

淮安区公共卫生服务中心项目竣工环境保护自行验收意见

2024 年 11 月 29 日，淮安市淮安区卫生健康委员会在项目地组织召开淮安区公共卫生服务中心项目竣工环境保护验收会。由建设单位及受邀请的三位专家形成验收组，通过审查验收报告、现场勘查、会议讨论，形成验收意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

淮安区公共卫生服务中心项目位于淮安区山阳大道南侧、梁红玉路东侧、规划路北侧，总占地面积 23486.28 平方米。

《淮安区公共卫生服务中心项目环境影响报告书》由江苏绿源工程设计研究有限公司编制，于 2012 年 9 月 4 日经原淮安市环境保护局审批通过（淮环发[2012]301 号）。淮安区公共卫生服务中心项目为公共卫生事业项目，由政府财政拨款建设，具体由原淮安市淮安区卫生局负责，是淮安区政府为了更好的为当地提供公共卫生服务而建设的，项目主要建设内容为一栋 23 层的公共卫生服务中心大楼、一栋 5 层的实验检验楼和一栋 5 层的妇幼保健院。项目于 2013 年开工建设，现已建设完成并投入使用，2024 年 10 月 31 日取得排污许可证。含辐射装置的医疗设备另行办理环保手续，不在本次验收范围内。

项目设备清单如下：

1、公共卫生服务中心大楼主要设备为办公用的 电脑、打印机、空调等。

2、实验检验楼主要设备见表 1。

表 1 实验检验楼主要设备表

序号	名称	环评数量	实际数量
1	电子天平	1 台	1 台
2	生物安全柜	2 台	2 台
3	生物显微镜	1 台	1 台
4	自动血液细胞分析仪	1 台	1 台
5	数字式三道心电图机	1 台	1 台
6	原子吸收光谱仪	1 台	1 台
7	气相色谱仪	2 台	2 台
8	质谱分析仪	1 台	1 台
9	基因扩增仪	1 台	1 台
10	等离子体发射光谱仪	1 台	1 台
11	微生物生化检定系统	1 台	1 台
12	台式浊度仪	1 台	1 台
13	智能恒温恒湿培养箱	1 台	1 台
14	立式灭菌器	1 台	1 台
15	自动生化仪	1 台	1 台
16	甲醛测定仪	1 台	1 台
17	生化培养箱	1 台	1 台
18	离子色谱仪	1 台	1 台
19	电热恒温水温箱	1 台	1 台
20	高速台式离心机	1 台	1 台
21	粉尘采样仪	1 台	/

3、妇幼保健院主要设备见表 2。

表 2 妇幼保健院主要设备表

序号	名称	环评数量	实际数量
1	彩超	1 台	1 台
2	螺旋 CT	1 台	1 台
3	DSA	1 套	1 套

4	ICU（监护系统）	1 套	1 套
5	生化仪	1 台	1 台
6	乳房镜	1 台	1 台
7	血球仪	1 台	1 台
8	多尼尔实验系统	1 套	1 套
9	全自动生化分析仪	1 台	1 台
10	腹腔镜加监视系统	1 套	1 套
11	麻醉机	2 台	2 台
12	呼吸机	2 台	2 台
13	胎儿监护网络系统	1 套	1 套
14	胎儿中央监护仪	1 套	1 套
15	CCX 生化分析仪	1 台	1 台
16	全自动培养仪	1 台	1 台
17	ATB 细菌测定仪	1 台	1 台
18	全自动免疫发光仪	1 台	1 台
19	腹腔镜	1 台	1 台
20	宫腔镜	1 台	1 台
21	电子阴道镜	1 台	1 台
22	冷冻切片机	1 台	1 台

公辅工程如表 3 所示。

表 3 项目公用及辅助工程表

工程类别	建设项目		环评建设内容	实际建设内容	备注
公用工程	给水		83973t/a，市政管网供应	8127t/a，市政管网供应	/
	排水		74617t/a，污水管网	6501.6t/a，污水管网	/
	供电		市政电网供应	市政电网供应	/
环保工程	废气	食堂油烟	油烟净化器处理后于楼顶排放	经油烟净化器处理后于楼顶排放	/
		污水站恶臭	加盖密闭	密闭	/
		地下车库汽车尾气	机械排风系统	机械排风系统	/
		备用发电机	燃烧废气经配套消烟除尘设施处理后通过机械排风系统 至楼顶高空排放	/	备用发电机未建

废水	医疗废水、生活污水	公共卫生服务中心大楼生活污水经化粪池、隔油池处理后排入污水管网；结核门诊少量废水消毒处理后排入污水处理站；实验检验楼废水和妇幼保健院化验产生的酸性废水、含氰废水、含铬废水单独收集预处理后再与其他医疗废水混合进入污水站集中处理后排入污水管网；废水接管淮安区污水处理厂	公共卫生服务中心大楼生活污水经化粪池、隔油池处理后与实验检验楼废水和妇幼保健院废水一并经污水处理站处理后排入污水管网，接管淮安区污水处理厂	公共卫生服务中心废水一并经污水站处理后排放
	噪声	选用低噪声设备、合理布置、建筑物隔声	选用低噪声设备、合理布置、建筑物隔声	/
固废	医疗废物	委托淮安市柯林固废处置有限公司处置	委托淮安中油优艺环保服务有限公司处置	/
	污水处理污泥			
	生活垃圾	环卫清运	环卫清运	

（二）建设过程及环保审批情况

表 4 项目环保审批及建设过程情况

序号	类型	执行情况
1	环评	2012 年 7 月，江苏绿源工程设计研究有限公司，《淮安区公共卫生服务中心项目环境影响报告书》
2	环评批复	2012 年 9 月 4 日，淮安市环境保护局，淮环发[2012]301 号
3	本次验收项目建设规模	公共卫生服务中心 23 层，总建筑面积 21178.25m ² ；妇幼保健院 5 层，总建筑面积 12328.1m ² ，设置保健科、临床科、医技科等多个科室；实验检验楼 5 层，总建筑面积 4788m ²

（三）投资情况

项目总投资 14000 万元，其中环保投资为 327 万元，占总投资的 2.34%。

（四）验收范围

项目环评报告及其批复规定的与建设项目有关的污染防治措施。

二、工程变动情况

1、变动内容：

(1)原环评报告分析，公共卫生服务中心大楼生活污水经化粪池、隔油池处理后排入污水管网；结核门诊少量废水消毒处理后排入污水处理站；实验检验楼废水和妇幼保健院化验产生的酸性废水、含氰废水、含铬废水单独收集预处理后再与其他医疗废水混合进入污水站集中处理后排入污水管网；废水接管淮安区污水处理厂。

实际运行过程中，实验检验楼和妇幼保健院废水量很小，基本上不产生酸性废水、含氰废水和含铬废水；不设结核门诊，不产生结核门诊废水。公共卫生服务中心大楼生活污水经化粪池、隔油池处理后与实验检验楼废水和妇幼保健院废水一并经污水处理站处理后排入污水管网，接管淮安区污水处理厂。

(2)原环评报告分析，备用发电机燃烧废气经配套消烟除尘设施处理后通过 机械排风系统 至楼顶高空排放。

实际建设过程中，市政电网可提供两路独立电源，设备用发电机未建。

2、变动结论：

本次变动对照江苏省生态环境厅《省生态环境厅关于加强涉变动项目环评与排污许可管理衔接的通知》（苏环办环[2021]122 号）及附件、生态环境部关于印发《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知（环办环评函[2020]688 号）文件，无新增污染物排放，本次变动不属于重大变动，属于一般变动，可以纳入排污许可和竣工环境保护验收管理。

项目与重大变动清单对比情况见表 5。

表 5 项目与重大变动清单对比表

序号	类型	重大变动清单内容	原环评情况	实际情况	变动情况	是否属于重大变动
1	性质	建设项目开发、使用功能发生变化的	新建，公共卫生服务	新建，公共卫生服务	无变化	否
2	规模	生产、处置或储存能力增大 30%及以上	公共卫生服务中心 23 层，总建筑面积 21178.25m ² ；妇幼保健院 5 层，总建筑面积 12328.1m ² ，设置保健科、临床科、医技科等多个科室；实验检验楼 5 层，总建筑面积 4788m ²	公共卫生服务中心 23 层，总建筑面积 21178.25m ² ；妇幼保健院 5 层，总建筑面积 12328.1m ² ，设置保健科、临床科、医技科等多个科室；实验检验楼 5 层，总建筑面积 4788m ²	无变化	否
3		生产、处置或储存能力增大，导致废水第一类污染物排放量增加的	规模不变，第一类污染物排放量不增加		无变化	
4		位于环境质量不达标区的建设项目生产、处置或储存能力增大，导致相应污染物排放量增加的（细颗粒物不达标区，相应污染物为二氧化硫、氮氧化物、可吸入颗粒物、挥发性有机物；臭氧不达标区，相应污染物为氮氧化物、挥发性有机物；其他大气、水污染物因子不达标区，相应污染物为超标污染因子）；位于达标区的建设项目生产、处置或储存能力增大，导致污染物排放量增加 10%及以上的。	项目规模不变，污染物排放量不增加		无变化	
5	地点	项目重新选址：	淮安市淮安区楚州大道东侧、山阳大道北侧、梁红玉路西侧、承恩大道南侧	淮安市淮安区楚州大道东侧、山阳大道北侧、梁红玉路西侧、承恩大道南侧	无变化	否

6		在原厂址附近调整（包括总平面布置变化）导致环境保护距离范围变化且新增敏感点的		项目在原址建设		无变化	
7	生产工艺	新增产品品种或生产工艺（含主要生产装置、设备及配套设施）、主要原辅材料、燃料变化，导致以下情形之一	新增排放污染物种类的（毒性、挥发性降低的除外）	废气污染物主要为氨、硫化氢、油烟、二氧化硫、氮氧化物、颗粒物	废气污染物主要为氨、硫化氢、油烟	减少了二氧化硫、氮氧化物、颗粒物	否
			位于环境质量不达标区的建设项目相应污染物排放量增加的	项目污染物排放量不增加		无变化	
			废水第一类污染物排放量增加的	污染物排放量不增加		无变化	
			其他污染物排放量增加 10%及以上的				
		物料运输、装卸、贮存方式变化，导致大气污染物无组织排放量增加 10%及以上的		本项目运输、装卸、储存方式不变		不变	

8	环境保护措施	废气、废水污染防治措施变化，导致第6条中所列情形之一（废气无组织排放改为有组织排放、污染防治措施强化或改进的除外）或大气污染物无组织排放量增加10%及以上的。	废气污染防治措施：油烟净化器处理后于楼顶排放，污水站加盖密闭，地下车库汽车尾气通过机械排风系统排放；公共卫生服务中心大楼生活污水经化粪池、隔油池处理后排入污水管网；结核门诊少量废水消毒处理后排入污水处理站；实验检验楼废水和妇幼保健院化验产生的酸性废水、含氰废水、含铬废水单独收集预处理后再与其他医疗废水混合进入污水站集中处理后排入污水管网；废水接管淮安区污水处理厂。	废气污染防治措施：油烟净化器处理后于楼顶排放，污水站加盖密闭，地下车库汽车尾气通过机械排风系统排放；公共卫生服务中心大楼生活污水经化粪池、隔油池处理后与实验检验楼废水和妇幼保健院废水一并经污水处理站处理后排入污水管网，接管淮安区污水处理厂。	不增加污染物排放量	否
		新增废水直接排放口；废水由间接排放改为直接排放；废水直接排放口位置变化，导致不利环境影响加重的。	废水间接排放		无变化	
		新增废气主要排放口（废气无组织排放改为有组织排放的除外）；主要排放口排气筒高度降低10%及以上的。	1个油烟废气排放口	1个油烟废气排放口	无变化	
		噪声、土壤或地下水污染防治措施变化，导致不利环境影响加重的。	噪声：低噪音设备、消声减振措施	噪声：低噪音设备、消声减振措施 地面硬化，危废库地面防渗，医疗废弃物盛装在包装容器中置于危废间。	无变化	

		固体废物利用处置方式由委托外单位利用处置改为自行利用处置的（自行利用处置设施单独开展环境影响评价的除外）；固体废物自行处置方式变化，导致不利环境影响加重的。	医疗废物、污水处理污泥委托淮安市柯林固废处置有限公司处置；生活垃圾由环卫部门清运。	医疗废物、污水处理污泥委托淮安中油优艺环保服务有限公司处置；生活垃圾由环卫部门清运。	无变化	
		事故废水暂存能力或拦截设施变化，导致环境风险防范能力弱化或降低的	事故池	事故池	无变化	

三、环境保护设施建设情况

（一）废气

项目废气主要为食堂油烟、污水站恶臭气体、地下车库汽车尾气。食堂油烟经油烟净化器处理后于楼顶排放；污水站设置在地下一层，并采用一体化设备密闭减轻恶臭污染物影响；地下车库汽车尾气通过机械排风系统排放。

（二）废水

医院废水包括公共服务中心卫生大楼生活污水、食堂废水、实验检验楼生活污水和化验废水、妇幼保健院生活污水和医疗废水。公共服务中心卫生大楼生活污水、食堂废水经化粪池、隔油池处理后与实验检验楼、妇幼保健院废水一并进入污水站处理，处理后接管淮安区污水处理厂。

污水站处理工艺为：格栅+沉淀+次氯酸钠消毒，规模为 20t/d。

（三）噪声

- (1)选择低噪声设备，种植绿化进行吸声降噪；
- (2)高噪声设备置于室内，利用建筑物隔声，并进行基础减振；
- (3)空调外机发生异响，及时联系售后，并停止运行。

（四）固废

固废主要有：生活垃圾、医疗废物、废水处理污泥。

生活垃圾由环卫部门清运；医疗废物、废水处理污泥委托淮安中油优艺环保服务有限公司处置。

四、环境保护设施调试效果

（一）污染物排放情况

1、废气

有组织废气：食堂油烟排放浓度符合《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）要求。

无组织废气：污水处理站周边硫化氢、氨和臭气浓度均符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 3 标准限值要求。

2、废水

排放废水中 pH 值、化学需氧量、五日生化需氧量、悬浮物、粪大肠菌群、动植物油、总氰化物、总铬、总余氯浓度符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中预处理标准限值要求，氨氮、总磷、总氮排放浓度符合淮安区污水处理厂接管标准要求。

3、噪声

厂界噪声各监测点每天的昼夜等效声级均达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准要求，病房内噪声监测点每天的昼夜等效声级均达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 A 类房间标准要求。

五、工程建设对环境的影响

项目污染物排放满足标准要求，卫生防护距离范围内无环境敏感目标，周边环境无异常。





六、验收结论

按《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收情形对项目逐一对照核查，验收组认为该项目基本符合竣工验收条件，验收通过。

七、后续要求

- 1) 加强污水处理设施运行管理，确保水污染物长效稳定达标排放。
- 2) 按照突发环境事件应急预案管理要求，加强环境风险管理，关注环保设施的环境风险，确保环境风险可控；
- 3) 加强危废管理，危废收集、暂存各环节须符合环保要求，确保不产生二次污染。

验收组组长: 

验收组成员:   


淮安市淮安区卫生健康委员会淮安区公共卫生服务中心项目自行验收工作组签到表

	姓名	单位	职务/职称	电话	身份证号码
组长	吴永红	区卫健委	科长	13801401889	320828197209180053
成员	丁清波	淮安区疾控中心	主任	13952308861	320811197607071534
	纪红建	淮安市生态环境局	副局长	18936386969	320802196110253016
	胡爱军	市生态环境局	主任	15358695062	320811196302211036
	孙如升	淮安区疾控中心	科长	18251293309	320828197112202210
参会人员					