214669
传 真：028-86214669
E-mail: SCDKHC@126.com

1、检测及项目基本信息

受中交（成都）城市开发有限公司委托，我公司于2024年7月24日至2024年7月25日对位于成都东部新区的“成都石室中学东部新区实验学校项目”的废气、废水、噪声进行了现场检测和采样，随即将采集的样品送至实验室进行检测分析。

2、检测项目、频次、位置情况

本次检测的项目、频次和位置信息见表2-1至2-3。

表 2-1 有组织废气检测项目、频次和位置信息

检测位置	点位编号	排气筒高度	检测项目	检测频次
柴油发电机废气 排放口	1#	30m	颗粒物、二氧化硫、氮氧化物、 烟气黑度	每天3次 检测2天

表 2-2 废水检测项目、频次和位置信息

检测位置	点位编号	检测项目	检测频次
废水排口	1#	pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需 氧量、氨氮、总磷、总氮、石油类、动植物油	每天4次 检测2天
	2#		
	3#		
	4#		

表 2-3 噪声检测项目、频次和位置信息

检测项目	检测位置	点位编号	检测频次
工业企业 厂界环境噪声	厂界东侧外1m，高1.2m	1#	昼间1次 检测2天
	厂界南侧外1m，高1.2m	2#	
	厂界西侧外1m，高1.2m	3#	
	厂界北侧外1m，高1.2m	4#	

3、检测方法及设备

本次检测的检测方法、方法来源、检测设备及检出限见表3-1。

表 3-1 检测方法、方法来源、检测设备及检出限

类别	检测项目	检测方法	方法来源	检测设备	检出限
有组织 废气	颗粒物	固定污染源废气 低 浓度颗粒物的测定 重量法	HJ 836-2017	YQ3000-D 全自动烟尘 (气)测试仪 (SB60-3) HSX-350 恒温恒湿称 重系统 (SB38) AUW120D 岛津分析天 平 (SB47)	1.0mg/m ³

表 3-1 检测方法、方法来源、检测设备及检出限 (续)

类别	检测项目	检测方法	方法来源	检测设备	检出限
有组织废气	二氧化硫	固定污染源排气中二氧化硫的测定 定电位电解法	HJ 57-2017	YQ3000-D 全自动烟尘(气)测试仪 (SB60-3)	3mg/m ³
	氮氧化物	固定污染源废气 氮氧化物的测定 定电位电解法	HJ 693-2014		3mg/m ³
	烟气黑度	测烟望远镜法 《空气和废气监测分析方法》第四版	国家环境保护总局(2003 年)	QT201 林格曼测烟望远镜 (SB107)	/
废水	pH	水质 pH 值的测定 电极法	HJ 1147-2020	pHBJ-260 便携式 pH 计 (SB43-4)	/
	色度	水质 色度的测定 稀释倍数法	HJ 1182-2021	/	/
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法	GB 11901-1989	101A-2 型电热鼓风恒温干燥箱 (SB23-1) 梅特勒 E-104 电子天平 (SB10)	/
	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法	HJ 828-2017	50.00mL 滴定管 (SB101-5)	4mg/L
	生化需氧量	水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与接种法	HJ 505-2009	SPX-150B BOD5 生化培养箱 (SB74) JPBJ-608 便携式溶解氧仪 (SB45-1)	0.5mg/L
	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法	HJ 535-2009	UV-1600PC 紫外/可见分光光度计 (SB46)	0.025mg/L
	总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法	GB 11893-1989		0.01mg/L
	总氮	水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法	HJ 636-2012		0.05mg/L
	石油类	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法	HJ 637-2018	OIL460 红外分光测油仪 (SB52)	0.06mg/L
	动植物油				0.06mg/L
噪声	工业企业厂界环境噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准	GB 12348-2008	HS6228 型多功能声级计 (SB49-6)	/
		环境噪声监测技术规范 噪声测量值修正	HJ 706-2014	HS6021 声校准器 (SB48-4)	

4、评价标准

(1) 有组织废气: 执行《大气污染物综合排放标准》(GB 16297-1996) 表 2 中最高允许排放浓度限值以及排气筒高度对应的最高允许排放速率二级标准限值。

(2)废水：氨氮、总磷、总氮执行《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015)表 1 中 B 级标准限值；pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、动植物油执行《污水综合排放标准》(GB 8978-1996)表 4 中三级标准限值。

(3)噪声：执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008)表 1 中 2 类声功能区标准限值。

5、检测结果

表 5-1 有组织废气检测结果表

				单位: 浓度:mg/m ³ ; 速率:kg/h				
检测时间	检测点位	检测项目		检测结果				标准限值
				第 1 次	第 2 次	第 3 次	平均值	
2024.7.24	1#	标干流量 (Nm ³ /h)		2958	2527	2527	2671	/
		颗粒物	实测浓度	6.4	7.1	6.6	6.7	120
			排放速率	1.89×10 ⁻²	1.79×10 ⁻²	1.67×10 ⁻²	1.79×10 ⁻²	23
		二氧化硫	实测浓度	106	71	94	90	550
			排放速率	0.314	0.179	0.238	0.244	15
		氮氧化物	实测浓度	96	112	166	125	240
			排放速率	0.284	0.283	0.420	0.329	4.4
		烟气黑度 (级)		<1	<1	<1	<1	1
		标干流量 (Nm ³ /h)		2675	2665	2665	2668	/
		2024.7.25	1#	颗粒物	实测浓度	7.8	16.6	8.8
排放速率	2.09×10 ⁻²				4.42×10 ⁻²	2.35×10 ⁻²	2.95×10 ⁻²	23
二氧化硫	实测浓度			114	75	73	87	550
	排放速率			0.305	0.200	0.195	0.233	15
氮氧化物	实测浓度			145	151	159	152	240
	排放速率			0.388	0.402	0.424	0.405	4.4
烟气黑度 (级)				<1	<1	<1	<1	1

表 5-2 废水检测结果表

检测时间	检测点位	检测项目	检测结果 (mg/L)				平均值 (范围)	标准限值
			第 1 次	第 2 次	第 3 次	第 4 次		
2024.7.24	1#	pH (无量纲)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	14	11	12	11	12	400

表 5-2 废水检测结果表 (续)

检测时间	检测点位	检测项目	检测结果 (mg/L)				平均值 (范围)	标准 限值
			第 1 次	第 2 次	第 3 次	第 4 次		
2024. 7.24	1#	化学需氧量	91	71	83	78	81	500
		五日生化需氧量	32.8	24.9	29.9	27.3	28.7	300
		氨氮	10.1	10.1	9.89	10.2	10.1	45
		总磷	0.97	0.94	0.97	0.96	0.96	8
		总氮	14.9	15.9	14.2	15.8	15.2	70
		石油类	0.10	0.10	0.09	0.10	0.10	20
		动植物油	0.12	0.10	0.11	0.11	0.11	100
	2#	pH (无量纲)	7.4	7.3	7.3	7.3	7.3-7.4	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	15	12	13	13	13	400
		化学需氧量	67	71	77	63	70	500
		五日生化需氧量	24.1	25.6	27.0	22.7	24.8	300
		氨氮	2.11	2.18	2.07	2.22	2.14	45
		总磷	0.42	0.49	0.43	0.46	0.45	8
		总氮	3.28	3.53	3.87	3.58	3.56	70
		石油类	0.11	0.10	0.11	0.10	0.10	20
		动植物油	0.09	0.09	0.09	0.08	0.09	100
	3#	pH (无量纲)	7.4	7.4	7.4	7.3	7.3-7.4	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	21	20	15	18	18	400
		化学需氧量	40	39	42	40	40	500
		五日生化需氧量	14.6	13.7	15.1	14.0	14.3	300
		氨氮	8.96	8.90	9.10	8.99	8.99	45
		总磷	1.02	0.97	0.96	0.91	0.96	8
		总氮	12.6	13.2	11.6	12.0	12.4	70
		石油类	0.19	0.20	0.19	0.17	0.19	20
		动植物油	0.12	0.09	0.09	0.11	0.10	100
	4#	pH (无量纲)	7.4	7.3	7.3	7.3	7.3-7.4	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	16	14	16	17	16	400
		化学需氧量	39	40	37	37	38	500
		五日生化需氧量	14.0	14.4	13.0	13.3	13.7	300

表 5-2 废水检测结果表 (续)

检测时间	检测点位	检测项目	检测结果 (mg/L)				平均值 (范围)	标准 限值
			第 1 次	第 2 次	第 3 次	第 4 次		
2024. 7.24	4#	氨氮	4.68	4.62	4.53	4.73	4.64	45
		总磷	0.66	0.74	0.69	0.68	0.69	8
		总氮	6.06	6.50	7.23	6.80	6.65	70
		石油类	0.73	0.80	0.80	0.79	0.78	20
		动植物油	0.35	0.28	0.26	0.26	0.29	100
2024. 7.25	1#	pH (无量纲)	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	14	14	13	10	13	400
		化学需氧量	70	79	87	71	77	500
		五日生化需氧量	25.2	27.7	31.3	24.9	27.3	300
		氨氮	9.84	10.0	9.78	9.92	9.88	45
		总磷	0.83	0.80	0.87	0.82	0.83	8
		总氮	15.2	13.7	15.9	14.9	14.9	70
		石油类	0.53	0.53	0.54	0.51	0.53	20
		动植物油	0.07	0.07	0.06	0.09	0.07	100
	2#	pH (无量纲)	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	15	16	16	19	16	400
		化学需氧量	53	63	59	63	60	500
		五日生化需氧量	19.1	22.7	20.7	22.7	21.3	300
		氨氮	3.00	2.97	2.90	3.03	2.98	45
		总磷	0.25	0.30	0.27	0.28	0.28	8
		总氮	5.45	5.26	5.69	5.27	5.42	70
		石油类	0.07	ND	ND	ND	ND	20
		动植物油	0.10	0.08	0.09	0.11	0.10	100
	3#	pH (无量纲)	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	6-9
		色度 (倍)	2	2	2	2	2	--
		悬浮物	18	18	16	19	18	400
		化学需氧量	43	44	43	41	43	500
		五日生化需氧量	15.7	15.4	15.5	14.4	15.2	300
		氨氮	10.1	10.0	10.2	9.89	10.0	45
		总磷	0.94	0.96	0.98	0.95	0.96	8

表 5-2 废水检测结果表(续)

检测时间	检测点位	检测项目	检测结果（mg/L）				平均值（范围）	标准限值
			第 1 次	第 2 次	第 3 次	第 4 次		
2024.7.25	3#	总氮	14.0	13.5	14.3	13.0	13.7	70
		石油类	0.31	0.28	0.25	0.29	0.28	20
		动植物油	0.27	0.25	0.30	0.23	0.26	100
	4#	pH（无量纲）	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	6-9
		色度（倍）	2	2	2	2	2	—
		悬浮物	11	14	16	17	14	400
		化学需氧量	47	46	45	44	46	500
		五日生化需氧量	16.9	16.6	15.8	15.8	16.3	300
		氨氮	5.34	5.27	5.37	5.34	5.33	45
		总磷	0.56	0.58	0.56	0.56	0.56	8
		总氮	10.1	12.2	11.4	10.4	11.0	70
		石油类	0.93	0.96	0.96	0.93	0.94	20
		动植物油	0.56	0.47	0.50	0.49	0.50	100
备注	"ND"表示未检出。							

表 5-3 噪声检测结果表

检测点位	检测时间	检测时段	主要声源	检测结果[dB(A)]	标准限值		
				L _{eq}			
1#	2024.7.24	昼间	柴油发电机	50	60		
2#				50			
3#				49			
4#				48			
1#	2024.7.25						51
2#							51
3#							51
4#							51

6、结论

由检测结果可得,该项目

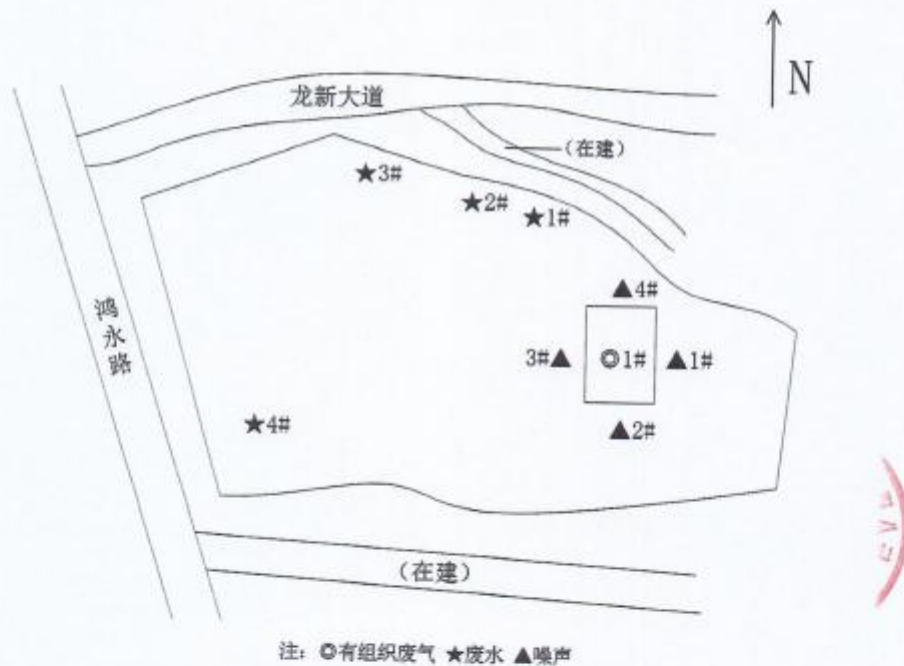
(1) 有组织废气:柴油发电机废气排放口的颗粒物、二氧化硫、氮氧化物检测结果符合《大气污染物综合排放标准》(GB 16297-1996)表 2 中最高允许排放浓度限值以及

与排气筒高度对应的最高允许排放速率二级标准限值;烟气黑度检测结果符合《大气污染物综合排放标准》(GB 16297-1996) 7.6 限值要求。

(2) 废水: 废水排口 1#-4# 点位的氨氮、总磷、总氮检测结果符合《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015) 表 1 中 B 级标准限值; pH、色度、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、动植物油检测结果符合《污水综合排放标准》(GB 8978-1996) 表 4 中三级标准限值。

(3) 噪声: 工业企业厂界环境噪声检测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008) 表 1 中 2 类声功能区标准限值。

7、检测点位示意图



注: ◎有组织废气 ★废水 ▲噪声

.....报告结束.....

报告编制: 程小虎

审核: 王明

批准: 王明

日期: 2024.08.02

日期: 2024.08.02

日期: 2024.08.02



营业执照

统一社会信用代码

91510112MA6CDCY259



扫描二维码
获取企业信息
包括：统一社会信用代码、经营范围、注册资本、股东信息

名称 四川地科华创检测服务有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 黄波
经营范围 一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；生态资源监测；地质勘查技术服务；农业科学研究和试验发展；环保咨询服务；计量技术服务；标准化服务；认证咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可项目：矿产资源调查、矿产资源（非煤矿山）开采；检验检测服务；认证服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

注册资本 陆佰万元整
成立日期 2018年04月17日
住所 四川省成都经济技术开发区（龙泉驿区）成龙大道二段1666号C3栋4层3号



登记机关

2023年11月4日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当与每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 182320340483

名称: 四川地科华创检测服务有限公司

地址: 四川省成都市龙泉驿区成龙大道 1666 号经开孵化园 C3-4-3

经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由四川地科华创检测服务有限公司承担。

许可使用标志



182320340483

发证日期: 2018 年 10 月 24 日

有效期至: 2024 年 10 月 23 日

发证机关:



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制, 在中华人民共和国境内有效。

成都东部新区综合执法局

成东综环诺审〔2021〕2号

成都东部新区综合执法局 关于成都市石室简州实验学校环境影响报告表 的批复

成都市简州新城投资集团有限公司：

你公司关于《成都市石室简州实验学校环境影响报告表》(下称“报告表”)的报批申请收悉。根据成都海云环保咨询有限公司对该项目开展环境影响评价的结论，在全面落实报告表提出的各项防治生态破坏和环境污染措施的前提下，工程建设对环境的不利影响能够得到缓解和控制。我局同意该项目环境影响报告表中
所列建设项目的性质、规模、地点以及拟采取的环境保护措施。

你公司应当严格落实报告表提出的防治污染和防止生态破坏的措施，严格执行配套建设的环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产的环保“三同时”制度。认真落实排污许可管理规定，在启动生产设施或者发生实际排污前，主动申请、变更排污许可证或填报排污登记表。项目竣工后，应按规定开展环

境保护验收。经验收合格后，项目方可正式投入生产或者使用。



信息公开属性：主动公开

成都东部新区综合执法局

2021年3月16日印发

附件 3 立项文件

四川省固定资产投资项目备案表

填报单位：成都市简州新城投资集团有限公司

备案申报时间：2019年08月27日

项目单位基本情况	*单位名称	成都市简州新城投资集团有限公司		
	单位类型	有限责任公司（分公司）		
	证照类型	统一社会信用代码	证照号码	91510112MA6C5F8B8N
	*法定代表人（责任人）	周仁全	固定电话	028-27225992
	项目联系人	石玄钰	移动电话	18782433472
项目基本情况	*项目名称	成都市石室简州实验学校		
	项目类型	基本建设（发改）	建设性质	新建
	所属行业	教育		
	*建设地点详情	成都市简阳市位于简州新城西北部，鸿永路以东龙腾大道以西。		
	*项目总投资及资金来源	项目总投资额【124413】万元，其中：使用外汇【0】万美元；		
	拟开工时间（年月）	2020年12月	拟建成时间（年月）	2023年12月
	*主要建设内容及规模	成都市石室简州实验学校建设内容涵盖教学楼、图书馆、体育馆、艺术楼、学术交流中心、阶梯教室、综合楼、食堂及生活设施、教师公寓、学生宿舍、地下室等。		
声明和承诺	符合产业政策	备案者声明：		√ 阅读产业政策
		<input type="checkbox"/> 属于《产业结构调整指导目录》的鼓励类项目（二选一）		
		√ 属于未列入《产业结构调整指导目录》的允许类项目		
		<input type="checkbox"/> 属于《西部地区鼓励类产业目录》的项目（可选可不选）		
		√ 不属于产业政策禁止投资建设，不属于实行核准或审批管理的项目（必选）		

填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。

2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。

3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

第 1 页 共 2 页

四川省发展和改革委员会制表

填报信息真实	√ 保证提供的项目相关资料及信息是真实、准确、完整和合法的，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息的真实性负责，如有不实，我单位愿意承担相应的责任，并承担由此产生的一切后果。
招投标活动承诺	√ 将按照招标投标管理相关法律法规和政策规定，开展项目招投标活动。
备注	本项目属于企业投资项目，不新增地方债务及政府债务。我公司将依法依规开展招投标工作。节能登记表将在可研评审完成后补充完善。
备案机关确认信息	<p><u>成都市简州新城投资集团有限公司</u>（单位）填报的 <u>成都市石室简州实验学校</u>（项目）备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《四川省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，已完成备案。</p> <p>备案号：<u>川投资备【2019-510185-47-03-383984】FGQB-0472号</u></p> <p>若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台告知备案机关，并办理备案信息变更。</p> <p style="text-align: right;">备案机关：简阳市发展和改革委员会 2019年08月27日</p>

注：

1. 备案表根据备案者基于真实性承诺提供的项目备案信息自动生成，仅表明项目已依法履行项目信息告知的备案程序，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。
2. 备案号“【】”内代码为投资项目在线审批监管平台赋码生成的项目唯一代码，可通过平台（<http://tzzm.sczfw.gov.cn>）使用项目代码查询验证项目备案情况，有关部门统一使用项目代码办理相关手续。



（扫描二维码，查看项目状态）

- 填写说明：
1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
 2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

成都东部新区应急安全管理局文件

成东应急发〔2020〕84 号

成都东部新区应急安全管理局 关于成都市石室简州实验学校 水土保持方案报告书的批复

成都市简州新城投资集团有限公司：

你单位报送的《成都市石室简州实验学校水土保持方案报告书》（以下简称《报告书》）审批申请已收悉。经组织专家论证评审，现批复如下：

一、项目经简阳市发展和改革局备案，备案号：川投资备〔2019-510185-47-03-383984〕FGQB-0472 号。该项目位于成都

东部新区简州新城石盘街道境内（在建中的鸿永路以东，成简快速路以南，规划中的龙腾大道以西，规划中的金澜路以北），为新建建设类项目。项目按建设地块分为中学部（一号地块）和小学部（二号地块），拟建设综合楼、教学楼、教师公寓、体育馆、绿化及附属设施等，主要工程包括场平及地下工程、地上工程（建构筑物工程、道路广场工程、景观绿化工程）及配套附属工程等。本项目总占地 19.22 hm²，其中永久占地 16.87 hm²，临时占地 2.35 hm²。

本项目土石方开挖总量 92.29 万 m³（自然方，下同，含表土剥离量 3.51 万 m³），填方总量 74.17 万 m³（含绿化覆土 3.51 万 m³），余方 18.12 万 m³ 运至由简州新城规划建设局规划并由成都市简州新城简投实业有限公司管理的方家林弃土场（4#弃渣场）堆放。

本项目总投资 124413 万元，其中土建投资 67323.9 万元，资金来源为企业自筹。项目计划 2021 年 2 月开工，2023 年 12 月竣工，实际总工期 35 个月。

二、《报告书》项目和项目区概况介绍总体清楚，主体工程选线水土保持制约性因素的分析较全面，评价较合理，工程建设基本不存在重大水土保持制约性因素。

三、本项目水土流失防治责任范围界定基本清楚，共 19.22hm²。水土流失分析和预测内容较全面，范围适当，方法可行。

四、本工程水土流失防治执行西南紫色土区一级标准符合要求。

设计水平年水土流失防治指标值为：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比 1.00，渣土防护率 94%，表土保护率 92%，林草植被恢复率 97%，林草覆盖率 27%。

五、《报告书》中将水土流失防治区划分为中学部工程区、小学部工程区、施工便道区、表土临时堆场区，共 4 个一级防治分区；中学部工程区划分为场平及地下工程区、地上工程区 2 个二级防治分区，小学部工程区划分为场平及地下工程区、地上工程区 2 个二级防治分区。防治分区划分合理。

六、本项目水土保持监测范围、时段基本合理，监测内容较全面，监测方法可行，监测点位布设合理，实施条件及可能达到的成果可行。

七、本项目投资估算编制原则、依据正确，概算结果合理。本工程水土保持总投资为 2650.99 万元，其中工程措施投资 2000.54 万元，植物措施投资 249.48 万元，临时措施投资 222.69 万元，水土保持监测费 45.39 万元，水土保持监理费 15.00 万元，独立费用 62.77 万元，水土保持补偿费计列 24.99 万元（该项目符合《四川省水土保持补偿费征收使用管理办法》第十一条所列免征水土保持补偿费的情形，同意免征水土保持补偿费）。

八、建设单位在工程建设中要做好以下水土保持工作：

（一）按批准的方案落实水土保持资金、管理等保证措施，做好水土保持方案的后续实施工作，切实落实水土保持“三同时”制度。

(二) 加强对施工单位的管理, 严格控制施工期间可能造成水土流失, 各类施工活动严格限定在用地范围内, 严禁乱堆乱放, 施工结束后应对施工迹地进行清理、平整。

(三) 落实水土保持监测和水土保持工程建设监理等工作。

(四) 外购、外借土石方、砂、石等材料应选择符合规定的料场, 并明确水土流失防治责任。

(五) 工程建设中占用和损坏的水土保持设施按有关标准给予补偿。

(六) 本方案在实施过程中, 主体工程发生重大变更时, 应及时补充或修改水土保持方案, 并报水行政主管部门批准。

九、工程完工后, 建设单位要按照水土保持法的规定, 在工程投产使用前通过水土保持设施验收, 并报水行政主管部门备案。水土保持设施未经验收或者验收不合格的, 生产建设项目不得投产使用。

成都东部新区应急管理局

2020年12月31日

行政审批专用章
(1)

信息公开属性: 依申请公开

成都东部新区应急管理局

2020年12月31日印发

编号 2019-024 号

建设项目选址 规划审查意见

立案号 简规建选审 2019-024

申请人 成都市简州新城投资集团有限公司

主管部门 成都市简州新城规划建设局(签章)

发件日期 二〇一九年九月三日

成都市简州新城规划建设局印制

成都市石室简州实验学校项目 选址规划审查意见

成都市简州新城投资集团有限公司：

贵司《关于办理成都石室简州实验学校项目规划选址审查意见的请示》收悉。根据相关规划及城市建设实际情况，我局赓即组织现场勘查并专题研究，现将规划审查意见回复如下：

根据《简州新城分区详细规划》（2017-2035年），贵司拟在简州新城选址修建成都市石室简州实验学校项目。经审查，该项目符合现有规划，原则同意拟选址位置。

请贵司据此依法办理土地手续，待项目通过有关行政部门审查批准后，再按程序办理规划、建设等相关手续。

成都市简州新城规划建设局

2019年9月3日



成都东部新区综合执法局

成都东部新区综合执法局 关于成都市石室简州实验学校项目 用地审查意见的复函

成都交投简州新城城市综合运营有限公司：

贵公司报送的《关于申请审查成都市石室简州实验学校项目用地意见的函》（成交简运函〔2020〕14号）已收悉，根据贵公司提供的建设项目用地红线图，经核实，现将土地规划情况回复如下：

一、该项目用地总规模 27.8951 公顷，位于《简阳市土地利用总体规划（2006-2020 年）（2014 年调整完善版）》允许建设区、有条件建设区，不涉及占用永久基本农田。

二、此函仅用于办理项目前期手续，待办理完毕土地征收、农用地转用和土地供应等手续后方可开工建设。

此函。

(此页无正文)

成都东部新区综合执法局

2020年9月15日



信息公开类别：不予公开

成都东部新区综合执法局

2020年9月15日印发

成都东部新区战略研究局

成东战略发〔2022〕35 号

成都东部新区战略研究局 关于成都石室中学东部新区实验学校 可行性研究报告（代项目建议书）的批复

中交（成都）城市开发有限公司：

你单位《关于成都石室中学东部新区实验学校可行性研究报告（代项目建议书）的请示》（成都城开发〔2022〕38 号）已收悉，根据 2022 年 5 月 10 日成都市简州新城管理委员下达的《成都市简州新城管理委员会关于成都石室中学东部新区实验学校项目业主变更的函》（简管函〔2022〕21 号）以及 2022 年 5 月 26 日成都东部新区 PPP 管理中心（成都东部新区财政金融局）《关于将石室中学东部新区实验学校项目纳入简州新城 PPP 项目的复函》文件精神，明确由你单位作为项目建设业主，启动成都石室

中学东部新区实验学校（项目代码：2206-510186-04-01-638560）的前期工作。经研究，原则同意成都石室中学东部新区实验学校可行性研究报告（代项目建议书），现将有关事项批复如下：

一、项目名称：成都石室中学东部新区实验学校（项目代码：2206-510186-04-01-638560）。

二、项目业主：中交（成都）城市开发有限公司。

三、项目建设地址：成都东部新区石盘街道。

四、建设内容及规模：规划用地面积约 253 亩。用地分为中学部地块和小学部地块两部分。其中，北地块（中学部）约 183 亩；南地块（小学部）约 70 亩。项目总建筑面积约 151208.85m²，地上建筑主要包括图书馆、体育馆、食堂、综合教学楼、教师周转楼、学生宿舍及配套用房等，地下建筑主要包括设备用房、停车场等。主要建设内容包括建筑土建、安装工程、装饰装修工程、道路及广场铺装、操场、绿化及景观、室外综合管线等总图工程、变配电设施设备等等。

五、建设工期：2022 年 07 月至 2024 年 07 月。

六、总投资及资金来源：本项目估算建设总投资 156297.17 万元，项目投资模式为 PPP 项目。

七、项目前期情况：成都石室中学东部新区实验学校于 2021 年 8 月 31 日由成都交投简州新城城市综合运营有限公司完成备案立项，备案号为川投资备[2019-510185-47-03-383984]FGQB-0472 号。目前，该项目已完成用地预审、林地、节能、环评、水保、

交评、地灾、社稳、勘察及施工图设计等工作。

请你单位接文后，抓紧办理相关手续，并严格按照现行建设程序做好项目的建设和管理工作。

此复。

附件：成都东部新区政府投资项目招标事项核准意见表



附件

成都东部新区政府投资项目招标事项核准意见表

项目名称：成都石室中学东部新区实验学校（项目代码：
2206-510186-04-01-638560）

项目业主：中交（成都）城市开发有限公司

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式	备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标		
勘察								
设计								
施工								
监理	√			√	√			
设备材料采购								
附属工程								
情况说明：以上均以打钩方式填写，分不采用招标方式，招标范围、组织形式、方式三类单独选择；勘察设计施工打捆项目需说明原因。								
成都东部新区战略研究局 2022年6月28日 行政审批专用章 (2)								

信息公开属性：主动公开

成都东部新区战略研究局

2022年6月28日印发

附件 8 建设单位营业执照

统一社会信用代码 91510112MA6C5F8B8N			
<h1>营业执照</h1>			
名称 成都市简州新城投资集团有限公司		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
类型 有限责任公司(国有控股)	注册资本 陆拾亿元整		
法定代表人 周仁全	成立日期 2017年10月25日		
经营范围 市政基础设施与环境治理的投资、建设和管理；土地整理与开发；房地产开发与销售；配套设施建设的投资；文化、医疗、体育、教育等项目的投资；物业管理；标准厂房建设与运营管理；对外投资；项目招标、项目投资咨询(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。	营业期限 2017年10月25日至 长期		
住所 四川省成都市简阳市养马镇石养路2号附13号(属于简州新城范围内)	登记机关 简阳市市场监督管理局		
	2019 年 12 月 10 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

附件 9 专家意见

附件 10 公示截图

附件 11 填报截图

