

建设项目竣工环境保护验收调查表

项目名称：罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目

委托单位：绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司

编制单位：四川久测环境技术有限公司

2021年8月

表 1 总则

1.1 验收项目由来

绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司成立于 2002 年 4 月 18 日，位于四川省绵阳市安州区桑枣镇罗浮山温泉旅游开发区，主要经营会务、住宿、饮食、美发、音乐茶座、温泉疗养、水上游乐、棋牌租赁等。近年来随着亲子旅游的发展，亲子类住宿服务成为当前较为火热的住宿形式。为了适应社会的发展，促进公司的经济增长，实现服务多样化，绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司在罗浮山绵州酒店水上世界原址投资建设“罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目”。该项目总建筑面积 2384.69m²，建设内容主要包括客房、主题餐厅、主题商业、服务中心等。

2021年7月，绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司委托四川久远环保安全咨询有限公司编制了《罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表》，并于2021年8月11日取得了绵阳市安州生态环境局下达的批复文件（绵安环审批[2021]38号）。该项目于2021年2月开工建设，于2021年5月建成。项目建成投运至今，各主体设备、配套设施及环保设施运行工况正常，已具备建设项目竣工环境保护验收监测的条件。

根据原环境保护部国环规环评[2017]4号《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》、《建设项目竣工环境保护验收技术规范 生态影响类》（HJ/T394-2007）、国务院令第253号《建设项目环境保护管理条例》以及国务院令第682号《关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》第十七条“编制环境影响报告书、环境影响报告表的建设项目竣工后，建设单位应按国务院环境保护行政主管部门规定的标准和程序，对配套建设的环境保护设施进行验收，编制验收报告”等相关文件的规定和要求，四川久测环境技术有限公司技术人员和绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司相关人员于2021年8月15日对项目进行了现场踏勘和环保检查，查阅了相关技术资料，查看了污染物治理及排放、环保措施的落实情况，在此基础上编制了验收监测方案，委托第三方专业机构（四川久测环境技术有限公司）于2021年08月18日～2021年08月19日对“罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目”的污水进行现场采样和检测，并于2021年08月18日～2021年08月24日在四川久测环境技术有限公司实验室进行分析；于2021年08月18日～2021年08月19日对“罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目”的噪声进行现场检测，并出具了检测报告（编号为SCJCHJJSYXGS086-0001）。四川久测环境技术有限公司根据监测结果和现场调查，编制完成了《罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表》。

本次验收监测范围：

本次验收监测范围为：建设项目主体工程、辅助工程以及环境影响评价报告和环评批复文件规定的的水污染防治措施、噪声治理措施及固废污染防治措施。

本次验收监测内容：

- 1) 项目废水排放情况检查；
- 2) 项目场界环境噪声及周边敏感点噪声监测及达标情况；
- 3) 环境管理检查；
- 4) 固废处置情况检查；
- 5) 污染物排放总量控制检查；
- 6) 公众意见调查。

1.2 验收报告形成过程

本项目验收监测报告形成过程，见下图：

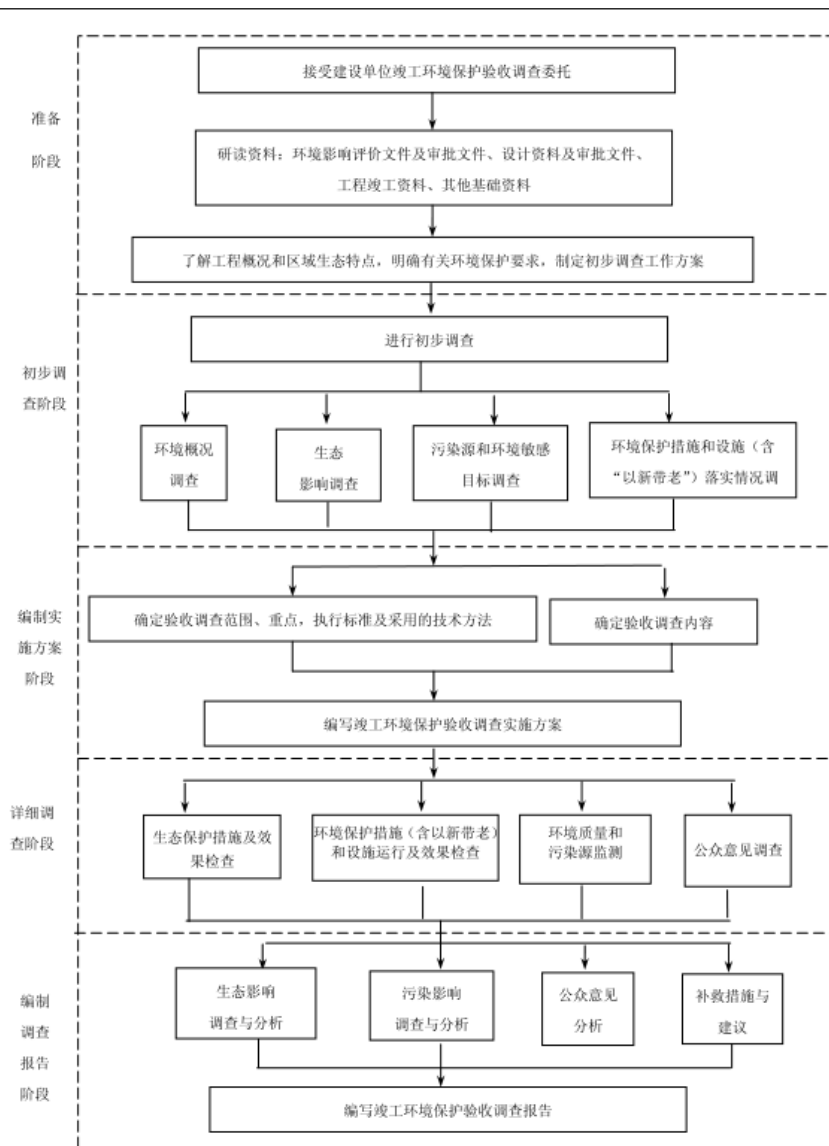


图 2-1 验收调查工作程序图

1.3 编制依据

1.3.1 建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》，（2015 年 1 月 1 日施行）；
- (2) 《中华人民共和国水污染防治法》，（2018 年 1 月 1 日施行）；
- (3) 《中华人民共和国大气污染防治法》，（2018 年 10 月 26 日施行）；
- (4) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》，（2018 年 12 月 29 日起施行）；
- (5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》，（2020 年 9 月 1 日起施行）；
- (6) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2018.12.29 施行）
- (7) 《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第 682 号，2017.10.1 施行）

(8)《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》(环境保护部国环规环评[2017]4号,2017.11.22)

(9)《关于进一步加强环境影响评价管理防范环境风险的通知》(环境保护部环发[2012]77号,2012.7.3)

(10)《关于建设项目环境保护设施竣工验收监测管理有关问题的通知》及附件(国家环境保护总局,环发[2000]38号,2000.2.22.)

(11)《关于建设项目竣工环境保护验收适用标准有关问题的复函》(国家环境保护总局,环函[2002]222号,2002.8.21.)

(12)《关于认真做好建设项目竣工环境保护验收监测工作的通知》(四川省环境保护局,川环发[2003]001号,2003.1.7.)

(13)《关于规范建设项目竣工环境保护验收工作的通知》(川环发[2003]56号)

(14)《关于依法加强环境影响评价管理防范环境风险的通知》(四川省环保局,川环发[2006]1号,2006.1.4.)

(15)《关于进一步加强建设项目竣工环境保护验收监测(调查)工作的通知》(四川省环境保护局,川环发[2006]61号,2006.6.6.)

1.3.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范

(1)《建设项目竣工环境保护验收技术规范·生态影响类》(HJ/T394-2007)

1.3.3 其他资料

(1)《罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表》(四川久远环保安全咨询有限公司编制,2021.7)

(2)《绵阳市安州生态环境局关于绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表的批复》(绵阳市安州生态环境局,(绵安环审批[2021]38号),2021.8.11)

(3)安州区发展和改革局出具的关于罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目的备案文件(川投资备【2020-510724-61-03-493539】FGQB-0255号)。

(4)四川省林业和草原局出具的同意罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目建设的批复(川林自函【2020】626号)

表 2 项目总体情况

项目名称	罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目				
建设单位	绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司				
建设地点	四川省绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组				
法人代表	胡**	联系人	罗*		
通讯地址	四川省绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组				
联系电话	13881116310		邮编	622654	
建设性质	<input type="checkbox"/> 新建 <input checked="" type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改	行业类别	K7010 房地产开发经营		
环评报告表名称	罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表				
项目环评单位	四川久远环保安全咨询有限公司				
初步设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
环境影响评价审批部门	绵阳市安州生态环境局	文号	绵安环审批[2021]38号	时间	2021.8.11
初步设计审批部门	绵阳市安州区自然资源和规划服务中心	文号	绵自然资规审[2020]381号	时间	2020.10.14
环保设施设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
环保设施施工单位	四川康林建设工程有限公司				
环保设施监测单位	绵阳市凯乐检测技术有限公司				
投资总概算(亿元)	0.1992	其中：环保投资(万元)	9	环保投资占总投资比例	0.45%
实际总投资(亿元)	0.0743	其中：环保投资(万元)	9	环保投资占总投资比例	1.21%
设计生产能力(交通量)	/	建设项目开工日期	2021.2		
实际生产能力(交通量)	/	投入试运行日期	2021.6		
调查经费	/				
项目建设过程简述(项目立项~试运行)	绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司成立于2002年4月18日，位于四川省绵阳市安州区桑枣镇罗浮山温泉旅游开发区，主要经营会务、住宿、饮食、美发、音乐茶座、温泉疗养、水上游乐、棋牌租赁等。近年来随着亲子旅游的发展，亲子类住宿服务成为当前较为火热的住宿形式。为了适应社会的发展，促进公司的经				

	<p>济增长，实现服务多样化，绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司在罗浮山绵州酒店水上世界原址投资建设罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目。该项目总建筑面积 2384.69m²，建设内容主要包括客房、主题餐厅、主题商业、服务中心等。</p> <p>具体建设过程如下：</p> <p>(1) 立项阶段</p> <p>2020 年 9 月 3 日，该项目取得了安州区发展和改革局出具的关于“罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目”的备案文件，备案号为“川投资备【2020-510724-61-03-493539】FGQB-0255 号”。</p> <p>(2) 环评编制阶段</p> <p>2021 年 7 月，四川久远环保安全咨询有限公司编制完成了《罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表》。</p> <p>(3) 环评批复下达阶段</p> <p>2021 年 8 月 11 日，绵阳市安州生态环境局下达了《关于对绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表的批复》（绵安环审批[2021]38 号），同意本项目的建设。</p> <p>(4) 试运行</p> <p>项目于 2021 年 2 月开工建设，2021 年 5 月完工，总工期 3 个月，项目于 2021 年 6 月投入试运行。</p>
--	---

表 3 调查范围、因子、目标、重点

<p>调查范围</p>	<p>根据《建设项目竣工环境保护验收技术规范生态影响类》（HJT394-2007），验收调查范围原则上与环境影响评价文件的评价范围一致，因此，本项目验收调查范围如下表所示。</p> <p style="text-align: center;">表 3-1 本项目验收调查范围统计表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">环境要素</th> <th style="width: 50%;">调查范围及内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>大气环境</td> <td>项目场界外 500m 范围</td> </tr> <tr> <td>声环境</td> <td>项目场界外 200m 范围</td> </tr> <tr> <td>地表水环境</td> <td>项目所在区域地表水</td> </tr> <tr> <td>地下水环境</td> <td>项目厂界外 500m 范围区域地下水</td> </tr> <tr> <td>生态环境</td> <td>项目所在区域生态环境</td> </tr> </tbody> </table>							环境要素	调查范围及内容	大气环境	项目场界外 500m 范围	声环境	项目场界外 200m 范围	地表水环境	项目所在区域地表水	地下水环境	项目厂界外 500m 范围区域地下水	生态环境	项目所在区域生态环境																											
环境要素	调查范围及内容																																													
大气环境	项目场界外 500m 范围																																													
声环境	项目场界外 200m 范围																																													
地表水环境	项目所在区域地表水																																													
地下水环境	项目厂界外 500m 范围区域地下水																																													
生态环境	项目所在区域生态环境																																													
<p>调查因子</p>	<p>根据现场踏勘及《罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表》等，确定本次调查因子如下：</p> <p>（1）生态环境：项目生态环境现状；工程占地情况；工程影响区域内水土流失现状，所采取的水土保持措施、绿化工程的实施效果等。</p> <p>（2）声环境：等效连续A声级LAeq（dB）。</p> <p>（3）水环境：pH、COD、SS、BOD5、氨氮、总大肠菌群数、总N、总P、动植物油。</p> <p>（4）固体废物：游客及员工生活垃圾、餐厨垃圾、预处理池污泥。</p>																																													
<p>环境敏感目标</p>	<p>根据现场调查，项目周边环境敏感目标较原环评报告未发生变化，未新增环境敏感目标，项目环境保护目标见下表。</p> <p style="text-align: center;">表 3-2 本项目声环境、大气环境主要保护目标</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">环境要素</th> <th style="width: 15%;">保护对象</th> <th style="width: 10%;">规模</th> <th style="width: 10%;">方位</th> <th style="width: 10%;">距离(m)</th> <th style="width: 15%;">坐标</th> <th style="width: 30%;">功能要求</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="6">大气环境</td> <td>居民</td> <td>9 户， 27 人</td> <td>西南侧</td> <td>20</td> <td>104.3381774， 31.5865999</td> <td rowspan="6">《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 一级标准</td> </tr> <tr> <td>苏州大院</td> <td>100 人</td> <td>西北侧</td> <td>60</td> <td>104.3374961， 31.5896523</td> </tr> <tr> <td>中洋仙泉酒店</td> <td>400 人</td> <td>东侧</td> <td>56</td> <td>104.34211493， 31.5885901</td> </tr> <tr> <td>飞鸣温泉酒店</td> <td>450 人</td> <td>西北</td> <td>106</td> <td>104.3413156， 31.5000009</td> </tr> <tr> <td>启明星温泉酒店</td> <td>500 人</td> <td>东南</td> <td>35</td> <td>104.3442163， 31.5847599</td> </tr> <tr> <td>飞鸣禅院</td> <td>300 人</td> <td>北侧</td> <td>230</td> <td>104.33944345， 31.59180880</td> </tr> </tbody> </table>							环境要素	保护对象	规模	方位	距离(m)	坐标	功能要求	大气环境	居民	9 户， 27 人	西南侧	20	104.3381774， 31.5865999	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 一级标准	苏州大院	100 人	西北侧	60	104.3374961， 31.5896523	中洋仙泉酒店	400 人	东侧	56	104.34211493， 31.5885901	飞鸣温泉酒店	450 人	西北	106	104.3413156， 31.5000009	启明星温泉酒店	500 人	东南	35	104.3442163， 31.5847599	飞鸣禅院	300 人	北侧	230	104.33944345， 31.59180880
环境要素	保护对象	规模	方位	距离(m)	坐标	功能要求																																								
大气环境	居民	9 户， 27 人	西南侧	20	104.3381774， 31.5865999	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 一级标准																																								
	苏州大院	100 人	西北侧	60	104.3374961， 31.5896523																																									
	中洋仙泉酒店	400 人	东侧	56	104.34211493， 31.5885901																																									
	飞鸣温泉酒店	450 人	西北	106	104.3413156， 31.5000009																																									
	启明星温泉酒店	500 人	东南	35	104.3442163， 31.5847599																																									
	飞鸣禅院	300 人	北侧	230	104.33944345， 31.59180880																																									

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

声环境	悦来客栈	200 人	东	254	104.34319317, 31.58975959	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) 的 1 类标准
	罗浮山羌王城	100 人	北侧	216	104.33846712, 31.59122944	
	浮生御度假村	300 人	东南	60	104.3446937, 31.583682	
	罗浮山温泉宾馆	350 人	东	65	104.3446791, 31.586905	
	大凉山烧烤	60 人	南	21	104.3409991, 31.586047,	
	居民	9 户, 27 人	西南 侧	20	104.3381774, 31.5865999	
	苏州大院	100 人	西北 侧	60	104.3374961, 31.5896523	
	中洋仙泉酒店	400 人	东侧	56	104.34211493, 31.5885901	
	飞鸣温泉酒店	450 人	西北	106	104.3413156, 31.5000009	
	启明星温泉酒店	500 人	东南	35	104.3442163, 31.5847599	
	浮生御度假村	300 人	东南	60	104.3446937, 31.583682	
	大凉山烧烤	60 人	南	21	104.3409991, 31.586047,	
	罗浮山温泉宾馆	350 人	东	65	104.3446791, 31.586905	

表 3-3 生态环境保护目标一览表

环境要素	环境保护目标	与建设项目的 位置关系	坐标	规模	功能分区
生态环境	润楠(古树名木)	项目北侧 375m	104.3397920, 31.5921992.410	一株	四川省绵阳市罗浮山 -白水湖风景名胜区 罗浮山游览区一级保 护区(飞鸣禅院内)
	滇楠(古树名木)	项目北侧 375m 和项目 北侧 342m	104.3397920, 31.5921992.410; 104.3396460, 31.5921210	两株	四川省绵阳市罗浮山 -白水湖风景名胜区 罗浮山游览区一级保 护区(飞鸣禅院内)
	林地	周边 500m	/	面积约 300m ²	/
	罗浮山羌王城	项目北侧 216m	104.33846712, 31.59122944	面积约 4700m ²	四川省绵阳市罗浮山 -白水湖风景名胜区 罗浮山游览区一级保 护区
	飞鸣禅院	项目北侧 230m	104.33944345, 31.59180880	面积约 6720m ²	四川省绵阳市罗浮山 -白水湖风景名胜区 罗浮山游览区一级保 护区

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

调查重点	<p>(1) 核查项目实际建设内容及方案设计变更情况；</p> <p>(2) 调查环评提出的环境保护目标基本情况及变化情况；</p> <p>(3) 核查实际工程内容及方案设计变更情况和变更造成的环境影响变化情况；</p> <p>(4) 调查环境影响评价制度及其他环境保护规章制度执行情况。调查环境影响评价文件及环境影响审批文件中提出的主要环境影响。</p> <p>(5) 环境质量和主要污染因子达标情况；</p> <p>(6) 调查环境保护设计文件、环境影响评价文件及环境影响审批文件中提出的环境保护措施落实情况及其效果、污染物总量控制要求落实情况、环境风险防范及应急措施落实情况及其有效性。</p> <p>(7) 调查工程施工期和试运营期实际存在的环境问题及公众反应强烈的环境问题；</p> <p>(8) 调查项目环保投资情况；</p> <p>(9) 工程造成的生态环境影响、水环境影响、声环境影响、大气环境影响及固体废弃物处置情况；</p>
------	--

表 4 验收执行标准

根据本项目环境影响报告表，结合项目验收期间实际情况，本次验收实际执行标准如下：

表 4-1 本项目环评标准和验收标准对照表

类型	验收执行标准		环评执行标准			
环境 空气	《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的一级标准 (μg/m ³)		《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的一级标准 (μg/m ³)			
	SO ₂	1 小时平均	150	SO ₂	1 小时平均	150
		24 小时平均	50		24 小时平均	50
		年平均	20		年平均	20
	NO ₂	1 小时平均	200	NO ₂	1 小时平均	200
		24 小时平均	80		24 小时平均	80
		年平均	40		年平均	40
	PM ₁₀	24 小时平均	50	PM ₁₀	24 小时平均	50
		年平均	40		年平均	40
	PM _{2.5}	24 小时平均	35	PM _{2.5}	24 小时平均	35
		年平均	15		年平均	15
	CO	24 小时平均	10	CO	24 小时平均	10
年平均		4	年平均		4	
O ₃	日最大 8 小时平均	160	O ₃	日最大 8 小时平均	160	
	1 小时平均	100		1 小时平均	100	
地表 水	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中的 III 类标准		《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中的 III 类标准			
	污染物名称	标准值(mg/L)	污染物名称	标准值(mg/L)		
	pH (无量纲)	6~9	pH (无量纲)	6~9		
	COD _{Cr}	20	COD _{Cr}	20		
	BOD ₅	4	BOD ₅	4		
	NH ₃ -N	1.0	NH ₃ -N	1.0		
	石油类	0.05	石油类	0.05		
声 环 境	《声环境质量标准》(GB3096-2008)中的 1 类标准		《声环境质量标准》(GB3096-2008)中的 1 类标准			
	昼间 dB(A)	夜间 dB(A)	昼间 dB(A)	夜间 dB(A)		
	55	45	55	45		

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

根据本项目环境影响报告表，结合项目验收期间实际情况，本次验收实际执行标准如下：

表 4-2 环评标准和验收标准对照表

类型	验收执行标准		环评执行标准	
废 水	《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中三级标准		《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中三级标准	
	污染物名称	最高允许排放浓度(mg/L)	污染物名称	最高允许排放浓度(mg/L)
	pH(无量纲)	6~9	pH(无量纲)	6~9
	COD _{Cr}	500	COD _{Cr}	500
	BOD ₅	300	BOD ₅	300
	NH ₃ -N	-	NH ₃ -N	-
	SS	400	SS	400
	动植物油	100	动植物油	100
噪 声	《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)1类标准		《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)1类标准	
	昼间 dB(A)	夜间 dB(A)	昼间 dB(A)	夜间 dB(A)
	55	45	55	45

污
染
物
排
放
标
准

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

总量控制指标	<p>根据国家“十三五”环保要求和《四川省环境保护厅办公室关于贯彻落实<建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理暂行办法>的通知》(川环办发〔2015〕333号)确定本项目污染物排放总量控制因子确定为 COD_{Cr} 和 NH₃-N。</p> <p>项目营运期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准后排入罗浮山景区内污水管网, 最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 表 1 中一级 B 标, 排入附近沟渠, 汇入秀水河, 最终汇入凯江。</p> <p>进入污水处理厂前: COD_{Cr} 总量 (企业排口) = 12028.58m³/a × 500mg/L × 10⁻⁶ = 6.05t/a; NH₃-N 总量 (企业排口) = 12028.58m³/a × 45mg/L × 10⁻⁶ = 5.45t/a。</p> <p>进入污水处理厂后: COD_{Cr} 总量 (污水处理厂排放口) = 12028.58m³/a × 60mg/L × 10⁻⁶ = 0.72t/a; NH₃-N 总量 (污水处理厂排放口) = 12028.58m³/a × 8mg/L × 10⁻⁶ = 0.09t/a。</p> <p>企业排口: COD_{Cr}: 6.05t/a, NH₃-N: 5.45t/a 经罗浮山城市生活污水处理厂处理后: COD_{Cr}: 0.72t/a, NH₃-N: 0.09t/a。</p>
--------	---

表 5 工程概况

项目名称	罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目				
项目地理位置	四川省绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组				
5.1 主要工程内容及规模					
<p>该项目总用地面积 22660m² (约 33.99 亩), 总建筑面积 2384.69m², 建设内容主要包括客房、主题餐厅、主题商业、服务中心等。</p>					
5.2 实际工程量及工程建设变化情况, 说明工程变化原因					
<p>本项目包括主体工程、辅助工程、环保工程等, 项目实际工程量与环评对比情况见下表。</p>					
表 5-1 项目实际工程量与环评对比变化情况一览表					
工程分类	项目名称	环评设计建设内容、建设规模及主要工程参数	工程实际建设内容	主要环境问题	备注
				营运期	/
主体工程	童梦小屋	总建筑面积 1867.34m ² , 主要包括童梦小屋 A~C。其中, 童梦小屋 A 型共 48 栋, 建筑面积为 1316.64m ² , 童梦小屋 B 型共 9 栋, 建筑面积为 452.43m ² , 童梦小屋 C 型共 1 栋, 建筑面积为 98.27m ² 。	与环评一致	生活污水、生活垃圾、噪声	已建
	主题商业	位于本项目东南角, 建筑面积为 105.16m ² , 主要售卖儿童玩具及儿童衣服等。	与环评一致	生活污水、生活垃圾、噪声	已建
	儿童乐园	位于项目西北侧, 主要包括秋千、滑滑梯、戏水区等。	与环评一致	废水、生活垃圾、噪声	已建
服务设施及公用设施	卫生间	本项目共设置 2 个公用卫生间, 分别位于项目东南侧和东北侧。	与环评一致	恶臭	已建
	主题餐厅	本项目共设 1 个主题餐厅, 设置一个灶头, 1F, 位于本项目北侧, 建筑面积为 198.25m ² 。用于凉菜加工和采用微波炉热菜及煮鸡蛋等, 不涉及炒菜, 不产生食堂油烟。	与环评一致	噪声、废水	已建
	服务中心	位于本项目西南角, 主要为游客提供咨询服务, 面积为 105.16m ² 。	与环评一致	/	已建
	库房	位于项目东侧, 主要用于存放床单和被罩, 建筑面积为 69.63m ² 。	与环评一致	/	已建
辅助工程	停车位	位于项目西南侧, 停车位 24 个(观光车 5 个)。	与环评一致	汽车尾气	已建
	空调系统	设置模块式风冷热泵机组一套, 位于场区西北侧, 冷却方式为风冷, 用于调节童梦欢乐小屋各个房间的温度。	与环评一致	噪声、废气	已建
公用工程	给水	市政给水管网供水。	与环评一致	/	/
	排水	采用雨污分流制, 雨水进入雨水管网; 项目营		/	/

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

		运营产生的食堂废水经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后排入罗浮山景区内污水管网,最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表1中一级B标,排入附近沟渠,汇入秀水河,最终汇入凯江。			
	供水	市政供水管网。	与环评一致	/	/
	供电	市政10kV供电线路。	与环评一致	/	/
	供气	市政天然气管网。	与环评一致	环境风险	/
临时工程	施工便道	主要利用现有道路进行施工运输,不设置施工便道。	/	/	/
	弃渣场	不设置弃渣场,项目挖掘产生的弃土及时回填。	/	/	/
	施工营地	施工人员均来自当地,不设置施工营地。	/	/	/
环保工程	废水治理	生活污水:项目设预处理池1座,容积为100m ³ ,项目运营期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后排入罗浮山景区内污水管网,最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表1中一级B标,排入附近沟渠,汇入秀水河,最终汇入凯江。	与环评一致	污泥	/
		食堂废水:项目设隔油池1座,容积为5m ³ ,位于主题餐厅南侧。	与环评一致		/
	固废治理	生活垃圾:生活垃圾由垃圾桶收集后,运送至垃圾收集房,委托环卫部门及时清运,垃圾收集房位于绵州酒店停车场南侧。	与环评一致	恶臭	依托
		餐厨垃圾:餐厨垃圾经收集后,运送至餐厨垃圾收集房,交由资质单位处理;餐厨垃圾收集房位于叠翠轩中餐厅东侧。	与环评一致	恶臭	依托
	噪声防治	游客和车辆噪声:加强管理、严禁大声喧哗和鸣笛等。风机等设备噪声:选用低噪声设备、风机的进、出口处安装阻性消声器等措施。	与环评一致	/	/
	废气治理	垃圾桶恶臭:垃圾及时清运,喷洒消毒药水等。	与环评一致	/	/
地下水防治	分区进行防渗处理,重点防渗区(隔油池)采用高密度聚乙烯(HDPE)材料;一般防渗区(预处理池)采用抗渗混凝土;简单防渗区(其他区域)采取地面硬化。	与环评一致	/	/	
/	绿化	绿化面积约13142.8m ² 。	与环评一致	/	/

从上表可看出,本项目建设内容与环评阶段基本一致。

根据现场调查，本项目现状及主要建设内容见下图：



图 5-1 项目入口广场



图 5-2 主题商店



图 5-3 项目主题餐厅



图 5-4 儿童乐园



图 5-5 客房



图 5-6 客房

5.3 主要经济技术指标

本项目主要经济技术指标与环评对比变化情况如下表所示。

表 5-2 本项目主要经济技术指标与环评对比变化情况一览表

序号	名称	环评设计指标 (m ²)	项目实际建设情况
----	----	--------------------------	----------

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

1	总用地面积	22660.00	与环评一致
2	总建筑面积	2384.69	与环评一致
2.1	童梦小屋 A	1316.64	与环评一致
2.2	童梦小屋 B	452.43	与环评一致
2.3	童梦小屋 C	98.27	与环评一致
2.4	主题餐厅	198.25	与环评一致
2.5	主题商业	105.16	与环评一致
2.6	服务中心	105.16	与环评一致
2.7	公厕	19.15	与环评一致
2.8	公厕	20	与环评一致
2.9	库房	69.63	与环评一致
4	绿化面积	13142.8	与环评一致

5.4 生产工艺流程

5.4.1 施工期工艺流程

项目施工期采用石墨烯 EPS 模块为原料来建设童梦欢乐小屋。

石墨烯 EPS 模块介绍：石墨烯 EPS 模块，是一种绿色节能环保新型材料。石墨烯 EPS 具有低导热性、高强度的优点，其强度是钢铁的 100 倍。石墨烯是目前发现的硬度最高、韧性最强、导电性能最好的纳米材料。这种建筑材料在施工安装中也有极大的优势，EPS 模块非常轻便无需吊装，可轻易搬动组装减少吊装等费用可适用于任何地形。产品模块采用中国传统的榫结构不需要其他配件和螺丝，组装简易快捷，100m² 以内建筑不需要任何钢结构加固，极大程度的降低了人工成本和材料成本。石墨烯 EPS 材料建造的房屋防虫、防潮、防腐蚀使用年限长达 100 年以上，可作为永久性建筑使用。产品材料也可以进行回收再利用。

EPS 模块施工顺序为：①地基处理：采用常规土建或快速拼装钢木平台做法，采取架空方式；②模块安装：各层模块按顺序一次组装，全部模块装配完毕后，根据不同主题设计，采用外墙漆等不同材质。



图 5-7 EPS 模块安装顺序

项目施工期主要涉及基础工程、主体工程、装饰工程、设备安装等工序，项目施工期的工艺流程及产污情况见下图。

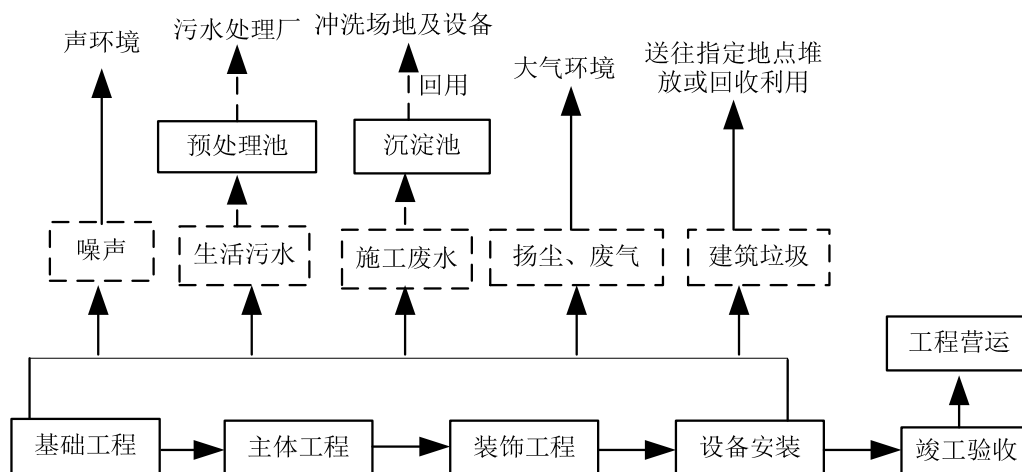


图 5-8 施工期工艺流程及产污位置图

5.4.2 营运期工艺流程

本项目为罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目，营运期工作流程及产污位置见下图。

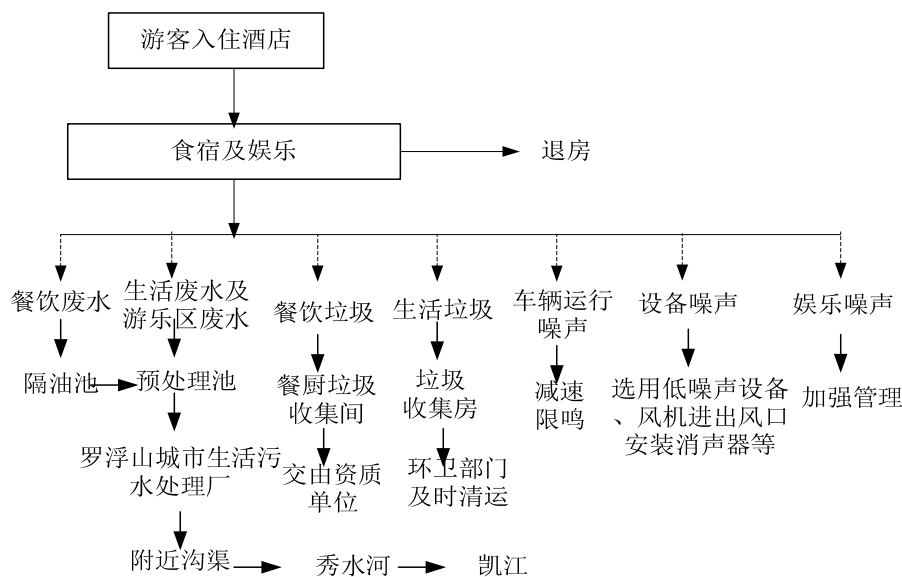


图 5.9 营运期工艺流程及产污位置图

5.5 工程占地及平面布置

5.5.1 工程占地

本项目位于绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组，本项目为罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目，利用罗浮山绵州酒店水上世界原址进行建设，该项目不新增用地。

5.5.2 平面布置

(1) 建筑物平面布置情况

环评总体平面布置：根据项目区发展需要，结合地域特点及多功能景观的需要，将罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目分为入口服务区、停车场和主题酒店区。入口服务区位于项目东南侧，主要包括入口广场、服务中心、主题商业等；停车场位于项目南侧，提供停车位 24 个，为罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋的配套服务设施；主题酒店区共提供客房 58 间。

经现场核实，本项目总平面布置与环评一致。

(2) 环保设施布置情况

环评主要环保设施平面布置：项目共设 1 座污水预处理池，容积为 100m³，位于绿化带下。

经现场核实，本项目预处理池容积及位置均与环评一致，无变化。

5.6 项目地理位置及外环境关系

根据现场调查，本项目位于绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组，项目西北侧 60m 为苏

州大院；项目西南侧 20m 分布有零星居民；项目东侧 56m 为中洋仙泉酒店，项目西北侧 106m 为飞鸣温泉酒店；项目南侧 21m 为大凉山烧烤店；项目东南侧 60m 为浮生御度假村；项目东南侧 35m 为启明星温泉酒店。

根据现场调查，与原环评阶段相比，周边外环境与环评阶段一致，无新增环境敏感目标。

5.7 建设项目涉及的指标

5.7.1 工程占地（永久占地和临时占地）数量

根据调查，该项目利用罗浮山绵州酒店水上世界原址进行建设，不新增永久占地。项目施工期较短，不单独设置机修、汽修设施，整个施工期，所有设施的维修均依托项目周边的机修、汽修厂，施工人员大多为周边居民，采用回家居住或租用周边农户房屋的方式，未设置施工营地。本项目挖填产生的弃土，及时回填，未设置弃渣场。本项目主要利用现有道路进行施工运输，未设置施工便道。

综上所述，本项目不涉及永久占地和临时占地。

5.7.2 绿化工程量

根据调查，该项目绿化面积为 13142.8m²，与环评一致，无变化。

5.7.3 生态敏感目标

根据调查，本项目位于绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组，涉及四川安州区生物礁国家地质公园及罗浮山-白水湖风景名胜区。区域内人为活动频繁，大型兽类几乎绝迹，小型兽类以鼠类为主，爬行动物包括蹼趾壁虎、北草蜥、铜蜓蜥、翠青蛇、赤链蛇、王锦蛇、黑眉锦蛇、乌梢蛇、菜花原矛头蝮等。两栖动物包括中华大蟾蜍、饰纹姬蛙、峨眉林蛙、陆蛙、黑斑侧褶蛙、斑腿树蛙等。鸟类主要有麻雀、山麻雀、喜鹊、灰喜鹊、家燕、画眉、赤麻鸭、绿头鸭等，区域植被多为原地块栽植的园林树种，飞鸣禅院内分布有滇楠 *Machilus Pingii*、润楠 *Phoebe zhennan*。本项目所在地不涉及国家重点保护鸟类分布，不涉及国家重点保护鸟类分布，不涉及保护鸟类栖息地。项目区域生态环境保护目标主要包括林地、古树名木（滇楠 *Machilus Pingii*、润楠 *Phoebe zhennan*）等，与环评一致，无变化。项目生态环境保护目标如下表所示。

表 5-3 生态环境保护目标一览表

环境要素	环境保护目标	与建设项目的 位置关系	坐标	规模	功能分区
------	--------	----------------	----	----	------

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

生态环境	润楠（古树名木）	项目北侧 375m	104.3397920, 31.5921992.410	一株	四川省绵阳市罗浮山-白水湖风景名胜区罗浮山游览区一级保护区（飞鸣禅院内）
	滇楠（古树名木）	项目北侧 375m 和项目北侧 342m	104.3397920, 31.5921992.410; 104.3396460, 31.5921210	两株	四川省绵阳市罗浮山-白水湖风景名胜区罗浮山游览区一级保护区（飞鸣禅院内）
	林地	周边 500m	/	面积约 300m ²	/
	罗浮山羌王城	项目北侧 216m	104.33846712, 31.59122944	面积约 4700m ²	四川省绵阳市罗浮山-白水湖风景名胜区罗浮山游览区一级保护区
	飞鸣禅院	项目北侧 230m	104.33944345, 31.59180880	面积约 6720m ²	四川省绵阳市罗浮山-白水湖风景名胜区罗浮山游览区一级保护区

5.8 项目变动情况

根据环境保护部办公厅文件环办[2015]52号《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》、《环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定：“建设项目的性质、规模、地点、生产工艺和环境保护措施五个因素中的一项或一项以上发生重大变动，且可能导致环境影响显著变化（特别是不利环境影响加重）的，界定为重大变动。属于重大变动的应当重新报批环境影响评价文件，不属于重大变动的纳入竣工环境保护验收管理。

根据调查，项目实际建设内容与环评设计内容基本一致，建设项目的性质、规模、地点、生产工艺和环境保护措施均无变化。**本项目可以进行竣工环境保护验收。**

6 工程环保投资明细

本项目投资为 1992.41 万元，环保投资为 9 万元。本项目实际总投资为 743 万元，实际环保投资为 9 万元。本项目环保投资及其建设内容见下表。

表 5-4 环保设施（措施）及投资一览表 单位：万元

项目	内容	治理措施	投资额 (万元)	实际投资	
运营期	废水治理	生活污水	设置预处理池 1 座（容积为 100m ³ ）	1	2
		食堂废水	设置隔油池 1 座（容积为 5m ³ ）	1	1.5
	噪声治理	交通噪声	设置限速牌，敏感点禁止鸣笛；加强绿化	0.1	0.1
		设备噪声	选用低噪声设备、通风设备设减振基座、加强设备维护等降噪措施	2	0.2
	固废治理	生活垃圾、污泥	分类收集，由环卫部门清运处理	0.1	0.1
		餐厨垃圾	由资质单位处理	0.1	0.1
	地下水防治	分区进行防渗处理，重点防渗区（隔油池）采用高密度聚	4.8	5	

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

	乙烯（HDPE）材料；一般防渗区（预处理池）采用抗渗混凝土；其他区域采取地面硬化。		
	合计	9	9

7 与项目有关的生态破坏和污染物排放、主要环境问题与环境保护措施

项目为扩建项目，根据现场踏勘，绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司场区内主要包括温泉中心、罗浮山绵州酒店竹苑、罗浮山绵州酒店兰苑、罗浮山绵州酒店桔苑、罗浮山绵州温泉酒店梅苑、罗浮山绵州温泉酒店桂苑、罗浮山绵州温泉酒店 5 号楼、罗浮山会议中心、员工宿舍、停车场等。绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司现有工程三废治理措施可行，不存在原有环境污染及生态破坏问题。

表 6 环境影响评价回顾

环境影响评价的主要环境影响预测及结论（生态、声、大气、水、固体废物等）

6.1 大气环境影响预测及结论调查

6.1.1 施工期

（1）施工扬尘

施工期大气污染物主要为施工产生的扬尘、施工机械和运输车辆产生的燃油废气。

本项目在施工过程中，施工单位严格按国务院发布的《大气污染防治行动计划》、《绵阳市建筑工程绿色施工（环保）标准（试行）》以及《绵阳市大气污染防治行动实施方案》（绵府办函[2014]159号）中关于城市扬尘污染管理的有关规定和规范进行治理。施工单位已采取的扬尘治理措施如下：

1) 项目施工现场设置隔离围挡。

2) 施工单位文明施工，定期对地面及施工道路洒水；

3) 施工运送弃土车辆，车厢严密清洁；

4) 垃圾运输车、拉土车等运输车辆不允许超载；

5) 施工管理由专人负责，并设定专门负责人定期对该区的施工扬尘污染防治措施以及环保管理进行检查和核实，严格按城市扬尘污染管理的有关规定和规范进行治理；

6) 加强对施工人员的环保教育，提高全体施工人员的环保意识，坚持文明施工、科学施工、减少施工期的大气污染；

7) 施工单位严格落实“六必须”、“六不准”规定。

（2）施工机械及运行车辆废气治理措施

施工期使用的施工机械、运输车辆所排放的废气中含有的 CO、NO_x 以及未完全燃烧的 THC 等，其特点是排放量小，且属间断性无组织排放。在施工期内加强施工设备的维护，禁止其超负荷工作，使其能够正常的运行，提高设备原料的利用率，减少施工机械及车辆废气污染物的排放量。

通过采取以上措施，项目施工过程废气对周边环境空气影响较小。

6.1.2 营运期

本项目设置 1 个主题餐厅，用于凉菜加工和采用微波炉热菜及煮鸡蛋等，不涉及炒菜，炒菜依托绵州酒店叠翠轩餐厅，不产生食堂油烟。

6.2 水环境影响预测及结论调查

6.2.1 施工期

施工期废水主要为施工过程中产生的施工生产废水和施工人员生活污水。施工废水经临时沉淀池沉降处理后循环使用或工地洒水降尘，不外排；施工人员产生的生活污水依托绵州酒店内预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入罗浮山景区内污水管网，最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理。

6.2.2 营运期

项目营运期间产生的废水主要为员工和游客产生的生活污水、食堂废水及游乐区废水。本项目游客高峰时期日接待游客人数 200 人，新增 20 名工作人员，依据《四川省用水定额》（川府函〔2021〕8 号），本项目按照 120L/d·人的用水量计算得到生活用水量为 26.4m³/d，产污率按 80% 计算，则生活污水排放量为 21.12m³/d，项目年工作 365d，则废水量为 7708.8m³/a。

项目游乐区池子容积为 100m³，游乐区废水每周更换成一次，游乐区总用水量为 4800m³/a（13.15m³/d），10% 蒸发掉，损耗量为 1.315m³/d，废水排放量为 11.835m³/d（12028.58m³/a）。

项目营运期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入罗浮山景区内污水管网，最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表 1 中一级 B 标，排入附近沟渠，汇入秀水河，最终汇入凯江。

6.3 声环境影响预测及结论

6.3.1 施工期

施工期噪声主要为施工机械噪声和施工车辆噪声。施工期合理安排作业时间，避开酒店顾客休息时间，夜间（22:00~6:00）和午间（12:00~14:00）不施工；合理布局施工场地，将高噪声作业区布置在场地中央；材料运输等汽车进场安排专人指挥，场内禁止运输车辆鸣笛，施工期间的厂界噪声能够满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）标准要求。施工期产生的噪声对周围环境影响较小。

6.3.2 营运期

项目营运期产生的噪声主要来自风机、中央空调等设备噪声以及进出车辆噪声等。通过选用低噪声设备、通风设备设减振基座、加强设备维护、安装消声器等治理措施，能满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的 1 类标准（昼间≤55dB(A)，夜间

≤45dB(A))。

6.4 固废影响预测及结论

6.4.1 施工期

施工期固体废弃物主要包括废 EPS 材料、废包装材料和施工人员产生的生活垃圾等。

项目挖方过程中产生的表土将全部用于绿化用土；施工人员产生的生活垃圾由环卫部门清运；废 EPS 材料和废包装材料经收集后外售。

6.4.2 营运期

项目运营期产生的固废主要包括生活垃圾、餐厨垃圾、预处理池污泥。项目生活垃圾和预处理池污泥由环卫部门定期清运；餐厨垃圾收集后及时交由资质单位处理。

6.5 生态影响预测及结论

6.5.1 对植物资源和植被的影响分析

本项目为罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目，本项目在已有红线范围内施工，施工期间未设置临时工程，项目施工期间未破坏植物资源及植被，未改变区域植物种群数量，未改变植物种类和植物区系。依据《罗浮山-白水湖风景名胜区罗浮山游览区详细规划环境影响报告书》，规划区评价范围未发现野生保护植物，调查过程中发现的苏铁、银杏、樟、滇楠、喜树、珙桐均为人工栽培种。评价区内发现古树名木 3 株（2 株滇楠、1 株润楠），古树名木位于本项目北侧飞鸣禅院内，已由安州区林业局挂牌保护，施工过程中未对其产生影响。

6.5.2 对陆生脊椎动物的影响分析

项目施工期间由于车辆的运行及施工人员的活动等，会对项目所在地野生动物产生惊扰而使其躲避或暂时迁移。施工过程中，人为干扰如施工人员滥捕乱猎等现象的出现，将直接影响到这一地区的某些野生动物种群数量。本项目施工期间未对区域野生动物产生明显影响。

施工期间的机械噪声、车辆往来和人员的施工活动，对鸟类的栖息影响较大。施工机械及运输车辆的噪声都在 76dB（A）以上，这些噪声对栖息鸟类产生惊吓，尤其在繁殖季节，可能影响鸟类的产卵率和孵化率，严重时可能造成鸟类弃巢而去。施工噪声影响范围一般在 250m 左右，以致施工期间道路沿线 250m 范围内鸟类将规避至疏林深处，则此范围内鸟类的数量减少。但鸟类活动范围较广、迁移能力较强，本工程占地对其栖息环境、隐蔽条件、觅食、数量等不会产生较大的影响。

综上所述，项目建设未使当地动植物种类发生明显变化，对当地生物多样性的影响极小，未对评价区生态系统的稳定性产生影响。

环境保护行政主管部门的审批意见

2021年8月11日，绵阳市安州生态环境局出具了关于绵阳市绵州嘉来会务服务有限公司罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目环境影响报告表的批复（绵安环行审批〔2021〕37号）。审批意见如下：

一、项目概况

项目位于四川省绵阳市安州区桑枣镇松树村2组，利用罗浮山绵州酒店水上世界原址进行建设，该项目已建成，属于未批先建项目，我局已立案调查处理。项目总建筑面积2384.69m²，建设内容主要包括客房、主题餐厅、主题商业、服务中心等。

项目总投资1992.41万元，环保投资9万元。

项目取得了安州区发展和改革局关于本项目的备案，备案号为“川投资备【2020-510724-61-03-493539】FGQB-0255号”。项目的建设符合国家现行的产业政策。

项目取得了《不动产权证书》[川（2019）安州区不动产权第0006101号]和《建设工程规划许可证》[建字第（510700 2020 00157）号]，项目所在地的用地性质为国有建设用地。项目的建设符合相关规划和用地要求。

该项目严格按照报告表中所列建设项目的性质、规模、工艺、地点和采取的环境保护措施建设和运行，对环境的不利影响能够得到缓解和控制，报告表结论可信。你单位须全面落实报告表提出的各项环境保护对策措施和本批复要求。

二、应重点做好的工作

（一）项目施工期各项环境保护措施：项目施工期已经结束，经技术单位核实，施工期采取措施后，施工未对评价区生态系统的稳定产生影响。

（二）项目营运期水污染防治措施：食堂废水须经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准后排入污水管网，最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表1中一级B标，排入附近沟渠，汇入秀水河，最终汇入凯江。

（三）项目营运期大气污染防治措施：项目仅设置1个主题餐厅，用于凉菜加工和采用微波炉热菜及煮鸡蛋等，不涉及炒菜，炒菜依托绵州酒店叠翠轩餐厅，不产生食堂油烟，对区域大气环境质量影响较小。

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

(四) 项目营运期噪声污染防治措施: 游客娱乐噪声采取加强管理和宣传教育; 进出车辆噪声采取减速、限鸣, 加强道路两侧绿化等措施; 设备噪声采取加强维护, 设备减震降噪等措施, 须满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 中的 1 类标准 (昼间 $\leq 55\text{dB(A)}$, 夜间 $\leq 45\text{dB(A)}$) 限值要求。

(五) 项目营运期固体废物处置措施: 生活垃圾和预处理池污泥须经收集后交由环卫部门清运处置; 餐厨垃圾须及时交由资质单位处理。

(六) 项目地下水保护措施: 采取分区防渗措施。对隔油池 (重点防渗区) 采取高密度聚乙烯 (HDPE) 材料进行重点防渗; 一般防渗区 (预处理池) 地面采取抗渗混凝土; 其他区域采取地面硬化。

(七) 项目环境风险防范措施: 你单位须定期进行电路、电气检查, 消除安全隐患, 设立专门的环境管理机构, 制定日常管理措施、消防措施, 加强管理。

三、项目设置总量控制指标。经罗浮山城市生活污水处理厂处理后: CODCr: 0.72t/a, NH₃-N: 0.09t/a。

四、项目应依法完备其他相关行政许可手续。

五、项目建设必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度, 并在施工合同中详细载明环保设施建设内容。项目竣工后, 其配套建设的环境保护设施经验收合格后, 方可投入生产或者使用。

项目环境影响评价文件经批准后, 如工程的性质、规模、工艺、地点或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的, 建设单位应当重新报批环境影响评价文件, 否则不得实施建设。

六、请绵阳市安州生态环境综合行政执法大队、四川绵阳生物礁国家地质公园管理处和桑枣镇人民政府做好该项目环评“三同时”监管检查和日常环境保护监督检查工作。你公司应在收到本批复 1-5 个工作日内将批复后的报告表 (报批本) 及批复送达四川绵阳生物礁国家地质公园管理处和桑枣镇人民政府备案, 并接受各级环保部门的监督管理。

表 7 环境保护措施执行情况

阶段项目	环境影响报告表及审批文件中要求的环保措施	环保措施的落实情况	措施的执行效果及未采取措施的原因	
施工期	生态影响	①项目在已有红线范围内施工,施工期间未设置临时工程。 ②施工期加强了对当地居民和施工人员保护陆生植物的法制宣传教育,禁止砍伐林木、毁坏草地、破坏植被等对评价区陆生植物有不利影响的活动。 ③施工区占地范围采用围栏与施工厂界外隔开,施工期间及时进行了土方回填,对裸露土地进行了表面植被培养,种植植物进行了绿化。	已落实 环评提出的各项生态保护措施均得到了落实,不存在植被破坏和水土流失现象,能够达到生态环境保护效果。	
	水环境影响	①施工人员产生的生活污水依托绵州酒店内预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后排入罗浮山景区内污水管网,最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理。 ②项目施工废水经临时沉淀池沉降处理后循环使用或工地洒水降尘,不外排。	已落实 施工期废水得到有效处理,未造成环境污染,也无环境遗留问题。	
	大气环境影响	1) 项目施工现场设置隔离围挡。 2) 施工单位文明施工,定期对地面及施工道路洒水; 3) 施工运送弃土车辆,车厢严密清洁; 4) 垃圾运输车、拉土车等运输车辆不允许超载; 5) 施工管理由专人负责,并设定专人负责定期对该区的施工扬尘污染防治措施以及环保管理进行检查和核实,严格按城市扬尘污染管理的有关规定和规范进行治理; 6) 加强对施工人员的环保教育,提高全体施工人员的环保意识,坚持文明施工、科学施工、减少施工期的大气污染; 7) 施工单位严格落实“六必须”、“六不准”规定。	已落实	工程施工期采取的废气污染防治治理措施,有效降低了施工废气对周边环境的影响
	声环境影响	1) 合理布局施工场地:将高噪声作业区布置在场地中央,有效利用施工场地距离衰减降低对项目周边酒店的影响,产生噪声较大的机械设备,远离绵州酒店办公区以及顾客休息区; 2) 合理安排作业时间:施工方合理安排施工时间,避开酒店顾客休息时间,杜绝夜间(22:00~6:00)和午间(12:00~14:00)施工噪声扰民; 3) 施工现场提倡文明施工,建立健全控制人为噪声的管理制度; 4) 材料运输等汽车进场安排专人指挥,场内禁止运输车辆鸣笛。	已落实	有效的降低了噪声对周围环境的影响,将噪声影响控制在可接受范围内。
	固体	本项目挖方过程中产生的表土将全部用于绿化	已落实	固废治理措施可行

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

	废物影响	用土；施工人员产生的生活垃圾由环卫部门清运；废 EPS 材料和废包装材料经收集后外售。		
	社会影响	/	/	/
	生态影响	/	/	/
运营期	水环境影响	项目营运期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准后排入罗浮山景区内污水管网, 最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 表 1 中一级 B 标, 排入附近沟渠, 汇入秀水河, 最终汇入凯江。	已落实	项目运行过程中地表水环境影响较小
	大气环境影响	项目设置 1 个主题餐厅, 用于凉菜加工和采用微波炉热菜及煮鸡蛋等, 不涉及炒菜, 炒菜依托绵州酒店叠翠轩餐厅, 不产生食堂油烟, 对区域大气环境质量影响较小。	已落实	项目运行过程中对周边环境影响较小
	声环境影响	通过选用低噪声设备、通风设备设减振基座、加强设备维护、安装消声器等治理措施, 能满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 中的 1 类标准 (昼间≤55dB(A), 夜间≤45dB(A)), 对外环境影响较小。	已落实	项目运行过程中对周边环境影响较小
	固体废物影响	项目生活垃圾和预处理池污泥由环卫部门定期清运; 餐厨垃圾收集后及时交由资质单位处理, 不得随意丢弃。	已落实	项目固体废物均得到有效处置, 未对环境造成影响。
	环境风险	<p>(1) 火灾事故防范措施</p> <p>①设立专门的环境管理机构, 制定日常管理措施、消防措施。</p> <p>②加强消防设施的日常管理, 确保事故时消防设施能够正常使用, 针对童梦欢乐小屋等可能出现的火灾事故进行消防演练。</p> <p>③消防器材设置在明显和便于取用的地点, 周围不准堆放物品和杂物。消防设施、器材, 由专人管理, 负责检查、维修、保养、更换和添置, 保证完好有效, 严禁圈占、埋压和挪用。配备消防器材和消防设施; 标示明确, 使用方便。</p> <p>④定期进行电路、电气检查, 消除安全隐患。出现火灾时应及时将可燃物品搬离, 远离火源。</p> <p>(2) 天然气泄漏的应急处理</p> <p>①对发现的天然气泄漏部位紧急关停。</p> <p>②切断总气阀, 切断电源。</p> <p>③天然气泄漏部位重新密封。</p>	已落实	未发生风险事故。

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

		④定期进行电气检查，消除安全隐患。		
	社会影响	/	/	/

表 8 环境影响调查

<p>生态影响</p> <p>施工期</p>	<p>本项目位于绵阳市安州区桑枣镇松树村 2 组，利用罗浮山绵州酒店水上世界原址进行建设，该项目不新增用地。根据调查，本项目在已有红线范围内施工，施工期间未设置临时工程，项目施工期间未破坏植物资源及植被，未改变区域植物种群数量，未改变植物种类和植物区系。依据《罗浮山-白水湖风景名胜区罗浮山游览区详细规划环境影响报告书》，规划区评价范围未发现野生保护植物，调查过程中发现的苏铁、银杏、樟、滇楠、喜树、珙桐均为人工栽培种。评价区内发现古树名木 3 株（2 株滇楠、1 株润楠），古树名木位于本项目北侧飞鸣禅院内，已由安州区林业局挂牌保护，施工过程中未对其产生影响。</p> <p>项目施工期间由于车辆的运行及施工人员的活动等，会对项目所在地野生动物产生惊扰而使其躲避或暂时迁移。施工过程中，人为干扰如施工人员滥捕乱猎等现象的出现，将直接影响到这一地区的某些野生动物种群数量。根据调查，本项目施工期间未对区域野生动物产生明显影响。</p> <p>该项目涉及罗浮山—白水湖风景名胜区三级保护区和四川安县生物礁国家地质公园。该区域人为活动频繁，大型兽类几乎绝迹，小型兽类以鼠类为主，鸟类主要有麻雀、山麻雀、喜鹊、灰喜鹊、家燕、画眉、赤麻鸭、绿头鸭等，两爬类以鲤科、蟾蜍科、蛙科为主，区域植被多为原地块栽植的园林树种。</p> <p>根据调查，项目施工过程中严格划定施工范围，在已有红线范围内施工，合理安排施工时间，禁止施工人员深入罗浮山—白水湖风景名胜区一级保护区和二级保护区施工作业，项目建设对罗浮山—白水湖风景名胜区基本没有影响。</p> <p>综上所述，项目建设未使当地动植物种类发生明显变化，对当地生物多样性的影响极小，未对评价区生态系统的稳定性产生影响，不存在遗留环境问题。</p>
	<p>1、调查结果：</p> <p>项目施工期活动对大气、声、地表水和生态环境的影响较小，这种影响是短期的、暂时性的，项目施工期已结束，本项目施工期对环境带来的不利影响已逐渐减弱或消除。</p> <p>2、效果分析</p> <p>施工期产生的各污染物均按照设计和环评要求进行了落实，实现了污染物有效处理，对环境的影响较小，未对当地大气环境、水环境、声环境等产生影响。</p>

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

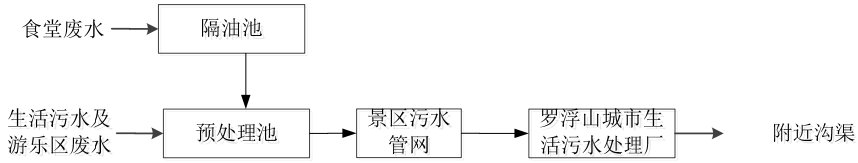
		<p>3、存在问题及建议 无遗留环境问题。</p>
	<p>社会影响</p>	<p>本项目不涉及居民搬迁，不涉及临时占地。</p>
<p>生态影响</p>	<p>生态影响</p>	<p>本项目为罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目，利用罗浮山绵州酒店水上世界原址进行建设，该项目不新增用地，本项目在建筑和构筑物外形上以卡通造型为主，吸引儿童的兴趣，项目施工期采用石墨烯 EPS 模块为原料来建设童梦欢乐小屋项目。石墨烯 EPS 模块，是一种绿色节能环保新型材料，为生态建筑，项目的建设及周边景观相容。</p>
		<p>(1) 营运期大气环境影响分析</p> <p>项目设置 1 个主题餐厅，用于凉菜加工和采用微波炉热菜及煮鸡蛋等，不涉及炒菜，炒菜依托绵州酒店叠翠轩餐厅，不产生食堂油烟，对区域大气环境质量影响较小。</p> <p>(2) 营运期地表水环境影响分析</p> <p>项目营运期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活污水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入罗浮山景区内污水管网，最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表 1 中一级 B 标，排入附近沟渠，汇入秀水河，最终汇入凯江。项目对地表水环境影响较小。</p> <div style="text-align: center;">  <pre> graph LR A[食堂废水] --> B[隔油池] C[生活污水及游乐区废水] --> D[预处理池] B --> D D --> E[景区污水管网] E --> F[罗浮山城市生活污水处理厂] F --> G[附近沟渠] </pre> </div> <p align="center">图 8-1 项目废水治理流程图</p>



图 8-2 预处理池

(3) 营运期声环境影响分析

本项目营运期产生的噪声主要来自风机、中央空调等设备噪声以及进出车辆噪声等。通过选用低噪声设备、通风设备设减振基座、加强设备维护、安装消声器等治理措施，能满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中的 1 类标准(昼间 $\leq 55\text{dB(A)}$ ，夜间 $\leq 45\text{dB(A)}$)，对外环境影响较小。

(4) 营运期固体废弃物对环境的影响分析

根据现场本项目运营期产生的固废主要包括生活垃圾、餐厨垃圾、预处理池污泥。项目生活垃圾和预处理池污泥由环卫部门定期清运；餐厨垃圾收集后及时交由资质单位处理。项目固体废物均得到有效处置，未对环境造成影响。

社会影响

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目的建设丰富了区域旅游链、改善了旅游服务基础设施，对绵阳市安州区旅游经济发展起到了推动作用，提高了区域经济水平；丰富了当地温泉酒店的旅游产品，提升了基础设施质量、增加了酒店旅游服务能力等，项目的建设为罗浮山旅游业向四川乃至全国的推广贡献了一份力量。

表 9 环境质量及污染源监测

9.1 环境质量及污染源监测内容

本项目具体监测内容如下：

(1) 噪声监测

监测点位：场界四周及周边敏感点。

监测项目：等效 A 声级，dB (A)；

监测频率：监测 2 天，昼间、夜间各一次。

表 9-1 噪声监测点设置情况

序号	监测点位
1#	北侧厂界外 1m
2#	南侧厂界外 1m
3#	西侧厂界外 1m
4#	东侧厂界外 1m
5#	苏家大院
6#	项目西侧居民点
7#	大凉山烧烤
8#	启明星温泉酒店
9#	中洋仙泉酒店
10#	北侧厂界外 1m

(2) 废水监测

监测点位：场区总排口。

监测项目：pH、COD、SS、BOD5、氨氮、总大肠菌群数、总 N、总 P、动植物油。

监测频率：监测 2 天，1 天 2 次。

表 9-2 废水监测点布设情况

序号	点位位置
1#	场区废水总放口

9.2 质量保证及质量控制

9.2.1 监测分析方法及使用仪器

(1) 噪声监测方法

噪声监测方法、方法来源、使用仪器见下表。

表 9-3 噪声监测方法来源

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

检测类别	项目名称	分析方法来源	检测仪器	方法检出限及单位
噪声	场界噪声	《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008)	多功能声级计 MYKL-ZSJ-01	dB (A)

(2) 废水监测方法

废水监测方法、方法来源、使用仪器见下表。

表 9-4 废水监测使用仪器及单位

检测类别	项目名称	分析方法来源	检测仪器	方法检出限及单位
废水	pH值	便携式 pH 计法 《水和废水监测分析方法》 (第四版增补版) 国家环境保护总局 (2002 年)	PHBJ-260 型便携式 pSCJC-JL-0207	/
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法 GB 11901-1989	电子天平 LCJC022018010	/
	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法 HJ828-2017	50mL 滴定管	4 mg/L
	五日化学需氧量	水质 五日生化需氧量 (BOD ₅) 的测定 稀释与接种法 HJ 505-2009	JPSJ-605F 型 溶解氧测定仪 编号 SCJC-JL-0107	0.5 mg/L
	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法 HJ 535-2009	752N 型 紫外可 见分光光度计 编 号: SCJC-JL-0162	0.025 mg/L
	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分 光光度法 HJ 637-2018	OIL460 型 红外 测油仪 编号 SCJC-JL-0112	0.06 mg/L
	总大肠菌群	水质 总大肠菌群、粪大肠菌群、和大肠埃 希氏菌的测定 酶底物法 HJ 1001-2018	SPL-150 型 生化 培养箱 编号: SCJC-JL-0014	10MPN/L
	总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法 GB 11893-1989	752N 型 紫外可见分光光度 计 编号: SCJC-JL-0162	0.01mg/L

9.2.2 人员能力

本项目委托四川久测环境技术有限公司进行数据检测，四川久测环境技术有限公司是一家实力雄厚、数据权威的第三方专业检测公司，具有中国国家检验检测机构计量资质认定 (CMA) 证书 (证书编号: 202312050203); 上述公司监测人员均经过多次培训后才有监测数据资格，因此监测数据均有可信用。

9.2.3 噪声监测分析过程中的质量和质量控制

声级计在监测前后用标准发声源进行校准。

以上的污染物监测数据必须需满足以下几点要求:

- (1) 严格按照验收监测方案和审查纪要的要求开展监测工作。
- (2) 合理布设监测点，保证各监测点布设的科学性和可比性。
- (3) 采样人员严格遵守采样操作程序，认真填写采样记录，按规定保存、运输样品。

(4) 监测分析采用国家有关部门颁布的标准分析方法或推荐方法；监测人员经考核合格持证上岗，所有监测仪器、量具均经国家计量部门检定合格并在有效期内使用。

(5) 水样测定过程中按技术规定进行平行样、加标样和质控样测定；噪声测定前后须校正仪器，以此对分析结果的准确度和精密度进行控制。

(6) 分析报告严格实行三级审核制度。

9.2.4 水质监测分析过程中的质量和质量控制

水样的采集、运输、保存、实验室分析和数据计算的全过程均按《环境水质监测质量保证手册》(第四版)等的要求进行。选择的方法检出限应满足要求。采样过程中应采集一定比例的平行样；实验室分析过程一般应使用标准物质、空白试验、平行双样测定、加标回收率测定等质控措施，并对质控数据分析。

9.3 验收监测结果

9.3.1 运行工况

本次监测期间，项目运行正常，配套环保设施运行正常。

9.3.2 噪声监测结果

表 9-5 噪声监测结果

监测点位	昼间		夜间		
	检测结果 (dB(A))		检测结果 (dB(A))		
	2121.8.18	2121.8.19	2121.8.18	2121.8.19	
北侧厂界外 1m	40	48	34	36	
南侧厂界外 1m	47	46	38	37	
西侧厂界外 1m	48	48	36	37	
东侧厂界外 1m	46	48	37	36	
苏家大院	46	48	36	38	
项目西侧居民点	48	49	35	36	
大凉山烧烤	48	49	37	37	
启明星温泉酒店	46	47	37	38	
中洋仙泉酒店	49	47	36	36	
标准值	《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 1 类标准		≤55		≤45

噪声监测结果表明，项目厂界噪声及周围敏感点噪声满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 1 类标准。

9.3.3 废水监测结果

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

表 9-6 废水监测结果

点位名称	点位编号	检测项目	采样日期	检测频次	检测日期	检测结果	单位
废水总排放口	1#	pH	2021.08.18	第一次	2021.08.18	8.70	无量纲
			2021.08.18	第二次	2021.08.18	8.67	
			2021.08.19	第一次	2021.08.19	7.56	
			2021.08.19	第二次	2021.08.19	7.53	
		CODCr	2021.08.18	第一次	2021.08.20	49	mg/L
			2021.08.18	第二次		46	
			2021.08.19	第一次		48	
			2021.08.19	第二次		44	
		BOD5	2021.08.18	第一次	2021.08.19	22.4	mg/L
			2021.08.18	第二次		20.1	
			2021.08.19	第一次		20.5	
			2021.08.19	第二次		19.2	
		氨氮	2021.08.18	第一次	2021.08.20	15.5	mg/L
			2021.08.18	第二次		14.4	
			2021.08.19	第一次		15.2	
			2021.08.19	第二次		14.7	
		总磷	2021.08.18	第一次	2021.08.19	0.90	mg/L
			2021.08.18	第二次		0.93	
			2021.08.19	第一次	2021.08.20	0.92	
			2021.08.19	第二次		0.91	
		总悬浮物	2021.08.18	第一次	2021.08.20	55	mg/L
			2021.08.18	第二次		60	
			2021.08.19	第一次		51	
			2021.08.19	第二次		65	
		动植物油类	2021.08.18	第一次	2021.08.21	0.12	mg/L
			2021.08.18	第二次		0.14	
			2021.08.19	第一次		0.11	
			2021.08.19	第二次		0.10	
		总大肠菌群	2021.08.18	第一次	2021.08.18	1.2×10 ³	MPN/L
			2021.08.18	第二次		1.6×10 ³	
			2021.08.19	第一次	2021.08.19	1.4×10 ³	
			2021.08.19	第二次		1.6×10 ³	
		总氮	2021.08.18	第一次	2021.08.20	17.8	mg/L
			2021.08.18	第二次		16.1	

罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目竣工环境保护验收调查表

			2021.08.19	第一次		16.9	
			2021.08.19	第二次		16.1	

监测结果表明，该项目所测指标总大肠菌群数、PH、COD、BOD、SS、氨氮等均符合《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4中三级排放标准限值要求，总N和总p符合《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)表1中污水排入城镇地下水道水质B级标准限值要求。

表 10 环境管理状况及监测计划

环境管理机构设置

1、施工期

施工期间建设单位为加强环保工程的质量管理，在工程建设过程中指派专人负责环保设计的落实。

2、运行期

根据调查，建设单位制定了相应的环境保护管理制度，配有专职环保人员，工作职责主要是及时发现营运过程中出现的环境问题，协助绵阳市安州生态环境局等行政主管部门对该项目环境保护、水土流失等环境问题进行监督管理。

环境监测能力建设情况

建设单位不具备环境监测能力，环境监测任务主要委托具备环境监测资质的单位进行和当地环保部门例行监测。

环境影响评价文件中提出的监测计划及其落实情况

依据《排污单位自行监测技术指南 总纲》(HJ819-2017)，项目监测计划如下。

表 10-1 项目废水监测计划表

类别	监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
废水	场区废水排放口	COD _{Cr} 、NH ₃ -N、BOD ₅ 、 总 N、总 P、SS、动植 物油、pH	每年监测 一次	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996)中的三级排放 标准

表 10-2 运营期噪声监测计划

序号	类别	监测点位	监测因子	监测频次
1	噪声	厂界四周	噪声 dB (A)	1 次/季度

环境管理状况分析与建议

根据本次验收调查结果，建议建设单位进一步加强环境管理和环保宣传工作，进一步完善环境管理制度，建立全面而详细的环境保护管理档案包括环保资料收集与保存、环保设备运行记录等，以提高环境管理质量。

表 11 公众意见调查

11.1 调查对象

本次公众意见的调查对象主要是项目周边的居民，主要采取现场听取意见和问卷调查方式。

11.2 调查方法

本次公众意见调查以现场发放调查表的形式为主，由调查人员在项目所在地周边走访当地群众，介绍说明项目的相关情况，并现场直接发放公众意见征询表征询公众意见。

11.3 调查内容

调查内容见下表。

表 11-1 建设项目竣工环境保护验收公众意见调查表

项目名称：罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目

项目情况介绍：

该项目以动物造型形成泡泡岛主题酒店，该项目总建筑面积 2384.69m²，建设内容主要包括客房、主题餐厅、主题商业、服务中心等。

被调查人姓名		性别		年龄		民族	
学历		职业		联系方式			
单位或住址							

1. 您对本项目的环保工作是否满意：满意 基本满意 不满意 不知道

2. 施工期是否有污染事故发生：是 否

3. 是否有施工扰民事件发生：是 否

4. 您认为本项目施工期对您的主要环境影响是：

大气污染 水污染 噪声污染 生态破坏 没有影响 不知道

5. 你认为本项目带来的效益是

环境效益 经济效益 社会效益 不清楚

6. 本项目建设对周围环境影响程度

有正影响 有负影响 有负影响可承受 无影响

7. 你对项目建设持何种态度

赞成 较赞成 反对 与我无关

8. 您对该工程建设有关环境保护方面的意见和建议：

调查表内容包括调查对象的居住地、姓名、性别、年龄、职业及对工程的基本态度、

对项目施工期的看法等，以及在施工期是否有污染事故发生等内容。

11.4 公众意见调查结果

本次公众意见调查共发放调查表 10 份，有效回收 10 份，公众参与调查结果表明，罗浮山绵州酒店童梦欢乐小屋项目所在地区周边居民及所属区域的被调查人员对该项目总体上是赞同的，大部分调查对象认为该项目建设有利于推动当地经济的发展。

表 12 风险事故防范措施

12.1 环境风险调查

根据现场调查，本项目主要环境风险为天然气泄露、火灾事故等。

12.2 风险防范措施

根据调查，项目已采取的主要风险防范措施如下：

(1) 火灾事故防范措施

①设立专门的环境管理机构，制定日常管理措施、消防措施。

②加强消防设施的日常管理，确保事故时消防设施能够正常使用，针对童梦欢乐小屋等可能出现的火灾事故进行消防演练。

③消防器材设置在明显和便于取用的地点，周围不准堆放物品和杂物。消防设施、器材，由专人管理，负责检查、维修、保养、更换和添置，保证完好有效，严禁圈占、埋压和挪用。配备消防器材和消防设施；标示明确，使用方便。

④定期进行电路、电气检查，消除安全隐患。出现火灾时应及时将可燃物品搬离，远离火源。

(2) 天然气泄漏的应急处理

①对发现的天然气泄漏部位紧急关停。

②切断总气阀，切断电源。

③天然气泄漏部位重新密封。

④定期进行电气检查，消除安全隐患。

项目通过采取相应的环境风险防范措施，加强环境风险管理，可使项目的环境风险降低至可接受水平。

表 13 调查结论与建议

13.1 工程概况

项目总用地面积 22660m² (约 33.99 亩)，总建筑面积 2384.69m²，建设内容主要包括客房、主题餐厅、主题商业、服务中心等。

13.2“三同时”执行情况

该项目在主体工程立项、设计、施工和试生产过程中，依据国家有关环保政策要求，环保设施执行了与主体工程同时设计、同时施工和同时运行的“三同时”制度，目前各项环保设施运行状况基本正常。

13.3 总量控制

根据项目环评，本项目营运过程无 SO₂、NO_x 产生，建议不设置 SO₂、NO_x 总量控制指标。项目营运期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活废水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准后排入罗浮山景区内污水管网，最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 表 1 中一级 B 标，排入附近沟渠，汇入秀水河，最终汇入凯江。

本项目废水量为 12028.58m³/a，进入污水处理厂前（环评报告中）：

COD_{Cr} 总量（企业排口）==12028.58m³/a×500mg/L×10⁻⁶=6.05t/a；

NH₃-N 总量（企业排口）=12028.58m³/a×45mg/L×10⁻⁶=5.45t/a。

根据监测结果COD_{Cr}平均浓度为46.75mg/L；NH₃-N平均浓度为14.95mg/L；

进入污水处理厂前：

COD_{Cr} 总量（企业排口）==12028.58m³/a×46.75mg/L×10⁻⁶=0.56t/a；

NH₃-N 总量（企业排口）=12028.58m³/a×5.45mg/L×10⁻⁶=0.06t/a。

因此，总量控制满足相关要求。

13.4 公众意见调查

验收期间对项目周围居民进行调查，发放公众意见调查表 10 份，收回公众意见调查表 10 份，有效份数 10 份。调查人群均在附近居住或工作。调查结果表明：100%的被调查者人为认为本项目没有发生过环境污染事故；100%的被调查者对本项目环境保护工作满意，大部分调查对象认为该项目建设有利于推动当地经济的发展。

13.5 风险事故防范措施

根据调查，项目采取的主要风险防范措施如下：

(1) 火灾事故防范措施

①设立专门的环境管理机构，制定日常管理措施、消防措施。

②加强消防设施的日常管理，确保事故时消防设施能够正常使用，针对童梦欢乐小屋等可能出现的火灾事故进行消防演练。

③消防器材设置在明显和便于取用的地点，周围不准堆放物品和杂物。消防设施、器材，由专人管理，负责检查、维修、保养、更换和添置，保证完好有效，严禁圈占、埋压和挪用。配备消防器材和消防设施；标示明确，使用方便。

④定期进行电路、电气检查，消除安全隐患。出现火灾时应及时将可燃物品搬离，远离火源。

(2) 天然气泄漏的应急处理

①对发现的天然气泄漏部位紧急关停。

②切断总气阀，切断电源。

③天然气泄漏部位重新密封。

④定期进行电气检查，消除安全隐患。

13.6 结论

根据调查，工程相应的环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用，较好地执行了环保“三同时”制度。项目内部建立了完善的环保管理体系，环保管理制度完善。工程严格按照环评及批复的要求执行，项目营运期产生的食堂废水经隔油池处理后同生活污水及游乐区废水一同进入预处理池处理达《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后排入罗浮山景区内污水管网，最终进入罗浮山城市生活污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)表1中一级B标，排入附近沟渠，汇入秀水河，最终汇入凯江。项目设置1个主题餐厅，用于凉菜加工和采用微波炉热菜及煮鸡蛋等，不涉及炒菜，炒菜依托绵州酒店叠翠轩餐厅，不产生食堂油烟，对区域大气环境质量影响较小。项目生活垃圾和预处理池污泥由环卫部门定期清运；餐厨垃圾经收集后交由资质单位清理。

综上，验收监测期间，各项污染物的排放均符合对应的排放标准，同时，环评报告及批复中提出的环保要求和措施基本得到落实。项目达到了竣工环保验收标准，建议通过自主环保竣工验收。