

《临安康溢电子有限公司原址地块土壤污染状况初步调查报告》主要内容公示

临安康溢电子有限公司原址地块位于浙江省杭州市临安区锦南街道卦畈村。本地块调查面积 6171.95 平方米（约合 9.26 亩）。根据现场勘查及人员访谈，本地块历史上曾为荒地，有竹林、灌木丛等植被，后由卦畈村村委会在地块北侧建设了文化礼堂、会议室等建筑（约 4m 高），2007 年临安康溢电子有限公司在原有建筑物上加建钢棚，进行单面铝基印刷线路板生产，2012 年前后在地块南侧空地新建厂房进行生产；2014 年该企业停产，生产厂房闲置；2015 年，临安仕佳电子有限公司租用临安康溢电子有限公司的闲置厂房进行生产临时过渡性生产，年生产单面印制铝基电路板 10 万平方米。2017 年，地块内企业全部关停并搬迁至高虹镇高桥村。至 2018 年后建筑物陆续拆迁，2019 年，本地块成为空地，并进行了土地平整，平整土来源为原地块内土壤以及周边山体碎石土，无其他外来土回填。依据《临安区地块控规局部调整暨建设用地规划条件公告》（杭临规划资源告〔2021〕67 号），本地块未来规划用途为商住用地（RB）。

现已完成初步调查工作，根据《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（环境保护部令 第 42 号）相关要求，应通过便于公众知晓的方式公开初步调查报告主要内容，现对初步调查报告主要内容公示如下：

本地块历史上企业有临安康溢电子有限公司和临安仕佳电子有限公司，均生产单面铝基印刷线路板，主要潜在的排放污染源来自于其生产车间、成型车间、污水处理区及危废仓库，重点关注污染物包括：pH 值、铜、铝、氨氮、COD、甲苯、二甲苯、多氯联苯和石油烃（C₁₀-C₄₀）等。此外，本地块周边南侧紧邻存在杭州临安引力外加剂有限公司，其重点关注污染物主要是丙酮、苯酚和甲醛，因此，本地块需考虑周边企业的污染影响。

本次调查土壤监测点的布置采用专业判断法完成。地块内共计布设土壤采样点 8 个，地块外部布设土壤对照监测点 5 个（其中 1 个柱状样，其余均采集表层样品），采集并送检地块内土壤样品 30 个，地块外对照点土壤样品 8 个，整个项目另送检现场平行样 5 个。根据地块内地下水流向、地下水位及与污染产生位置的相对关系等，本地块共布设 5 个地下水监测井点位和 1 个对照点，地块内建成

地下水监测井 4 口。由于钻探过程中无初见水位，建井完成后连续观测 7 天（观测日期为 1 月 22 日~1 月 28 日，其中 1 月 26 日~1 月 27 日为小雨天气）无回水，因此未采集到地下水样品进行分析。

土壤检测指标为 GB36600-2018 必测 45 项及特征指标 pH 值、铝、多氯联苯（PCB77、PCB81、PCB105、PCB114、PCB118、PCB123、PCB126、PCB156、PCB157、PCB167、PCB169、PCB189）和石油烃（C₁₀-C₄₀）。此外，在邻近地块边界南侧的土壤采样点样品增测周边地块潜在的关注污染物，包括丙酮、甲醛和苯酚。根据检测结果可知：土壤样品中检出 pH 值、重金属和无机物 6 种（铜、镍、镉、铅、汞、砷）、挥发性有机物 4 种（二氯甲烷、1,2-二氯乙烷、甲苯、四氯乙烯）、半挥发性有机物 6 种（苯并[a]蒽、蒽、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、苯并[a]芘、茚并[1,2,3-cd]芘）、石油烃（C₁₀-C₄₀）、甲醛、铝，且土壤样品中各污染物检出值均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）、浙江省地方标准《污染场地风险评估技术导则》（DB 33/T 892-2013）、河北省地方标准《建设用地土壤污染风险筛选值》（DB 13/T 5216-2020）中的第一类用地筛选值以及《美国环保署区域环境质量筛选值（RSLs）》（2020.05）中的居住用地筛选值。

本地块共完成地块内 4 个地下水监测井和地块外 1 个对照点地下水监测井的建井工作。由于本地块位于山坡前缘，地块内土壤层属于残坡积层，为岩石经过坡体运动风化后产生的土层，一般出现在山体，土层厚度较小，地下水难以固持；对比参照的相邻地块地勘文件可知，测区内层间裂隙水、风化裂隙水和构造裂隙水，水量以贫乏为主；测区内中部多个点位均未测得地下水稳定水位，且本地块内地势相对较高；此外，钻探过程中未见初见水位，建井完成后未回水，连续观测 7 天后均无回水，因此未能采集到地下水样品进行分析。

综上，本项目地块环境满足作为第一类用地使用的环保要求，无需进一步详细调查。

特此公示！