

# 四川符阳文化旅游开发有限公司“合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）”竣工环境保护验收意见

2025年6月26日，四川符阳文化旅游开发有限公司组织召开“合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）”环境保护验收评审会议。参加会议的有建设单位四川符阳文化旅游开发有限公司项目负责人员和涉及环境保护行业的三位专业人士。在听取了项目建设单位对项目建设环保“三同时”执行情况和四川创威环境检测有限公司开展环保竣工验收监测情况的汇报后，通过现场查验、资料审查和询问，经认真讨论，形成验收意见如下：

## 一、工程建设基本情况

### （一）建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于泸州市合江县法王寺镇法王寺村、天池村、龙池村、龙会村、通树坝村，项目现已建设完成，总投资67903.5万元，总用地面积2298011.49m<sup>2</sup>（折算为3447亩），开发建设范围3447亩，其中：流转集体土地3130亩，申请建设用地317亩，本期建设工程实际占用建设用地205.6亩（包括1~13#地块，彼岸桥枢纽等交通设施用地）。项目流转集体土地保持原有地貌，因地势打造特色植物园，不进行永久性工程建设。建设用地主要用于打造集禅行、禅学、禅修、禅养、禅意居住为一体的“生活禅”休闲度假综合体。项目详细建设内容有：

#### 1、项目游客中心、文博馆群、禅语别院

项目主要建设游客中心及天街板块、文博馆群、植物园、禅语别院等景观设施，占地面积135.93亩，建筑面积34254.8m<sup>2</sup>，容积率0.8，其中详细的景观设施有：游客中心、文博馆群（禅缘会馆、云端礼堂、龙挂山堂）、植物园、禅语别院（天街九巷：禅茶巷、拈花巷、月巷、本味巷、禅养巷、禅武巷、云舒巷、禅艺巷、禅书巷）等景观设施，配设观光车（含索道），配建索桥、栈道、车行道路及强、弱电，给、排水管线、污水处理站等配套基础设施。

#### 2、云门阁及彼岸桥枢纽

项目环评规划云门阁彼岸桥枢纽用地16.93亩，其中云门阁用地10.31亩，彼

岸桥枢纽用地 6.62 亩，云门阁主要工程内容为索道上站房、索桥南面桥台，公厕及观景台等建筑。项目实际建设中云门阁未建设，因此未列入本次验收范围。

项目彼岸枢纽为索桥与天街 9 巷的中转站、龙挂山片区观光车站点，主要建设有索桥北面桥台及观景台。

项目索道上站房建筑：建筑及占地面积约 300m，主要由主站房、售票室、值班室、维修间、候车小厅等组成。

### (3) 交通线路工程

项目交通线路工程包括索道、索桥、栈道、天街片区车行道路工程。

#### ① 索道

索道站房用地纳入游客中心及云门阁地块。索道上站房选址位于云门阁，站址坐标 E105.650047610, N28.665976157, 海拔 753.282m, 下站选址位于游客中心，站址坐标 E105.669893274, N28.675353160, 海拔 313.889m, 索道全长 2.2km、上下站高差 440m 下站驱动，上站房建筑面积约 300m<sup>2</sup>，下站房建筑面积约 1500m<sup>2</sup>，线路共设吊厢 35 个索道设计接待能力 6000 人/天，实际投运吊箱 28 个，投运至今平均接待人数约 300 人/天。设备来源：索道关键设备如吊厢、抱索器弹簧、钢丝绳、拖动和控制装置均由专业的索道公司针对本项目定制生产。

#### ② 索桥

项目在彼岸桥枢纽旁配建全长 508m，宽 25m 的索桥。索桥用地纳入云门阁及彼岸桥枢纽地块。云门阁为后期建设内容。

#### ③ 栈道

项目栈道在天街板块配建总长约 1665m，宽 2-3m 的步行栈道。其中，玻璃栈道 666m，木质栈道 999m。栈道总用地面积为 6.24 亩。

#### ④ 车行道路及附属工程

项目改扩建天街片区环线道路，车行道路新增用地 46.5 亩，路线全长约 10km，宽 4.5-6.5m，采用沥青混凝土路面。

### (二) 建设过程及环保审批情况

经调查，四川符阳文化旅游开发有限公司于 2017 年开始开展合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）建设的筹划工作。

2017 年 6 月 15 日，该项目获得了合江县发展和改革局关于合江县龙挂山生态

旅游扶贫项目（一期）可行性研究报告的批复（代立项）文件，文件号为：合法改[2017]474号；同月项目通过获得了合江县国土资源局关于合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）用地预审获得复函，文件号为：合国土资预[2017]15号，日期：2017年6月9日。四川符阳文化旅游开发有限公司于2018年11月委托四川嘉盛裕环保工程有限公司编制完成了合江县环境保护局关于合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）建设项目环境影响报告表，并于2018年12月19日通过了合江县环境保护局关于合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）建设项目环境影响报告表环评批复，文件号为：合环建[2018]53号。项目于2019年开工建设，2022年建设完成，于2023年5月1日投入试运行。

项目计划总投资67903.5万元，其中环保投资554.0万元，占总投资的0.82%；实际建设总投资67903.5万元，其中环保投资625.5万元，占总投资的0.92%。

## 二、工程变动情况

1、本项目环评拟建内容与实际建设内容对比情况见以下表格：

项目环评拟建内容与实际建设内容对比情况表

名称	项目组成	环评拟建内容	实际建设内容	是否与环评一致
主体工程	游客中心	1#地块，总用地面积9481.2m <sup>2</sup> (含停车场)，总建筑面积2466.87m <sup>2</sup> ，其中商业建筑面积751.60m <sup>2</sup> ，办公建筑面积为1715.27m <sup>2</sup> 。 主要功能包括索道下站房，停车场，管理用房、会议室、备餐间、餐厅，休息室、接待室、售票中心等，咖啡、茶室等。	1#地块，总用地面积9481.2m <sup>2</sup> (含停车场)，总建筑面积2466.87m <sup>2</sup> ，其中商业建筑面积751.60m <sup>2</sup> ，办公建筑面积为1715.27m <sup>2</sup> 。 主要功能包括索道下站房，停车场，管理用房、会议室、备餐间、餐厅，休息室、接待室、售票中心等，咖啡、茶室等。	一致
	天街板块	一味巷：2#地块，占地面积为4749m <sup>2</sup> ，总建筑面积952m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿367m <sup>2</sup> 、餐饮美食255m <sup>2</sup> 、文化体验251m <sup>2</sup> 、零售购物78m <sup>2</sup> 。	一味巷：2#地块，占地面积为4749m <sup>2</sup> ，总建筑面积952m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿367m <sup>2</sup> 、餐饮美食255m <sup>2</sup> 、文化体验251m <sup>2</sup> 、零售购物78m <sup>2</sup> 。	一致

	拈花巷：3#地块，占地面积为5800m <sup>2</sup> ，总建筑面积1104m <sup>2</sup> ，主要设置文化体验682m <sup>2</sup> 、客栈住宿279m <sup>2</sup> 、零售购物60m <sup>2</sup> 、餐饮美食59m <sup>2</sup> 、配套服务24m <sup>2</sup> 。	拈花巷：3#地块，占地面积为5800m <sup>2</sup> ，总建筑面积1104m <sup>2</sup> ，主要设置文化体验682m <sup>2</sup> 、客栈住宿279m <sup>2</sup> 、零售购物60m <sup>2</sup> 、餐饮美食59m <sup>2</sup> 、配套服务24m <sup>2</sup> 。	一致
	邀月巷+本味巷：4#地块，占地面积5800m <sup>2</sup> ，总建筑面积11058m <sup>2</sup> ，其中，邀月巷总建筑面积1421m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿674m <sup>2</sup> 、文化体验278m <sup>2</sup> 、酒吧会所269m <sup>2</sup> 、零售购物159m <sup>2</sup> 、配套服务42m <sup>2</sup> ； 本味巷总建筑面积9637m <sup>2</sup> ，主要设置餐饮美食5546m <sup>2</sup> 、客栈住宿2482m <sup>2</sup> 、文化体验902m <sup>2</sup> 、亲子体验538m <sup>2</sup> 、配套服务168m <sup>2</sup> 。	邀月巷+本味巷：4#地块，占地面积5800m <sup>2</sup> ，总建筑面积11058m <sup>2</sup> ，其中，邀月巷总建筑面积1421m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿674m <sup>2</sup> 、文化体验278m <sup>2</sup> 、酒吧会所269m <sup>2</sup> 、零售购物159m <sup>2</sup> 、配套服务42m <sup>2</sup> ； 本味巷总建筑面积9637m <sup>2</sup> ，主要设置餐饮美食5546m <sup>2</sup> 、客栈住宿2482m <sup>2</sup> 、文化体验902m <sup>2</sup> 、亲子体验538m <sup>2</sup> 、配套服务168m <sup>2</sup> 。	一致
	云养巷：6#地块，占地面积为10524m <sup>2</sup> ，总建筑面积2280m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1517m <sup>2</sup> 、文化体验691m <sup>2</sup> 、餐饮美食427m <sup>2</sup> 、零售购物154m <sup>2</sup> 、配套服务91m <sup>2</sup> 。	云养巷：6#地块，占地面积为10524m <sup>2</sup> ，总建筑面积2280m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1517m <sup>2</sup> 、文化体验691m <sup>2</sup> 、餐饮美食427m <sup>2</sup> 、零售购物154m <sup>2</sup> 、配套服务91m <sup>2</sup> 。	一致
	云舒巷：7#地块，占地面积为9179m <sup>2</sup> ，总建筑面积2368m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿2137m <sup>2</sup> 、餐饮美食231m <sup>2</sup> 。	云舒巷：7#地块，占地面积为9179m <sup>2</sup> ，总建筑面积2368m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿2137m <sup>2</sup> 、餐饮美食231m <sup>2</sup> 。	一致
	禅武巷：8#地块，占地面积为4002m <sup>2</sup> ，总建筑面积1627m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1052m <sup>2</sup> 、文化体验322m <sup>2</sup> 、餐饮美食139m <sup>2</sup> 、零售购物113m <sup>2</sup> 。	禅武巷：8#地块，占地面积为4002m <sup>2</sup> ，总建筑面积1627m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1052m <sup>2</sup> 、文化体验322m <sup>2</sup> 、餐饮美食139m <sup>2</sup> 、零售购物113m <sup>2</sup> 。	一致
	禅艺巷：9#、10#地块，占地面积为7935m <sup>2</sup> ，总建筑面积2552m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1052m <sup>2</sup> 、文化体验322m <sup>2</sup> 、餐饮美食139m <sup>2</sup> 、零售购物113m <sup>2</sup> 。	禅艺巷：9#、10#地块，占地面积为7935m <sup>2</sup> ，总建筑面积2552m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1052m <sup>2</sup> 、文化体验322m <sup>2</sup> 、餐饮美食139m <sup>2</sup> 、零售购物113m <sup>2</sup> 。	一致
	禅书巷：11#地块，占地面积为6371m <sup>2</sup> ，总建筑面积1627m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1335m <sup>2</sup> 、文化体验1058m <sup>2</sup> 、零售购物159m <sup>2</sup> 。	禅书巷：11#地块，占地面积为6371m <sup>2</sup> ，总建筑面积1627m <sup>2</sup> ，主要设置客栈住宿1335m <sup>2</sup> 、文化体验1058m <sup>2</sup> 、零售购物159m <sup>2</sup> 。	一致
其他文化体验	禅缘会馆：5#地块，占地面积2840m <sup>2</sup> ，建筑面积2840m <sup>2</sup> 。	禅缘会馆：5#地块，占地面积2840m <sup>2</sup> ，建筑面积2840m <sup>2</sup> 。	一致
	云端礼堂：12#地块，占地面积1800m <sup>2</sup> ，总建筑面积960m <sup>2</sup> 。	云端礼堂：12#地块，占地面积1800m <sup>2</sup> ，总建筑面积960m <sup>2</sup> 。	一致

		龙挂山堂：13#地块，占地面积961.4m <sup>2</sup> ，总建筑面积391m <sup>2</sup> 。	龙挂山堂：13#地块，占地面积961.4m <sup>2</sup> ，总建筑面积391m <sup>2</sup> 。	一致
配套工程	停车场	位于游客中心北部及西南角，设置机动车位755辆，其中：大巴车103辆，小型汽车652辆。	位于游客中心北部及西南角，设置机动车位755辆，其中：大巴车103辆，小型汽车652辆。	一致
	公厕	项目按照300-500m的服务半径，分别在游客中心和天街片区设置旅游公厕11处，每处建筑面积50~80m <sup>2</sup> 。除云门阁公厕采用免冲式生态厕所，其余采用传统水冲式厕所。	项目按照300-500m的服务半径，分别在游客中心和天街片区设置旅游公厕11处，每处建筑面积50~80m <sup>2</sup> 。云门阁暂时未修建，因此公厕采用免冲式生态厕所，将在后期建设。	一致
交通工程	索道	新建索道全长2.2km，上下站高差440m，下站驱动。云门阁上站房建筑面积约300m <sup>2</sup> ，游客中心下站房建筑面积约1500m <sup>2</sup> ，配设吊厢35个。设计接待能力6000人/天。	新建索道全长2.2km，上下站高差440m，下站驱动。云门阁上站房建筑面积约300m <sup>2</sup> ，游客中心下站房建筑面积约1500m <sup>2</sup> ，配设吊厢35个。设计接待能力6000人/天。	一致
	索桥	在云门阁与彼岸桥枢纽之间配建长508m，宽2.5m的索桥。	项目建设有索桥508m，宽2.5m。云门阁暂未建设。	不一致
	栈道	在天街板块配建总长约1665m，宽2~3m的步行栈道，其中，玻璃栈道666m，木质栈道999m。	在天街板块配建总长约1665m，宽2~3m的步行栈道，其中，玻璃栈道666m，木质栈道999m。	一致
	车行道路	改扩建天街片区环线道路，新增用地46.5亩，路线全长约10km，宽4.5~6.5m，拟采用沥青混凝土路面。	改扩建天街片区环线道路，新增用地46.5亩，路线全长约10km，宽4.5~6.5m，均采用沥青混凝土路面。	一致
公用工程	供配电	在禅艺巷西侧配建35KV变电站一所，电源来自当地电网供电，采用双回路专电，并在索道下站房配备一台备用发电机。	在禅艺巷西侧配建35KV变电站一所，电源来自当地电网供电，采用双回路专电，并在索道下站房配备一台备用发电机。	一致
	给排水工程	项目用水来自市政供水管网，从就近的市政管网的不同管段就近引入两根DN150管道，经总水表后接入各地块，在地块内组成环状供水管网，供项目内的生活、消防用水，供水管线长约5.0km。 高位水池：在禅意巷西北侧配建一个高位水池，占地面积273m <sup>2</sup> 。	项目用水来自市政供水管网，从就近的市政管网的不同管段就近引入两根DN150管道，经总水表后接入各地块，在地块内组成环状供水管网，供项目内的生活、消防用水，供水管线长约5.0km。 高位水池：在禅意巷西北侧配建一个高位水池，占地面积273m <sup>2</sup> 。	一致
		采用雨污分流制排水，雨水分散多出口排至就近水体和市政雨水管网，雨水管网长约5.0km；生活污水经预处理+自建污水处理站管网，雨水管网长约5.0km；生活污水经预处理+自建污水处理站处理达标后外	采用雨污分流制排水，雨水分散多出口排至就近水体和市政雨水管网，雨水管网长约5.0km；生活污水经预处理+自建污水处理站管网，雨水管网长约5.0km；生活污水经预处理+自建污水处理站处理	一致

	排,排水管网长约 2.5km。	达标后外排,排水管网长约 2.5km。		
供气	按项目供气由当地天然气公司统一供给。	按项目供气由当地天然气公司统一供给。	一致	
消防	间距不大于 120m,保护半径不大于 150m 设置 SS100 型消火栓。并在每幢单体内按规范要求配置小型灭火器具。	间距不大于 120m,保护半径不大于 150m 设置 SS100 型消火栓。并在每幢单体内按规范要求配置小型灭火器具。	一致	
通排风及空调	项目各地块公厕设机械排风系统。项目游客中心、客栈、集中商业部分采用多联机空调系统;管理用房、小型及分散商铺的分体空调预留设计。	项目各地块公厕设机械排风系统。项目游客中心、客栈、集中商业部分采用多联机空调系统;管理用房、小型及分散商铺的分体空调预留设计。	一致	
照明、通讯	配设照明、通讯、广播等装置,并设置标示、显示牌等导视系统。	配设照明、通讯、广播等装置,并设置标示、显示牌等导视系统。	一致	
临时工程	施工场地	项目拟在各建设用地地块、拟建索道上站房及索桥山崖下方、金项目拟在各建设用地地块、拟建索道上站房及索桥山崖下方、金竹庵水库南侧拟建道路入口、北侧拟建第二条道路入口附近分设施工场地,用于材料堆放及设备停放,共计 21 处,占地面积介于 100~300m <sup>2</sup> ,主要用于施工机械临时停放、建筑材料临时堆放等,不设机修、汽修设施。	项目在各建设用地地块、建索道上站房及索桥山崖下方等各建设用地地块建设施工场地,用于材料堆放及设备停放,项目施工期机修、汽修设施均开到场地外指定修理厂修理。现项目施工期已过,施工期间未接到周围人群、单位举报。	一致
	临时堆场	项目不设弃渣场,临时土方堆放主要利用项目各地块永久占地及。交通工程沿线作业带,共计 29 处,占地面积介于 50~200m <sup>2</sup> 之间,主要功能为剥离表土及开挖土石方的临时堆存。	经调查,项目剥离表土及开挖土石方的临时堆存等均属得到妥善安置处理。同时,项目完成了水土保持方案的编制和验收工作。	一致
	施工营地	本项目分别在游客中心和天街片区设置 2 处施工营地,占地面积本项目分别在游客中心和天街片区设置 2 处施工营地,占地面积分别为 100m <sup>2</sup> 、200m <sup>2</sup> ,配设临时办公营房及旱厕供施工人员使用,施工人员宿舍及食堂等生活设施租用周边城镇民房解决。	项目施工期配设临时办公营房及旱厕供施工人员使用,施工人员宿舍及食堂等生活设施租用周边城镇民房。现项目施工期已过,项目施工期间未接到周围人群、单位举报施工人员的安置、施工生活问题。	一致

	施工便道	云门阁东北侧山崖便道：长约 1.6km，宽约 2.5m，路基占地宽约 3.9m，砂石土路面，用于索道上站房及索桥桥台基础施工。	项目建设有山崖便道：长约 1.6km，宽约 2.5m，路基占地宽约 3.9m，砂石土路面，用于索道上站房及索桥桥台基础施工。	一致
		彼岸桥枢纽东南侧山崖便道：长约 1.0km，宽约 2.5m，路基占地宽约 3.9m，砂石土路面，用于索桥桥台基础施工。	彼岸桥枢纽东南侧山崖便道：长约 1.0km，宽约 2.5m，路基占地宽约 3.9m，砂石土路面，用于索桥桥台基础施工。	一致
环保工程	施工期	车辆冲洗平台及隔油池：项目共设 5 处车辆冲洗平台，分别位于拟建小型车停车场西侧，大巴车停车场北侧，云门阁南面，金竹庵水库南侧拟建道路入口、北侧拟建第二条道路入口处，并分别配设 5 座 5m <sup>3</sup> 隔油沉淀池及抽排设施。	根据调查，项目施工期建设有车辆冲洗平台及隔油池。现项目施工期已过，原有的施工车辆冲洗平台及隔油池均已回填并种植树木。	一致
		土质沉砂池：分别在各临时堆场及材料堆放区下游配设容积约 5m <sup>3</sup> 的土质沉砂池，共计 31 处。	项目施工期已结束，施工期临时建设的土质沉砂池已做回填。	一致
	运营期	垃圾收集：在各建筑单体及旅游步道、车行道路沿线配设生活垃圾收集桶，并在各建设地块布设带盖式可移动生活垃圾收集箱。	垃圾收集：在各建筑单体及旅游步道、车行道路沿线配设生活垃圾收集桶，并在各建设地块布设带盖式可移动生活垃圾收集箱。	一致
		预处理池：项目各地块水冲式公厕单独配设 35m <sup>3</sup> 预处理池，共计 10 处，预处理池总容积为 350m <sup>3</sup> 。	预处理池：项目各地块水冲式公厕单独配设 35m <sup>3</sup> 预处理池，共计 10 处，预处理池总容积为 350m <sup>3</sup> 。	一致
		隔油池：要求对拟引进餐饮业的位置预留隔油池。	隔油池：项目对引进餐饮业均建设有隔油池。	一致
		烟道：对拟引进餐饮业的位置预留内置烟道。	烟道：对引进餐饮业的位置预留内置烟道。	一致
		污水处理站：分别在游客中心及天街片区配建处理规模分别为 120m <sup>3</sup> /d、500m <sup>3</sup> /d 的污水处理站各一座，拟采用地埋式一体化 MBR 膜处理工艺。	污水处理站：在游客中心及天街片区配建处理规模分别为 50m <sup>3</sup> /d、300m <sup>3</sup> /d 的污水处理站各一座，污水处理工艺为：废水进入预处理池、格栅池、调节池、缺氧池、污水处理设施、MBR 一体化、紫外消毒、出水、转运至法王寺镇污水处理厂。	不一致，属于环境友好型发展
		污水处理站恶臭：采用地埋式结构，并在各出气口配设管道收集后，引至光氧化+活性炭吸附处理装置处理后达标外排。	污水处理站恶臭：采用地埋式结构，并在各出气口配设管道收集后，引至活性炭吸附处理装置处理后通过 15m 高排气筒高空排放。	不一致，环境友好型

				发展
生态	植物园	因地制宜，充分利用现有地形地貌和绿化景观资源，提高区内绿化景观质量，针对不同的使用需求布置景观要素种植花、工程占地及拆迁安置情况，草等。	因地制宜，充分利用现有地形地貌和绿化景观资源，提高区内绿化景观质量，针对不同的使用需求布置景观要素种植花、工程占地及拆迁安置情况，草等。	一致

2、根据现场踏勘和资料查看、收集，项目在实际建设的过程中，存在与环评建设不一致的地方，调查发现，项目作了如下调整：

(1) 环保治理措施

①项目环评拟建要求污水处理设施产生的废气经管道收集后通过光氧化+活性炭处理后高空排放，实际建设过程中项目天街片区及游客中心污水处理设施产生的废气均采用管道收集+活性炭吸附后通过高空排放，去掉了光氧化环境。由于本项目污水处理量小，恶臭气体少，活性炭吸附处理已能达标排放。

根据四川创威环境检测有限公司在2025年6月5~6日对四川符阳文化旅游开发有限公司的“合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）”污水处理设施有组织排放废气、无组织排放废气检测，项目营运期无组织废气检测点位“1#、2#、3#、4#、5#、6#”所测项目硫化氢、氨的最大值均符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表4中一级标准限值；项目营运期有组织排放废气检测点位“1#游客中心污水处理设施废气排放口、2#天街片区废气收集处理设施废气排放口”所测项目硫化氢、氨的最大值均符合《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表2标准限值。因此，项目废气处理工艺的变化对本项目影响较小。

②项目环评对食堂油烟治理要求：燃料废气与油烟一起经烟道引至楼顶排放。

实际建设情况为：项目食堂油烟经油烟净化器处理后，在项目一楼室外的远离人群区域侧排放。由于项目地处乡村环境，食堂周围均为树林，油烟净化器及排放口均远离人群区域，对环境影响较小。

③项目生活污水排放方式的改变：环评拟建要求生活污水经项目区域内自建污水处理站深度处理达标后借用法王寺场镇生活污水处理厂排口排放。

项目实际建设为：项目生活污水经区域内自建污水处理站处理达标后罐车转运至法王寺场镇生活污水处理厂再次深度处理排放，而不再是仅借助排口排放。

因此，项目生活污水在原有处理工艺基础上更增加了一次深度处理过程，保证了项目生活污水更能稳定达标排放。因此，项目该项变化对整个项目运营期的污水达标排放更起到保护作用，属于环境优化发展。

④生活污水处理设施建设规模的改变：环评拟建要求生活污水处理设施天街片区为  $500\text{m}^3$ ，实际天街片区污水处理设施建设规模为  $300\text{m}^3$ ；游客中心污水处理设施  $120\text{m}^3$  可的污水处理能力，实际建设的污水处理设施处理能力为  $50\text{m}^3$ 。根据现场调查，该项目投产时间为 2024 年 5 月，项目投产时间较短，目前游客数量较少，日均接待量仅 200 人，其中产生的废水量天街片区约年  $20\text{m}^3/\text{d}$  不到，游客中心约  $10\text{m}^3/\text{d}$  不到，且项目运营期出现过的高峰期最大接待游客量也仅有 3000 人。按照目前项目区域内出现的最大游客量及最大游客用水量核算，景区在旅游旺季出现最多用水量均小于项目目前已建设的污水处理设施建设规模，证明现有污水处理站已能完全满足要求。为了避免大量资金一次性投入造成不必要的浪费，建设单位对本项目污水处理设施实行分期建设，决定先将天街片区及游客中心的污水处理设施分别建设成  $300\text{m}^3/\text{d}$  及  $50\text{m}^3/\text{d}$  的处理量，可完全满足本项目运营期现有的生活污水处理，待以后游客数量增加，现有的污水处理设施不能够满足游客增加后生活污水处理的要求时，再扩大项目的污水处理设施规模，扩容期间产生的多余污水转运到法王寺镇污水处理站处理，既避免了污水排放超标的风险也避免项目现在过多资金投入而承担高额的风险。

## （2）项目环保设施的调整

①项目原辅材料用量的变动。本项目为新建项目，项目建设完成投入试运营期，目前接纳游客还未达到满负荷状态，受前期疫情、政策的影响，项目运营期各类能耗消耗未达到预定消耗量。因此，项目原辅材料用量发生变化不属于项目重大变动管理范畴。

②环保设施建设投资变动。项目环评预测环保投资金额为 67903.50 万元，其中环保投资为 625.5 万元，占总投资的 0.92%。由于受市场价格影响，部分材料及设备价格有小幅调整，但项目环保设备设施数量未发生变动。因此，项目该项变动不属于重大变动。

参考《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办[2015]52号）及《环境保护部办公厅文件环办环评[2018]6号》文件“关于印发制浆造纸等十四个行业建设项目重大变动清单的通知”，本项目主体建筑、生产工艺、项目建设性质未发生改变，项目选址未发生重大变动，实际建设情况与环评预估基本一致，相应的环境保护设施严格按照环评批复以及“三同时”制度落实，并综合考虑项目区现有的客流量情况下建设。所以本项目涉及的变动不属于重大变动。

### 三、环境保护设施建设情况

项目主要环保污染治理设施建设情况如下：

#### 1、废水的产生及治理

项目营运期产生的废水主要有生活污水，分为游客中心生活污水和天街片区生活污水。

经调查，项目排水采用雨污分流制。项目雨水分散多出口排至就近水体和市政雨水管网。生活污水经预处理后，分别由游客中心及天街板块自建污水处理站处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标后，罐车转运至法王寺镇生活污水处理厂，再次处理后达标排放。项目预设餐饮的商业、客栈废水须经隔油池隔油后，方可进入自建污水处理站。项目公厕配设预处理池进行预处理后当作农肥使用。

项目在游客中心公厕配建一座预处理池，容积 $35\text{m}^3$ ，并配设一座日处理规模为 $50\text{m}^3$ 的污水处理站；在天街片区公厕配建9座单容积为 $35\text{m}^3$ 的预处理池，并建设有一座日处理规模为 $300\text{m}^3$ 的污水处理站。项目天街片区生活污水及游客中心生活污水经预处理池处理后进入各自区域的污水处理站，达标处理后由罐车转运至法王寺镇生活污水处理厂再次处理后达标排放。项目污水处理设施实际建设的处理工艺为：预处理池+格栅井+调节池+缺氧池+MBR一体化污水处理设施+紫外消毒；一体化污水处理设施采用地埋式。

#### 2、废气产生及治理

项目使用天然气、电能等清洁能源，不设锅炉，运营期无大型集中式污染源。运营期废气主要来源于游客中心汽车尾气、索道站房柴油发电机废气、商业区饮食

业厨房及餐饮油烟、公厕臭气、垃圾暂存点恶臭、污水处理站产生的臭气等。

### (1) 汽车尾气

项目游客中心停车场共设置机动车位 755 辆，其中大巴车 103 辆，小型汽车 652 辆，将产生一定浓度的汽车尾气。因项目停车场为地面式停车场，汽车尾气为露天排放，通风性良好，且汽车启动时间较短，废气产生量小未作过的处理。

### (2) 柴油发电机废气

项目索道下站房配设备用电源，拟配置一台 720kW 柴油发电机组，设置于专用备房内，发电机使用轻质柴油燃料。经现场调查，柴油发电机房采用自然进风和机械排风，燃油烟“经内置烟道于索道站房屋顶排放。

### (3) 饮食业厨房及餐饮油烟

项目在游客中心、一味巷、拈花巷、本味巷、云养巷、禅武巷、云舒巷配设饮食美食建筑面积共计 6658m<sup>2</sup>，占总建筑面积的 25.69%，主要集中在本味巷（饮食积 5546m<sup>2</sup>）。

项目建成后引进的饮食业具体商业经营项目拟采用部分持有，部分外包形式，其业态及规模具有不确定性，未在该项目本次环评范围内，另行办理环保手续根据《饮食业环境保护技术规范》(HJ554-2010)中有关油烟的规定：新建饮食业单位必须有预设的独立排气烟道：新建产生油烟单位边界与环境敏感目标边界水平间不小于 9m；经油烟净化和除异味后的油烟排放口与周围环境敏感目标的水平距离不小于 10m。同时，项目建设单位在引入饮食业的主体建筑预留有专用烟道，烟道排放口和周边居民楼顶，或客栈的最近距离大于 10m，项目方可引入排放油烟餐饮项目。

经实际踏勘调查，该项目目前已入住的大型酒店、餐饮店安装有油烟净化器，处理后的油烟由建设单位预埋的专用烟道统一收集到楼顶排放。

### (4) 垃圾暂存点恶臭

本项目营运期产生的恶臭主要来自垃圾收集点、垃圾暂存点产生的恶。经调查，该项目已采取的环保治理措施为：

#### ①垃圾收集点恶臭

项目在各个建筑绿化带旁分设垃圾收集点，用于集中各建筑单体垃圾暂存点的生活垃圾，垃圾采用袋装收集，四周栽种有绿色植物，安排专人负责清理和喷洒除臭剂及消毒药水，委托环卫部门定时清运，日产日清，减少垃圾恶臭的产生和逸散。

## ②垃圾暂存点恶臭

来源于各建筑单体及游览线路沿线配设的生活垃圾收集箱,由各片区环卫管理人员定期转运至垃圾收集点,日产日清;生活垃圾收集箱采用可移动的带盖垃圾收集箱。垃圾暂存点周边栽种有绿化植物,遮挡吸收恶臭。

## (5) 污水处理站臭气

项目在游客中心、天街板块分别配建处理规模为 50m<sup>3</sup>、300m<sup>3</sup>/d 的生活污水处理站各一座,运营过程中将产生臭气,属于无组织排放废气,分别经废气管道收集后引入活性炭吸附装置后通过 15m 高排气筒高空排放。

根据四川创威环境检测有限公司在 2025 年 6 月 5~6 日对四川符阳文化旅游开发有限公司的“合江县龙挂山生态旅游扶贫项目(一期)”污水处理设施有组织排放废气、无组织排放废气检测,项目营运期无组织废气检测点位“1#、2#、3#、4#、5#、6#”所测项目硫化氢、氨的最大值均符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表 4 中一级标准限值;项目营运期有组织排放废气检测点位“1#游客中心污水处理设施废气排放口、2#天街片区废气收集处理设施废气排放口”所测项目硫化氢、氨的最大值均符合《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表 2 标准限值。

## 3、噪声产生及治理

该项目营运期噪声主要为索道站房噪声、污水处理站等配套设施设备噪声、车辆噪声及社会活动噪声。项目采取的环保治理措施分别有:

### 1、索道站房及污水处理站设备噪声治理措施

项目的索道站房及污水处理站各自区域设置单独的设备机房,且房间密闭背离人群活动区域,并对设备设置基座减震。同时利用合理布局的方法起到距离衰减设备噪声的作用,降低设备噪声对游客和居民的噪声影响。

### (2) 车辆噪声

项目天街片区配套车行道路报配置低噪声观光电瓶车接送游客,不对外开放,外来车辆。电瓶车对区域噪声贡献极小,可忽略不计。游客中心停车场在汽车进出停车场、道路旁设置限速、禁鸣标识,加强场界绿化。

### (3) 商业活动引起的社会生活噪声

项目商业营运时将产生社会生活噪声,其声源强度与项目引进的商业类型有关。

项目后期引进的经营项目不属于本次评价内容，应另行办理环保手续。

### 3、固体废物的产生及治理

本项目运营期产生的固体废弃物主要有停车场、游客中心、商业区、客栈、管理用房、交通线路等观光游览区产生的生活垃圾，公厕预处理池污泥，免冲式生态厕所粪便，污水处理站栅渣污泥、在线检测系统废液及废活性炭，索道检修固废等。项目对区域内产生的固体废物采取处置措施为：

#### (1) 生活垃圾

项目区生活垃圾的特点是：食品垃圾多，有机物丰富；其次为废纸张、塑料、金属玻璃瓶等可回收利用废物。

项目区域生活垃圾收集实行分类收集制，并对各类生活垃圾收集实施垃圾袋装化，确保具有回收利用价值的废金属、纸屑、塑料等得到切实的回收，不仅可以减少垃圾的处置量，还能取得一定的经济价值和社会价值；不可利用的废物垃圾由专人定时从垃圾桶集中收集到项目各区域生活垃圾暂存点，委托环卫站及时清运，日产日清。商业区餐饮业餐厨垃圾由统一收运，不对外倾倒或进入化粪池。生活垃圾收集箱采用可移动袋盖式垃圾收集箱。

#### (2) 公厕预处理池污泥

项目水冲式公厕配建单个容积为  $35\text{m}^3$  的预处理池，共 10 座，预处理池污泥由环卫部门每半年清掏一次。

#### (3) 免冲式生态厕所粪便

项目环评规划云门阁公厕采用免冲式生态厕所，项目实际建设中云门阁未建设，随之而来的免冲式生态厕所也未建设。

#### (4) 污水处理站固废

项目环评提出污水处理站固废主要有栅渣、污泥、在线检测系统废液及废活性炭，项目实际营运期污水处理站自动监测仪器采用已配制好的溶液，均不在现场配液。因此，本项目产生的固体废物主要有栅渣、污泥和废活性炭。

##### ① 栅渣

项目污水处理站格栅井分离出来的栅渣主要成分为大颗粒杂质，如塑料、玻璃、木材等，基本没有利用价值，无毒无害，属一般固废。由管理人员清理打捞，统一收集后用垃圾袋打包，每日交由市政环卫部门处理，不在区域内暂存。

## ② 污泥

污水处理站污泥为一般固废，暂存于封闭式堆泥棚内，定期外运至附近园林基地作为绿化用土或委托当地生活垃圾填埋场填埋处置。

## ③ 废活性炭

项目污水处理站废气采用活性炭吸附处理装置对恶臭气体进行处理。项目产生的废活性炭属于《国家危险废物名录(2016年本)》中“HW49 其他废物”中“非特定行业一含有或沾染毒性、感染性危险废物的废弃包装物、容器、过滤吸附介质”，废物代码为“900-041-49”。项目环评拟建要求：项目废活性炭经置换后随即委托具有相应资质单位处理，不在项目区域内做过多停留。

项目实际投运后建设有危险废物暂存间1间，建筑面积10m<sup>2</sup>。项目目前暂无废活性炭产生，待项目产生废活性炭时分类暂存于自建的危险废物暂存间内，建设单位书面承诺委托具有相应资质的单位处理。

## (5) 特色植物园和绿化工程产生的固废

项目运营期特色植物园和绿化工程产生的枯枝、落叶以及修剪枝叶等，集中收集后委托当地环卫部门清运处置。

## (6) 索道检修固废

项目索道运营过程中需要定期维护、检修，届时，将产生少量的沾油废物、废机油及废零部件。

### ① 沾油废物

项目索道设备检修及维护过程中将产生沾油废物(废抹布和手套等)，属于《国家危险废物名录(2016年本)》豁免名单中“HW08 废矿物油与含矿物油废物”中“废弃的含油抹布、劳保用品”，废物代码为“900-041-49”，该类危险废物已纳入危险废物豁免管理名单，可混入生活垃圾处置。

### ② 废机油

项目索道设备检修及维护过程中将产生少量的废机油，主要为废润滑油、废润滑油脂。根据《国家危险废物名录(2016年本)》，项目设备检修过程产生的废机油属“HW08 废矿物油与含矿物油废物”中“车辆、机械维修和拆解过程中产生的废发动机油、制动器油、自动变速器油、齿轮油等废润滑油”，废物代码为“900-214-08”应交由有资质的单位进行处理。

经现场调查，项目实际投运后建设有危险废物暂存间 1 间，建筑面积 10m<sup>2</sup>。项目实际投运后产生的废机油、废油脂极少，且目前暂未产生。经营单位承诺待景区产生废机油后分类存放于危险废物暂存间内，并委托具有相应资质单位处理，不随意丢弃、倾倒。项目产生的沾油废物，因受到豁免后混入生活垃圾委托当地环卫部门处理。

### ③ 废零部件

项目索道设备检修过程中将产生一定量的废零部件，主要是金属制品，直接外卖废品回收站。

## 4、地下水污染防治措施

根据环评要求：项目运营过程中产生的废水为一般生活污水，应根据《环境影响评价技术导则地下水环境》(HJ610-2016)要求，做好地下水污染防治措施。应按照“源头控制、分区防控、污染监控、应急响应”的主动与被动防渗相结合的防渗原则，在做好防止和减少“跑、冒、滴、漏”等源头防污措施的基础上，对项目区内各单元进行分区防渗处理。对此，该项目采取的分区防渗措施有：

项目营运期建设共用的危险废物暂存间 1 间，用于分类存放景区营运期产生的废机油、废油脂、废活性炭等危险废物。项目危险废物暂存间属于重点防渗区域，采用基础防渗加防渗材料、防渗混凝土。

(2) 项目的生态厕所储便桶、预处理池、污水处理站、办公用房、客栈、商业区等均属于一般防渗区域，采用砖混结构防渗。

(3) 停车场、车行道路、旅游步道等均采取一般道路硬化处理，利用沥青混凝土浇筑路面。

## 四、环境保护设施调试结果

该项目基本执行了“三同时”制度和环境影响评价制度，项目营运期间两个片区污水处理站生活污水均能达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表 1 中一级 A 标准限值要求；项目有组织排放废气、无组织排放废气均分别满足《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表 2 标准限值及《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表 4 中一级标准限值，废气污染防治措施落到了实处；项目固体废弃物实现了合理处置；项目场外敏感点噪声均满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)表 1 中 2 类功能区标准限值。

## 五、污染物排放总量

项目落实了环境影响评价中提出的各项污染防治措施，项目固体废物得到安全的处置；噪声污染能有效控制。根据总量控制原则，项目建成后，其排放的主要污染物中 CODCr 和氨氮为国家规定必须总量控制的污染物。其中：

(1) 项目环评控制量：本项目废水总量控制排放量为 CODcr: 6.443t/a, 氨氮: 0.645t/a, 总磷 0.065t/a。

(2) 项目环评批复情况：本项目废水总量控制纳管量为 CODcr: 6.443t/a, 氨氮: 0.645t/a, 总磷 0.065t/a。

(3) 项目实际控制量：项目实际投产后项目污染物排放总量纳入合江县法王寺镇场镇污水处理厂总量管理，因此本项目不计入总量控制指标要求。


## 六、验收结论

综上所述，四川符阳文化旅游开发有限公司“合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）”在建设过程中严格执行“三同时”规章制度，环保审查、审批手续完备，各项污染防治措施按要求落到了实处。验收监测期间，废水、废气、噪声达标排放，固体废物去向明确合理，环境管理体系健全，现有环保治理措施基本按照环评及其批复提出的要求进行建设，满足现阶段“三废”产生与处理的运行需求。项目建设期间和生产期间未发生环保投诉和环境污染事件，同意验收通过。

## 七、后续要求

1. 加强噪声源管理，防止偶发性噪声超标。
2. 加强各项环境保护设施的维护管理，及时更换损坏部件，并做好设备的运行管理记录，确保设备正常运行，污染物达标排放。
3. 建设规范的危险废物暂存间，用于存放项目营运期产生的废机油、废活性炭等危险废物，做好危险废物的台账记录，并委托具有相关处置资质的单位处理。
4. 项目区域内餐饮厨房产生的隔油池废物进行定期清掏并委托具有相关资质的单位处理，并形成处理记录台账。
5. 严格落实风险防范措施，强化安全与环境风险防范，落实环保应急措施，严防各类环境风险事故发生。
6. 本项目验收期间，由于客观原因导致客流量远不及环评文件预测数值，配

套建设的污水处理设施能满足现阶段污水处理要求。但随着项目后期发展，客流量的增加，应当及时对现有污水处理站的处理能力进行扩容，以确保污水得到有效处理，不溢流到外环境中。同时，加强废气排放源的监测，若污水处理站产生的废气不能达标排放，则需要将处理工艺改为“光氧化+活性炭吸附”。

项目验收意见专家签字： 



四川符阳文化旅游开发有限公司“合江县龙挂山生态旅游扶贫项目（一期）”

环境保护竣工验收组名单



类别	姓名	单位名称	职务/职称	电话	签到日期
建设单位	李恒	符阳文旅		19882312287	2025.6.26
	冯厚强	符阳文旅		13982701522	2025.6.26
	林江	符阳文旅		15983000501	2025.6.26
设计单位					
环保专家	李俊	四川化院	教授	1364904216	2025.6.26
	Sam	成都职业技能学院	副教授	8181881855	2025.6.26